

ฉบับสมบูรณ์

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(Environmental Impact Assessment)

ชื่อโครงการ อาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต
ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอลา้ง จังหวัดภูเก็ต
ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)
ที่อยู่เจ้าของโครงการ 1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา
 กรุงเทพมหานคร

การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอ
รายงาน ดัชนีสู่มอบอำนาจที่แนบ
- (-) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK Nature Company Limited

47 ซอย 2/3 ถนนเยาวราช ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 061-8799556 / โทรสาร (076) 540 569 E-mail : oknature@hotmail.com

กุมภาพันธ์ 2569

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์)

ชื่อโครงการ.....อาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต.....
ที่ตั้งโครงการ.....หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต.....
ชื่อเจ้าของโครงการ.....บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน).....
ที่อยู่เจ้าของโครงการ.....1011 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร.....

การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด.....
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

.....บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด.....
(ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์)

วันที่ 12 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่าผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา/ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล ประเภท สถาบันอุดมศึกษาหรือสถาบันวิจัย/หน่วยงานรัฐ/บริษัทมหาชนจำกัด บริษัทจำกัด.....บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด.....เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ.....อาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต.....ให้แก่.....บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน).....เพื่อ.....เสนอพิจารณาให้ความเห็นชอบในการขออนุญาต.....ตามคำขอเลขที่ (ถ้ามี).....โดยมีผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดาและเจ้าหน้าที่ประจำ ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
ที่เป็นกรรมการบริหารของบริษัทเอกชน
หรือเป็นกรรมการผู้จัดการ หรือผู้จัดการของบริษัทจำกัด
หรือตำแหน่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

ลายมือชื่อ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

เจ้าหน้าที่ประจำ

ลายมือชื่อ

ดร.กิตติวรา ศรีแสง

ดร.กิตติวรา ศรีแสง

นางสาวนภาพร ศิริรัตน์

นางสาวนภาพร ศิริรัตน์

นายอัมย์ ขวัญทอง

นายอัมย์ ขวัญทอง

นางสาวสาริณี เนื่ออ่อน

นางสาวสาริณี เนื่ออ่อน

นางสาววิรัช แก้วสองศรี

นางสาววิรัช แก้วสองศรี

นางสาวนิสา เอ่งฉ้วน

นางสาวนิสา เอ่งฉ้วน



นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์)

ชื่อโครงการ.....อาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต.....

ชื่อ- สกุล / วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ ทำการศึกษา	ที่อยู่ / ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิด เป็นร้อยละของ งานศึกษาจัดทำ รายงานทั้งฉบับ	ลายมือชื่อ
1. นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ วท.ม. (สิ่งแวดล้อมศึกษา) วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- ผู้ชำนาญการ สิ่งแวดล้อม - คุณภาพน้ำ - ภูมิสารสนเทศ - อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย - ตรวจสอบแก้ไข รายงาน	47 ซอย 2/3 (ถนน เยาวราช) ถนนเยาวราช ตำบล ตลาดใหญ่ อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	25	นภัสกรก เมฆนิติ
2. ดร.กิตติวรา ศรีแสง ปร.ด. (การจัดการทรัพยากร ทะเลและชายฝั่ง) วท.ม. (การจัดการสิ่งแวดล้อม) วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- ขยะมูลฝอยและสิ่ง ปฏิกูล - มลพิษสิ่งแวดล้อม	234/11 หมู่ 8 ตำบลชะ มาย อำเภอทุ่งสง จังหวัด นครศรีธรรมราช บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	15	กิตติวรา ศรีแสง
3. นางสาววิรัช แก้วสองศรี วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	- การประเมินผลกระทบ ทางสุขภาพ - ของเสียอันตราย	62 หมู่ 1 ตำบลนาบอน อำเภอนาบอน จังหวัด นครศรีธรรมราช บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	15	วิรัช แก้วสองศรี
4. นางสาวสารินี เนื่ออ่อน วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- นิเวศวิทยาทางทะเล และชายฝั่ง	43/3 หมู่ 4 ตำบลบ่อแสน อำเภอทับปุด จังหวัดพังงา บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	15	สารินี เนื่ออ่อน
5. นางสาวภาพร ศิริรัตน์ วศ.บ. (วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม)	- ทรัพยากรดิน - ธรณีวิทยา	62 หมู่ 8 ตำบลท่าประดู่ อำเภอนาทวี จังหวัด สงขลา บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	10	ภาพร ศิริรัตน์
6. นายอัษฎัย ขวัญทอง วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- อุทกวิทยา	239 หมู่ 3 ตำบลละงู อำเภอละงู จังหวัดสตูล บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	10	อัษฎัย ขวัญทอง
7. นางสาวนริสา เอ่งฉ้วน วท.บ. (วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	- การจัดการน้ำเสีย - รายละเอียดโครงการ	279/2 หมู่ 1 ตำบลคลอง พน อำเภอคลองท่อม จังหวัดกระบี่ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด	10	นริสา เอ่งฉ้วน

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับสมบูรณ์)

ชื่อโครงการ อาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต
 ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
 ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เหตุผลในการเสนอรายงาน

- (✓) เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานตามประกาศ..... กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ, กิจกรรม หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์, วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม..... สำหรับโครงการ, กิจกรรม หรือการดำเนินการประเภท..... อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป
- () เป็นโครงการที่จัดทำรายงานเนื่องจากมติคณะรัฐมนตรีเรื่อง.....
 เมื่อวันที่..... (แนบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง)
- () อื่นๆ (ระบุ)

การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

- (✓) รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติ/อนุญาตจาก..... เทศบาลตำบลศรีสุนทร..... (ระบุชื่อหน่วยงานผู้ให้อนุมัติ/อนุญาต) กำหนดโดย พ.ร.บ..... ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่.....
- () รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
- () รายงานนี้เป็นโครงการที่ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
- () รายงานนี้เป็นโครงการ, กิจกรรม หรือการดำเนินการด้าน (ระบุ)..... ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมาตรา 49 วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- () อื่นๆ (ระบุ).....

สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- (✓) ยังไม่ได้ก่อสร้าง/ดำเนินโครงการ
- () เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว (พร้อมระบุวันที่ และรายละเอียดโดยสังเขป และคำสั่งทางปกครอง (ถ้ามี))
- () เปิดดำเนินโครงการแล้ว
- () อื่นๆ (ระบุ).....

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อวันที่..... 12 ธันวาคม 2568.....



แบบใบอนุญาตประเภทนิติบุคคล

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๐/๒๕๖๗

ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ออกใบอนุญาตฉบับนี้ให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามกฎหมายการอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ ๒๕๖๕

โดยมีอายุใบอนุญาตกำหนด ๓ ปี

ตั้งแต่วันที่ ๒ เดือน มิถุนายน พ.ศ ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ ๒๕๗๐

โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ ๒๕๖๗

(นายประเสริฐ ศิริินภาพร)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



3d8d484a

Signed by
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
Office of Natural Resources and Environmental Policy and
Planning

หนังสือเห็นชอบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๐ ๗ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม
ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เลขที่ OK 028/2568 ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๘
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๒๘๔๙ ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓
ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท โอเค
เนเจอร์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม
ศรีสุนทร ภูเก็ต ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๔๔ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

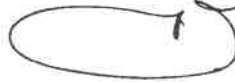
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๘ เมื่อวันที่
๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) รายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓
พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศ
สำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๘ ลงวันที่
๒๗ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนา

ใบอนุญาต...

ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิงวัฒน์ รัชตสุนทร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ 6500

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th

สิ่งที่ส่งมาด้วย



บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

47 ซอย 2/3 ถนนเขาวราช ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ : 061-8799556 โทรสาร : 076-540569 E-mail : oknature@hotmail.com

เลขที่ OK 028/2568

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1449 วันที่ 21 ต.ค. 2568
เวลา 14.24 น. ผู้รับ ค.ก.ค.

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต
 2. สำเนานำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อเทศบาลตำบลศรีสุนทร
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บทที่ 1 - บทที่ 3) จำนวน 1 ฉบับ
 4. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (บทที่ 4- ภาคผนวกที่ 4) จำนวน 1 ฉบับ
 5. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกที่ 5- ภาคผนวกที่ 12) จำนวน 1 ฉบับ
 6. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) จำนวน 1 ฉบับ
 7. หนังสือรับรองของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) จำนวน 1 ฉบับ
 8. หนังสือรับรองของบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด จำนวน 1 ฉบับ
 9. เอกสารยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ฉบับ
 10. CD-ROM (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มอบหมายให้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ดำเนินการศึกษา และจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการ ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จำนวน 444 ห้องชุด ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้นตาดฟ้า จำนวน 1 อาคาร อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น จำนวน 9 อาคาร และอาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดย บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด เป็นผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพ สิ่งแวดล้อม เลขที่ 10/2567 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

นางสาวกนก เมฆนิติ

(นางสาวกนก เมฆนิติ)

กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

กฐ.พ.



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๑๙๖	วันที่ 9 ก.พ. 2563
เวลา ๑๖.๐๙ น.	ผู้รับ กฐ.พ.

ที่ กค ๐๐๑๔.๒/๒๖๕๔

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต

ถนนเจ้าฟ้า กค ๘๓๐๐๐

๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่
คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ๑๙/๒๕๖๓ โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๕๕๙๒
ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต ครั้งที่ ๑๙/๒๕๖๓ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้อง) จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๔๔๔ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ต ได้นำเสนอรายงานฯ และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้ง บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมตามความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้จังหวัดภูเก็ตนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๑๙/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๖

/๑๗ ธันวาคม...

(๒๕๖๓ ๒)
๑๖.๒๕ ๑ ก.๒.๑

๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๘ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้พิจารณารายงานฯ และเอกสารชี้แจงเพิ่มเติมของโครงการแล้วมีมติให้ความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุดศุภาลัยคราม ศรีสุนทร ภูเก็ต รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารชุดศุภาลัยคราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ต้องยึดถือปฏิบัติมาเพื่อให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการจัดส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทราบ และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

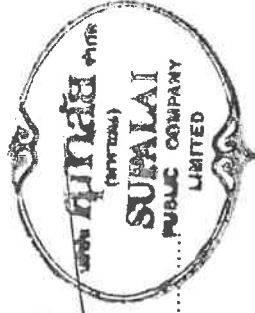
นายกองเอก 
(อดุลย์ จูทอง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต
ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐-๗๖๒๓-๑๐๖๗ ต่อ ๑๔

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต
ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



นางสาวกัลกนก เมฆนิติ

(นางสาวกัลกนก เมฆนิติ)

บริษัท ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
OK NATURE CO., LTD. โอเค เนเจอร์ จำกัด

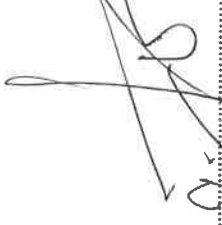
ตารางที่ 1 มาตรการทั่วไป โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
มาตรการทั่วไป	1. โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ ณ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวน 444 ห้องชุด ขนาดพื้นที่ใช้สอยทุกอาคารรวมกัน 25,151.00 ตารางเมตร มีขนาดพื้นที่โครงการ 9-0-48.10 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 14,592.40 ตารางเมตร ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 11 อาคาร ได้แก่ (1) อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 อาคาร (2) อาคาร ค.ส.ล. 5 ชั้น จำนวน 9 อาคาร (3) อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ต้องดำเนินการก่อสร้างตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต และต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนด 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบาย

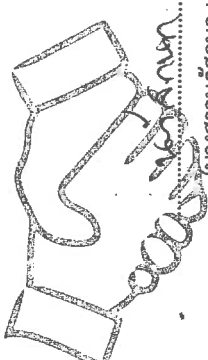
.....
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 2/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569
บริษัท โยเดีย เอ็มแควิตี้ จำกัด (มหาชน)
บริษัท OK NATURE ดีไซน์เนอร์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ใหหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 4. เมื่อผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตดำเนินการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับบุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอน (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตมีหน้าที่ต้องแจ้งให้บุคคลหรือนิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด 5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ที่มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า
--	--


 (นายทริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)




 (นางสาวกนก เมฆนิต)
 นิรผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 OK NATUPONG JITRUKS

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศาลายา รางรถไฟ (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ และ ธรณีวิทยา	(1) จัดทำรั้ว Light Concrete สูง 2.30 เมตร ต่อด้วยรั้ว Metal sheet ขึ้นไปอีก 3.70 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศ ตะวันตก เว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกรานพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิด จากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (2) จัดพรมนำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพวกหิน และทราย เพื่อ ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และให้เพิ่มจำนวน ครั้งตามความเหมาะสมในการฉีดพรมน้ำกรณีที่อากาศแห้งหรือมีปริมาณ ฝุ่นละอองสูง (3) กำหนดพื้นที่กองเศษวัสดุ เช่น เศษกิ่งไม้ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ (4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนย้าย เศษวัสดุเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย (6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่หมายเลข โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อ ร้องเรียนหรือข้อเสนอนะ (7) ควบคุมดูแลและกำกับให้ผู้รับเหมา ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุด ดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการ ป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 อย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงาน ก่อสร้างฐานรากอาคาร 10. วิศวกรออกแบบโครงสร้างอาคาร วิศวกรจะต้องคำนวณตามกฎกระทรวง	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน)



(นาย/นาง/นางสาว/นาง/นางสาว)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจตามกฎหมาย
 บริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน)

หน้า 4/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(Signature)
 (นางสาวกัญญาณัฐ เมฆนิติ)
 บริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน)
 CK NATURAL OCEANIC จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศาลายา คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ และ ธรณีวิทยา (ต่อ)	กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และก่อสร้างตามข้อมูลการออกแบบอย่างเคร่งครัด (9) ประสานกับผู้รับเหมาก่อสร้างในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงนั้นมีความปลอดภัยสูงสุด (10) จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่ออาคาร/ที่ดินข้างเคียงตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (11) จัดทำกำแพงกันดินที่มีความสูง 1.00-2.50 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินออกสู่ภายนอก (12) การเปิดหน้าดิน หรือในการปรับระดับหน้าดินจะต้องอัดชั้นดินให้แน่น โดยให้ความราบเรียบและสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝน (13) กรณีที่มีการร่วนหล่นของเศษหินและดินจากการดำเนินการดำเนินการ ให้เก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย และต้องจัดให้มีอุปกรณ์และสถานที่สำหรับล้างความสะอาดรถยนต์ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (14) หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว			



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน)

หน้า 5/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(Signature)
(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)
บริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศาลายา จำกัด (มหาชน)
OK SIGNATURE CO., LTD. ภูเก็ต

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ และ ธรณีวิทยา (ต่อ)	(15) จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานขุดถมดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว (16) มีการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างอาคารในโครงการ โดยจะมีการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่มีการก่อสร้างเท่านั้น (17) แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในการขุดดินภายในโครงการหากมีความเสี่ยงจากระดับดินเกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดินเกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร หรือมีความลึก หรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด (18) จัดให้มีการระบายน้ำให้เพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่นและแจ้งกรมที่ดินต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด (19) จัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุดดินหรือถมดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยสี่สิบเซนติเมตรยาวไม่น้อยกว่าสองร้อยสี่สิบเซนติเมตร ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรือถมดิน (20) กำหนดให้ทำการขุดดินและขนย้ายดินเฉพาะช่วงเวลากลางวันของวันธรรมดา (จันทร์-ศุกร์) เวลา 8.30 น.- 17.30 น. และงดการขุดตักดินในเวลากลางคืน (21) ดำเนินการปรับพื้นที่และก่อสร้างฐานรากในช่วงหน้าแล้ง (22) เร่งดำเนินการปลูกหญ้าคลุมดินที่มีการปรับพื้นที่แล้วเสร็จ เพื่อช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดิน			



(นายพีรเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

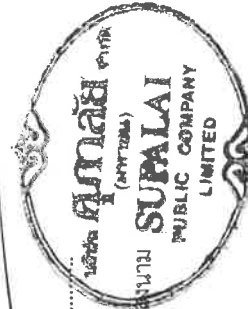
หน้า 6/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

[Signature]
(นางสาวนภัสนก เมฆนิตติ)
บริษัท ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
OK NATURE CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภลาศัย ทราม ศรีสมุทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสมุทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ	(1) หมั่นตรวจสอบเครื่องยนตรบรรทุกโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลให้มีการระบายควันเป็นไปตามที่ราชการกำหนดอย่างสม่ำเสมอ (2) มีสถานที่เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ฉีดที่มีความดันสูงเพื่อล้างล้อรถหรือตัวถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง (3) จัดทำรั้ว Light Concrete สูง 2.30 เมตร ติดด้วยรั้ว Metal sheet ขึ้นไปอีก 3.70 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ (4) ต้องจัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ (5) ใช้อย่างแอสฟัลต์หรือคอนกรีตปูบริเวณทางเข้า-ออก (6) วัสดุและการจัดการกองวัสดุ 1) วัสดุซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านล่างอีก 3 ด้าน 2) วัสดุซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)



(นายเกรียง จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 7/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(Signature)
 (นางสาวกมลชนก เมฆนิติ)
 บริษัท ผู้จัดการชุมชนผู้รับผิดชอบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 OK NATURE CO., LTD. ภูเก็ต

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการ อ่างเก็บน้ำห้วยทรายใหญ่ (ม.ห้วยทราย) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภออู่ทอง จังหวัดสุพรรณบุรี วัตถุประสงค์ ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภออู่ทอง จังหวัดสุพรรณบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือคิดพรมด้วยน้ำเพื่อให้เกิดเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 4) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย (7) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ในการเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุต้อง ฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์แยก ฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว (8) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำได้ๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในท้องที่มีหลังคาและผนังปิด ด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม (9) การดำเนินการกับเศษวัสดุที่เหลือใช้ 1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและ ด้านข้างทั้ง 3 ด้าน 2) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้าง อย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มี ขนาดเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน (10) การควบคุมด้านฝุ่นละอองและเศษวัสดุระหว่างการก่อสร้าง /ตัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคารในส่วนที่อยู่เหนือระดับดินเกิน 10 เมตร ต้องใช้ผ้าหรือผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ไปรณรงค์หรือวัสดุอื่น			



(นายเกรียง จันทะโรจวงศ์)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 8/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

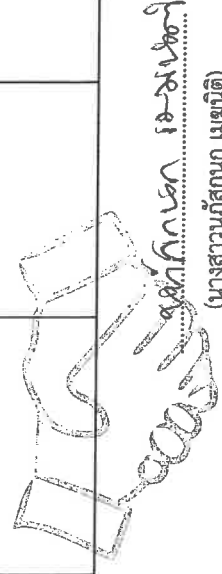
(นางสาวนันทกาน เมฆนิติ)

บริษัท ผู้จัดทำรายงานนี้มีหน้าที่รับผิดชอบสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภลาศัย คราม ศรีสุนทร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอดงตาล จังหวัดสุพรรณบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ที่เหมาะสมเปิดกันตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุที่ร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (11) การขนส่งวัสดุ 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เลือกจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) ห้ามมิให้ผู้ได้จ้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้ถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 4) ห้ามมิให้ผู้ปล่อยเศษวัสดุที่เลือกจากการก่อสร้างหรือที่ติดตั้งมากับรถบรรทุกสุดลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ 5) จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง (12) จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขุด เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่าเริ่มเรื่องร้องเรียนต้องค้นหาสาเหตุ และแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที (13) เจ้าของโครงการ กำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด			





(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 9/149
 วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

บริษัท ใช้อาคารพาณิชย์รับประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 THE NATURE OFFICE เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอลำปาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตามแนวทางประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากฝุ่นละออง (Risk Assessment) รายละเอียดดังนี้ - มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แสดงที่อยู่หมายเลข โทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะ - มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ตลอดจนการก่อสร้างฐานราก หลังจกนั้น ตรวจวัดทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือนตลอดช่วงก่อสร้างโครงการ - มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดจากการก่อสร้าง หากมีการร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหายอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง โครงการต้องรับดำเนินการแก้ไข และชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ได้รับความเดือดร้อนโดยเร็ว - มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง - จัดทำรั้ว Light Concrete สูง 2.30 เมตร ต่อด้วยรั้ว Metal sheet ขึ้นไปอีก 3.70 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และ			



(นายกรีฑ์ จันทวีจิรัฐสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 10/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวกัลกนก เมษนิต)
ในชื่อในฐานะที่ปรึกษาและนักกสิธิกรณีให้ผลิตภัณฑ์สิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
นางสาวกัลกนก เมษนิต
นางสาวกัลกนก เมษนิต

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภลาศัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	ทิศตะวันตก เว้นทางเข้าออก เพื่อจำกัดพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และคนงานของโครงการ 2) ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมรอบอาคารโครงการทั้ง 4 ด้านตั้งแต่ชั้นที่ 2 ถึงชั้นหลังคาของอาคารโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุร่วงหล่นต่อผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ 5. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร 1) รถบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหรือเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมให้มิดชิด โยงยึดอย่างแข็งแรง 2) ยานพาหนะที่ใช้ต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินความสามารถในการรับน้ำหนักบรรทุกมาตรฐานของถนนที่กรมการขนส่งทางบกกำหนดไว้ 3) จำกัดความเร็วของรถให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง 6. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1) ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ในการเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว 2) การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้คลุมด้วยผ้าคลุมหรือในหอนที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม			



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ชำนาญ
 บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 11/149
 วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

(Signature)
 (นางสาวนัสสกร เมตตินิติ)
 บริษัท โอพีดีทีเอสยูเอช จำกัด (มหาชน)
 OPNATURE CO., LTD.

บริษัท โอพีดีทีเอสยูเอช จำกัด (มหาชน)
 OPNATURE CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	7. มาตรการด้านการจัดการของเสีย 1) ต้องขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 3 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพอในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บและต้องมีการทำความสะอาดอย่างต่อเนื่องตลอดเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกประปราย 8. มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง 1) ดูกซีเมนต์ ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน 2) ดูกซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3) การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านหรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อไม่ให้ฝุ่นเปื้อนอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม 9. มาตรการเฉพาะด้านชนดิน 1) ห้ามมิให้ผู้ได้สร้างรถยนต์หรือล้อเลื่อนลงบนถนนที่สาธารณะและทำให้นถนนหรือที่สาธารณะสกปรก 2) ห้ามมิให้ผู้ได้ปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือในที่สาธารณะใดๆ	*		


 (นางสาวกมลชนก เมฆนิติ)
 (นางสาวกมลชนก เมฆนิติ)



หน้า 12/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ผู้มีอำนาจใช้โดยกฎหมาย
 OK NATURE
 ณ ภูเก็ต

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ขึ้นไปอีก 3.70 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศ ตะวันตก เว้นทางเข้าออก (8) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้เป็นไปตาม ประกาศของกระทรวงมหาดไทยดังนี้ 1) ระยะเวลาในการทำงานน้อยกว่า 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) 2) ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับ ต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 3) ระยะเวลาในการทำงานมากกว่า 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) (9) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ให้ดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนฐานรากของโครงการเท่านั้น และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (10) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลดระดับของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือนติดต่อกันเป็นระยะ			



(นายวิรัช จันทรเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 14/149

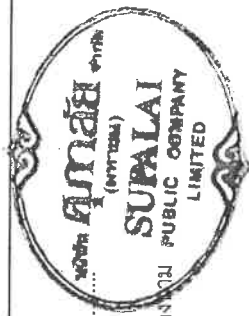
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวกัทธนา เมฆนิติ)
บริษัท ไรซ์ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ไรซ์ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เวลานาน (11) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพพ์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณพื้นที่ที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมกันกับเจ้าหน้าที่ขอตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นทางการทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (12) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม โดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อโดยตรง สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อรับเรื่องร้องเรียนได้ตลอดเวลา			



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้จำหน่าย
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 15/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(Signature)
 (นางสาวกัลลภก ฆะนิติ)
 บริษัท ผู้คิดวิเคราะห์ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 K NATURAL CONSULTING จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสมุทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสมุทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและกลิ่นสะสมต่อเนื่อง (ต่อ)	ประกาศของกระทรวงมหาดไทย ดังนี้ - ระยะเวลาในการทำงาน < 7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องไม่เกิน 91 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) - ระยะเวลาในการทำงาน > 8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเนื่องไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) (8) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ให้ดำเนินการได้เฉพาะการเทพื้นฐานรากของโครงการเท่านั้น และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง และแบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00-13.00 น. (9) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดทำสมุดรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ			



(นายเศรษฐ จันทรีเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ชำนาญการผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 17/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(Signature)
นางสาวนัสสกร เมณัติ
บริษัท สุชีพสุเมญญะบุรีระผู้ให้บริการสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
VIC NATURE CO., LTD. โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสมุทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสมุทร อำเภอลำปาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสี่ยงและค่าเสื่อมเสีย (ต่อ)	หน้าที่โครงการ และให้เจ้าหน้าที่เปิดดูรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงในการชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่องร้องเรียนทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (10) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้นระหว่างการก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุงชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรมโดยโครงการต้องทำความตกลงกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้าง เกี่ยวกับความเสียหายที่โครงการจะต้องชดเชยให้ (11) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งแผนและกำหนดการก่อสร้าง (12) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม (13) ขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ หรือใช้รถบรรทุก 6 ล้อ และจำกัดความเร็วของรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (14) จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีการร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ			



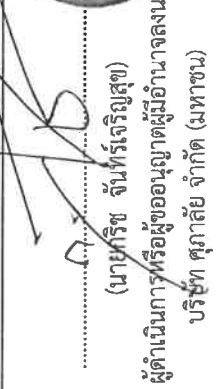
(นายศรีษ จันทรเจริญ)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้แทนผู้มีอำนาจตามกฎหมาย
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

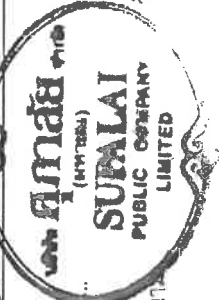
หน้า 18/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(Signature)
 (นางสาวกัลยาณ วัฒนศิริ)
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 OK NATURE CONSULTING

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสี่ยงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	และแก้ไขปัญหาดังต่อไปนี้ (15) จัดให้มีการประกันภัยเพื่อชดเชยความเสียหายต่ออาคารและทรัพย์สินของบุคคลที่อยู่ข้างเคียงในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการเจ้าของโครงการจะซ่อมแซม แก้ไข โครงสร้างอาคารให้กลับคืนสภาพเดิม หรือสร้างใหม่ทดแทนกรณีเสียหายจนซ่อมไม่ได้ หากภายหลังพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ			
4. การใช้พื้นที่โครงการ	(1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 37.75 ลูกบาศก์เมตร ภายในพื้นที่โครงการ (2) ให้น้ำดื่มใช้ได้อย่างประหยัด (3) จัดเตรียมกระบะสำหรับล้างอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถล้างอุปกรณ์ได้ปริมาณมากโดยไม่ปล่อยน้ำทิ้งอย่างเปล่าประโยชน์	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	(1) สร้างรางระบายน้ำเป็นชนิดท่อระบายน้ำแบบปิด มีขนาด ขนาด 0.40, 0.60 และ 0.80 เมตร โดยจะปล่อยน้ำไหลตามแรงโน้มถ่วงของโลกด้วยความลาดชัน 1:500 เพื่อรวบรวมน้ำผ่านบ่อตกขยะก่อนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 6 บ่อ โดยแบ่งพื้นที่โครงการออกเป็น 2 โซน มีรายละเอียดดังนี้ โซนที่ 1 โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ 1 มีปริมาตรกักเก็บ 200.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่ด้านทิศใต้ของโฉนดที่ดินเลขที่ 5291 เลขที่ดิน 5291 และจะระบายน้ำออกสู่คลองสาธารณะประโชยน์	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)


 (นายทริช จันทรเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)


 (มหาชน)
 SUPALAI
 PUBLIC COMPANY
 LIMITED

หน้า 19/149
วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569


 (นางสาวณัฏกานา เมธนิติ)
 บริษัทผู้จัดตั้งศูนย์อนุรักษ์สิ่งแวดล้อมและวัฒนธรรม
 OK NATURE บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภกาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภกาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5.การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	ด้านทิศใต้ของแปลงที่ดินดังกล่าว ต่อไป โซนที่ 2 โครงการจัดให้มีบ่อน้ำจำนวน 5 บ่อ ได้แก่ บ่อน้ำ 2 มีปริมาตรกักเก็บ 532.80 ลูกบาศก์เมตร บ่อน้ำ 3 มีปริมาตรกักเก็บ 90.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อน้ำ 4 มีปริมาตรกักเก็บ 172.50 ลูกบาศก์เมตร บ่อน้ำ 5 มีปริมาตรกักเก็บ 90.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อน้ำ 6 มีปริมาตรกักเก็บ 95.00 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บน้ำในบ่อน้ำทั้งหมด 980.30 ลูกบาศก์ ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 29196 เลขที่ดิน 172 ก่อนจะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของแปลงที่ดินดังกล่าวต่อไป (2) ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (3) ห้ามมิให้ผู้ใดทิ้งเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้างมากับรถบรรทุกวัสดุลงในท่อระบายน้ำ			
6. การจัดการน้ำเสีย	(1) จัดให้มีการสูบน้ำจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย (2) จัดให้มีหัวหน้าควบคุมดูแลความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อตกดินตะกอนทุกเดือน (4) น้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกบำบัดโดยบ่อบำบัดสำเร็จรูปชนิดเกราะกรองใ้อากาศ จำนวน 3 ชุด สามารถบำบัดให้ค่าป๊อติออกซิเจน	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภกาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภกาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 20/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกร เมษินิติ)
บริษัทผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
OK NATURE CONSULTING CO., LTD.
ภูเก็ต

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทราม ศรีสุนทร ภูเก็ต (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

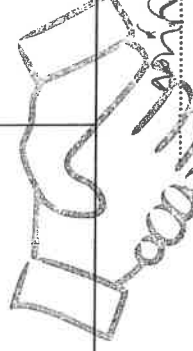
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการน้ำเสีย	40 มิลลิกรัม/ลิตร ทั้งนี้ เมื่อบ่อเกรอะเติมโครงการจะให้รถกำจัดสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนไปกำจัดต่อไป			
7. การคมนาคมขนส่ง	(1) ความคมชัดที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้เกิดรถบรรทุกนำหนักเกิน เพราะอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุหมายเลขโทรศัพท์)” (2) ย้ำเตือนให้พนักงานขับรถทุกคนปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำกับให้ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชน (3) จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าไปใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและแสดงสัญลักษณ์ทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (4) รักษาและปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดและหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน (5) รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกจากบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของการจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (7) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์สถานที่ก่อสร้างบริเวณด้านหน้าโครงการ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นาย)จิรัช จันทะจิตร
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 21/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

บริษัท ภูเก็ต โอเค เนเจอร์ (มหาชน)
OK NATURE โอเค เนเจอร์ จำกัด
(นางสาว)กัญญา เมฆนิติ



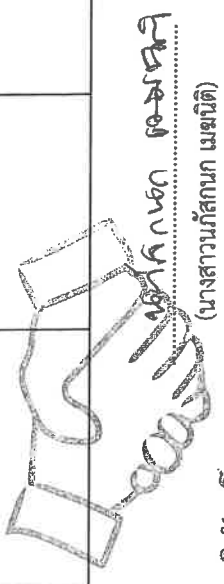
ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอลำเจ็ดยี่สิบ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	รถยนต์ที่สัญจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล (3) จัดเตรียมป้ายจราจรวางบนผิวทางแสดงข้อความว่า “มีรถบรรทุก เข้า-ออก ขอบภัยในความล่าช้า” รวมถึงกรวยส้มตั้งกัน บนผิวจราจรของ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ก่อนถึงทางเข้า- ออกโครงการไม่น้อยกว่า 20 เมตร เพื่อเป็นการแจ้งให้ผู้ขับขี่รถใช้ถนนหยุดรถ และระมัดระวังในการสัญจร (4) รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างจะต้องใช้ผ้าใบปกคลุมกระบะรถให้ มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นอันอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้ถนน (5) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน เพระอาจทำให้ถนนชำรุด และจำกัดความเร็วรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยติดป้ายหลังรถว่า “หากพนักงานขับรถเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โปรดแจ้ง (ระบุหมายเลขโทรศัพท์)” เพื่อความปลอดภัยของผู้สัญจรบนท้องถนนและช่วยลดผลกระทบด้านการจราจรได้อีกทางหนึ่ง (6) จัดทำป้ายบอกทางเข้าสู่โครงการและเครื่องหมายแสดงทางเข้า- ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม เพื่อให้ผู้ใช้รถยนต์ที่จะเข้า-ออกจาก โครงการเกิดความสะดวก รวมถึงผู้ที่ต้องการเดินทางมายังโครงการ สามารถสังเกตเส้นทางเข้าสู่โครงการจากป้ายบอกทางได้ง่ายขึ้น (7) ดูแลสภาพทางเข้าออกไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดี อยู่เสมอ (8) มีทีมเฝ้าระวังและควบคุมบริเวณทางเข้าออกในช่วงเวลากลางคืนอย่าง			



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัทสุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 23/149
 วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569



(นางสาวกัลกนก เนตนิติ)
 ผู้จัดการแผนกบริหารสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 OK NATURE CO., LTD. เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอลำปาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	เพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (9) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางเข้าออกของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โครงการในช่วงก่อสร้างเพื่อป้องกันและช่วยลดผลกระทบด้านการเคลื่อนตัวของการจราจรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (11) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนทางข้างหน้า เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ จัดให้มีป้ายชี้โครงการและแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน (12) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่ปริมาณการจราจรหนาแน่นโดยกำหนดให้รถบรรทุก 10 ล้อ และรถบรรทุกทุก 6 ล้อ หลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีป้ายกำหนดช่วงเวลาที่มิรถเข้า-ออกโครงการให้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ และจัดให้มีป้ายเตือนล่วงหน้าก่อนถึงทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อย 150 เมตร เพื่อให้ผู้ใช้รถรับทราบและเตรียมตัวชะลอความเร็ว โดยต้องเห็นง่ายและชัดเจนสอดคล้องกับกฎจราจร (13) จัดเตรียมทีมงานด้านการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทุกครั้ง (14) หมายมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างหรือที่ติดค้าง			



(นายเกรียง จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 24/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนัทสนก เมษินิติ)

บริษัท ผู้ออกใบอนุญาตผู้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
OK NATURE จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทราย ศรีสุนทร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภออู่ทอง จังหวัดสุพรรณบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	มากับรถบรรทุกขนส่งดินหรืออ้อมถนน (15) ห้ามจอดรถทุกชนิดริมถนน และให้จอดรถภายในโครงการเท่านั้น มาตรการในการก่อสร้างสะพาน (1) ห้ามผู้รับเหมาปรับถมดินลงคลองสาธารณะโยน เพื่อใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างชั่วคราวโดยเด็ดขาด (2) โครงการจะดำเนินการก่อสร้างสะพานให้แล้วเสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างโครงการ (3) ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับการรับรองโดยหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของผู้เชี่ยวชาญอย่างเคร่งครัด (4) กำชับห้ามให้คนงานช่างะล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ในคลองสาธารณะโยน ให้ทำการชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น (5) เจ้าของโครงการ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) จะกำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดำเนินการก่อสร้างด้วยความระมัดระวังไม่ให้มีเศษดินหรือวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นขวางทางน้ำในคลองสาธารณะโยน โดยเด็ดขาด			
8. การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม	(1) ขดเซยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาศัยอยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าของโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นาย) จันทรี จันทรี (นาย) จันทรี จันทรี
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 25/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาว) กนก เมฆินิธิ
 บริษัท วิศวกรรมการก่อสร้าง
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทรัพย์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภออ่าวกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
8. การบำบัดน้ำเสียอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลม	ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดและแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจอน้ำไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัทสุภาลัย จำกัด (มหาชน) ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบำบัดแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง (2) กำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับควมเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัทสุภาลัย จำกัด (มหาชน) นับตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จ โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองเป็นเวลา 1 ปี			
9. การจัดการมูลฝอย	(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง วางไว้บริเวณทิศเหนือใกล้ทางเข้าออกโครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณภายในพื้นที่โครงการจำนวน 1 จุด และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลศรีสุนทรมาเก็บไปกำจัดต่อไป (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ โดยแยกเป็นขยะอินทรีย์ ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายเกรียง จันทระจิรสุสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 26/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

นางสาวนภัสกรณ เมฆินิติ

(นางสาวนภัสกรณ เมฆินิติ)

บริษัท ผู้จัดทำรายงานนี้มีบริการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

OK NATURE บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสมุทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	เช่น ถมที่ หรือขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า (4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ (5) กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบ่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีกผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ และมูลฝอยรีไซเคิลจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป (6) กำหนดให้เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) กำชับผู้รับเหมาตลอดช่วงก่อสร้างโครงการไม่ให้มีการทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ โดยจะระบุในสัญญาจ้างให้ชัดเจนเพื่อป้องกันการทิ้งขยะในพื้นที่สาธารณะ			
10. การสาธารณสุขอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	(1) จัดเตรียมและกำกับดูแลด้านการสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมของคนงานให้อยู่ในสภาพที่ดี เช่น การจัดหาผ้าสะอาดให้แก่คนงานก่อสร้างสำหรับอุปโภคบริโภค จัดหาถังรองรับขยะที่ถูกสุขลักษณะ เป็นต้น (2) กำหนดให้มีหน่วยพยาบาลเบื้องต้นสำหรับกรณีเกิดอุบัติเหตุหรือบาดเจ็บจากการทำงาน และจัดให้มีรถฉุกเฉินที่พร้อมให้บริการนำส่งโรงพยาบาลได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) กำหนดให้มีระบบข้อมูลด้านสุขภาพของคนงานเพื่อควบคุมการแพร่	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช จันทรเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรืออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

หน้า 27/149

(นางสาวกัลกนก เมฆนิติ)
บริษัท ผู้จัดทำรายงาน
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทรายทอง (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การสาธารณูปโภคสาธารณูปโภคและสาธารณูปโภค (ต่อ)	ระบอบการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (4) ติดป้ายสัญลักษณ์ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้าง” “ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” “ระวังไฟฟ้าดูด” เป็นต้น โดยขนาดของป้ายเตือนต้องสามารถมองเห็นได้ชัดเจน (5) จัดให้มีการควบคุมการกวาดขนของทาวเวอร์เครน (Tower Crane) ให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ (6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับงาน รวมถึงอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงานก่อสร้าง และควบคุมให้คนงานก่อสร้างใช้อุปกรณ์อย่างถูกต้องขณะปฏิบัติงาน (7) ขณะดำเนินการก่อสร้างอาคารต้องทำ Chain Link ยื่นจากตัวอาคารเพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่น (8) จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น และสะดวกต่อการเคลื่อนย้ายประจำจุดที่มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยให้เพียงพอเพื่อช่วยลดความรุนแรงของเหตุเพลิงไหม้ (9) ใช้อุปกรณ์ตัดไฟแบบอัตโนมัติเพื่อป้องกันการเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร (10) เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) จะนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เป็นเอกสารแนบเพิ่มเติมท้ายสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง โดย			



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขอใบอนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 28/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)

ผู้จัดทำรายงาน
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภกัลย์ คราม ศรีสมุทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภกัลย์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสมุทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การสาธารณสุขของชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	จะกำหนดมาตรการเป็นส่วนหนึ่งของเงื่อนไขของสัญญา ที่ผู้รับเหมาจะต้อง ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ เพื่อควบคุมกำกับดูแลการ ก่อสร้างอาคาร เพื่อป้องกันความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างที่อาจจะ เกิดขึ้น ซึ่งอาจทำให้ระยะรัน ระยะห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ และความสูงของอาคาร ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยมีรายละเอียด ดังนี้ (1) เจ้าของโครงการ คือ บริษัท ศุภกัลย์ จำกัด (มหาชน) ต้อง ดำเนินการตามแบบแปลน และผังภูมิ สถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิด ความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) ควบคุมและกำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการก่อสร้างอาคาร ของโครงการตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต และต้องควบคุมการก่อสร้าง อาคารของโครงการให้มีสัดส่วนของพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน ขนาดความ สูงของอาคารให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด (3) โครงการเลือกใช้ใช้โพนสีภายนอกอาคาร ที่มีลักษณะกลมกลืนกับ ธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ และเป็น โพนสีที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้เป็นโพนสีที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้โพนสีอ่อน เป็นโพนสีภายนอกอาคาร			



(นายทริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภกัลย์ จำกัด (มหาชน)

หน้า 29/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

ศุภกัลย์

(นางสาวกัลกนก เมตตินิติ)

บริษัท ผู้จัดทำรายงานด้วยวิธีประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

PK PARTNER CONSULTING CO., LTD.

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การสาธารณสุขขอชื้ออนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)	(4) กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 8.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้องมีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัย โดยรอบให้ทราบล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ให้ดำเนินการได้เฉพาะการเพิกถอนรากของโครงการเท่านั้น และดำเนินการในช่วงเวลา 17.00-20.00 น. โดยทำงานได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะหยุดดำเนินการก่อสร้าง (5) ติดตั้งป้ายประกาศชื่อโครงการ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบในการประสานงานเกี่ยวกับโครงการไว้หน้าโครงการ และจัดให้มีหน่วยรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องราวร้องเรียนไว้ 1 คน พร้อมจัดให้มีตู้รับเรื่องราวร้องเรียนไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้รับเรื่องราวร้องเรียนทุกวัน หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปพบผู้ได้รับความเสียหายที่บ้านเพื่อสอบถามถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการพร้อมทั้งเจรจาท้าชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้อย่างเป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้ (6) หากมีเหตุให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนโดยรอบเกิดขึ้น ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องติดตามตรวจสอบและดำเนินการปรับปรุง ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วนอย่างเป็นธรรม			



(นายเกรียง จันทรเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขอใบอนุญาตผู้มีอำนาจนาม บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 30/149

วันที่ 9 เดือนกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกร เมฆนิต)

บริษัท โอเอสพีเอสอีเอ็ม จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา บริษัท โอเค เมเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การสาธารณสุขขอชื้ออนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	โดยโครงการต้องทำความเข้าใจผู้ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับอันตรายที่โครงการจะต้องเผชิญให้กับผู้ได้รับความเสียหายจะต้องชดเชยให้กับผู้ได้รับความเสียหาย			
11. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	(1) จัดให้มีคู่มือระเบียบเรื่องระเบียบบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) หรือวัสดุอื่นที่เหมาะสมปิดกันตัวอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น (3) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปในการรองรับน้ำเสียจากห้องส้วม (4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในพื้นที่ก่อสร้าง (5) มีการคัดเลือกคนงานและพิจารณาคนในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก (6) กำหนดกฎระเบียบการทำงานอย่างชัดเจน และควบคุมดูแลคนงานอย่างเคร่งครัด (7) จัดให้มีขอบเขตของพื้นที่คนงานชั่วคราวกับเขตพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน (8) จัดให้มีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแลคนงาน รวมทั้งเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด (9) ทำสัญญากับผู้รับเหมาหลักโดยกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักต้องทำประกันภัยที่ครอบคลุมความรับผิดชอบถึงบุคคลที่ 3 (Contractor All Risk : C.A.R.) หากมีความเสียหายพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นเนื่องจากการก่อสร้าง กลั้มธรรมประกันภัยดังกล่าวจะครอบคลุมความเสียหาย	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 31/149

วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

นางสาวกัลลภ เมฆนิติ

(นางสาวกัลลภ เมฆนิติ)

บริษัท โฉมดีไทยเซี่ยงไฮ้ จำกัด (มหาชน)
C.M.D.I.E CO., LTD. บริษัท โฉมดีไทย จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. การจัดการเรื่องร้องเรียน	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ให้จัดหาวัสดุปิดคลุมท้ายรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้มีติด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งและร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา - ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุพูนหินและทรายอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ใช้ผ้าใบหรือวัสดุที่คล้ายกันกันอาคาร โดยยึดติดกับผนังนั้งร้านค้าด้านนอก ให้มีความสูงเท่ากับความสูงของอาคารขณะก่อสร้างตลอดแนวอาคาร - ล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออก โครงการทุกครั้ง เพื่อลดผลกระทบจากเศษดินของรถบรรทุกที่จะวิ่งออกสู่ถนนภายนอกโครงการ - จำกัดระยะเวลาการทำงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 8.00 – 17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ - วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกแบบจัดระยะเครื่องจักร เครื่องยนต์ ที่มีเสียงดังไว้ให้ห่างจากบ้านเรือนประชาชนให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช จันทระวิญญูสุข)
 ผู้ดำเนินการและผู้ขอใบอนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 32/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(ลายเซ็น)
 (นางสาวนภัสกร เมษินิติ)
 เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อมประจำศูนย์ปฏิบัติการสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภฤทัย 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภออ่าวใหญ่ จังหวัดภูเก็ต (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภออ่าวใหญ่ จังหวัดภูเก็ต (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภออ่าวใหญ่ จังหวัดภูเก็ต (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	8. ให้ทางโครงการทำการก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มแบบเจาะ เพื่อลดผลกระทบเรื่องความสั่นสะเทือน 9. ให้ดูแลเรื่องฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากโครงการไม่ให้กระทบต่อผู้อื่น 10. ให้ทำการล้างล้อรถที่เข้า-ออกโครงการทุกครั้งเพื่อป้องกันฝุ่นละออง 11. ให้ทางโครงการดูแลเรื่องแสงสะท้อนที่เกิดจากการก่อสร้างฐานรากของอาคารซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้ 12. ให้ทางโครงการระวังเรื่องเสียงรบกวน และฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ การใช้ไฟฟ้า 1. จัดให้มีแผงควบคุมวงจรไฟฟ้า พร้อมสะพานไฟฟ้าที่สามารถตัดวงจรกระแสไฟฟ้าได้ทันทีที่เกิดกระแสไฟฟ้าขัดข้อง 2. หากอุปกรณ์ไฟฟ้าเกิดชำรุดต้องมีการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีหรือเปลี่ยนอุปกรณ์ใหม่ ก่อนนำมาใช้งานใหม่ การใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง 2. ควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดให้มากที่สุด 3. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อที่จ่ายน้ำในจุดในที่			

(นายกริช จันทะโรจวงศ์)

ผู้ดำเนินการหรือผู้แทนผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย

บริษัท ศุภฤทัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 33/149

วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิต)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ การจัดการน้ำเสีย - จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ และดูแลส้วมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ รวมทั้งกำกับเข้มงวดให้คนงานก่อสร้างจัดการสิ่งปฏิกูลและขับถ่ายเฉพาะในห้องส้วมที่จัดไว้ให้เท่านั้น - กำกับให้คนงานมาชำระล้างร่างกายและเศษวัสดุจากเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ ที่บริเวณชำระล้างที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม - จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณขุดสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่บ่อ - จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำชั่วคราวอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการตื้นเขินและการกีดขวางทางระบายน้ำ - ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ท่อตัน/ตันเงิน - ควรจัดให้มีการป้องกันเรื่องปัญหาน้ำท่วมขัง หรือน้ำที่ไหลจากพื้นที่ก่อสร้าง การจัดการขยะ - จัดพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง ไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุดเพื่อความเรียบร้อยและสะดวกต่อการจัดเก็บ - จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทานและมีฝาปิดมิดชิด ตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ			



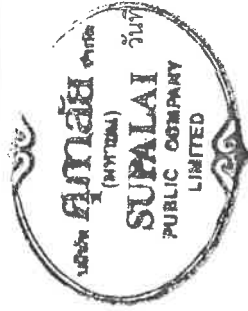
หน้า 34/149
วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

[Handwritten signature]
(นางสาวนภัสกรก เมษินิติ)
วิธีใช้: ใช้สำหรับยืนยันการรับแจ้งผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมีผ้าใบหรือเครื่องป้องกันการร่วงหล่นบนผิวจราจร <u>การคมนาคมและการขนส่ง</u> 1. ห้ามมิให้จอดรถบรรทุก หรือวางวัสดุก่อสร้างในบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 2. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 3. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ขับได้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชน 4. หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน 5. ให้ทางโครงการทำการล้างล้อรถบรรทุกในช่วงเข้าออกโครงการทุกวัน 6. เมื่อมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือเศษทิ้งไม่ ต้นไม้ที่เกิดจากการปรับพื้นที่โครงการ ให้ทางโครงการใช้วัสดุปิดคลุมท้ายรถให้เรียบร้อย เพื่อป้องกันไม่ให้วัสดุตกถ่วงเกี่ยวสายไฟฟ้า 7. ให้ทางโครงการดูแลเรื่องการจราจรบนถนนเนื่องจากถนนแคบ และมีรถวิ่งบนถนนมาก <u>เศรษฐกิจและสังคม</u> 1. ผู้รับเหมาต้องเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลความประพฤติของพนักงานมิให้เกิดความเดือดร้อน และปัญหาต่างๆ แก่คนงานด้วยกันและประชาชน			



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

นางสาวกัญชนก เมฆินิติ

(นางสาวกัญชนก เมฆินิติ)

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำเอกสาร
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสมุทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสมุทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	ใกล้เคียง พร้อมทั้งร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการแก้ปัญหา 2. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีบทลงโทษคนงานอย่างชัดเจนในกรณีที่มีปัญหาเกิดขึ้นรวมทั้งต้องร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นในการควบคุมดูแลเพื่อป้องกันการเกิดปัญหาในด้านต่างๆ <u>ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอุบัติเหตุ</u> 1. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลความปลอดภัยของแรงงานอย่างเข้มงวด 2. จัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือน และหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้น 3. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุป้องกันกันการร่วงหล่นรอบตัวอาคารที่มีการก่อสร้าง 5. ให้ระมัดระวังและควบคุมดูแลขณะใช้งานเครื่องมือ เครื่องจักรหรือในระหว่างการขนย้ายวัสดุก่อสร้างและเครื่องมือ เครื่องจักรเพื่อให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด 6. หากมีเหตุทำให้เกิดความเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ ให้ทางผู้รับเหมาก่อสร้างติดตามตรวจสอบ รวมถึงชี้แจงสาเหตุภัยที่เกิดขึ้นโดยเร่งด่วน			



(นายกริช จันทระเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 36/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนัสสกร เมตตินิติ)

บริษัท ผู้ตรวจการอิสระเป็นผู้มีผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
SIC NATURAL Co.,Ltd. บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
12. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	7. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนจะตั้งองกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 8. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมออย่างน้อย 1 เดือน/ครั้ง 9. จัดให้มีบริเวณสุขุบนุหรีสำหรับคนงาน โดยให้อยู่ห่างจากวัสดุติดไฟให้มากที่สุด และกำชับให้ดับไฟให้สนิททุกครั้ง 10. จัดให้มีกล่องวางจรรยาบรรณในพื้นที่ก่อสร้างตลอดแนวรั้วด้านที่ติดกับหมู่บ้าน สุภาลัย เอสเซนส์ <u>ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ</u> 1. จัดทำรั้ว Light Concrete สูง 2.30 เมตร ต่อด้วยรั้ว Metal sheet ขึ้นไปอีก 3.70 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก เว้นทางเข้าออก และจะมีการติดป้ายไว้นิลที่เป็นรูปภาพให้สวยงาม เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง เพื่ออบตบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง 2. จัดให้มีผ้าคลุมอาคารที่ก่อสร้างเพื่อลดภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้างรวมทั้งป้องกันฝุ่นละอองจากตัวอาคารร่วมด้วย 3. โครงการจะเลือกใช้สีของแนวรั้วให้กลมกลืนกับกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยจะเป็นสีโทนสีที่มีความสบายตา			
13. ทัศนียภาพ	(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย การจัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และการดูแลรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช ก้นทรเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 37/149

วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

นางสาวณัฏกานก เมตนิติ
(นางสาวณัฏกานก เมตนิติ)

ไอผู้จัดทำแผนผังพื้นที่บริเวณสิ่งแวดลอมบุคคลธรรมดา
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบล ศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
13. ทัศนียภาพ (ต่อ)	(2) จัดทำรั้ว Light Concrete สูง 2.30 เมตร ต่อด้วยรั้ว Metal sheet ขึ้นไปอีก 3.70 เมตร ทางด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และ ทิศตะวันตก เว้นทางเข้าออก และจะมีการติดป้ายไวโนลที่เป็นรูปภาพให้สวยงาม เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมจากการก่อสร้าง และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน			

หมายเหตุ :- ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

- จัดทำโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังเทศบาลตำบลศรีสุนทร นำส่งรายงานดังกล่าวไปยังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว

.....
(นายกริช จันทโรจรัส)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 38/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569



.....
(นางสาวกัลกนก เมฆนิติ)
บริษัท วิศวิกะอินทรีย์วิศวกรรม
OK NATURAL CO. จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภลาศัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ และเสียง	คุณภาพอากาศ (1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ต้นไม้ เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน (2) หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (3) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (4) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถเครื่องยนต์ทุกเครื่องเมื่อจอดรถ (5) จัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่างๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้นทรงสูง ไม้พุ่มให้กลิ่น พุ่มหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสารตลอดจนการให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยลดอุณหภูมิในพื้นที่บริเวณโดยรอบ (6) โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณ O₂ ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ (7) ติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)

(นาย) **สุพาล** (นามสกุล) **สุพาล**

(นาย) **สุพาล** จันทน์เจริญสุข

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 39/149

วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

(นางสาว) **สุพาล** (นามสกุล) **สุพาล**

บริษัท **ไอเดีย** (นามสกุล) **ไอเดีย**

TK NATURAL CO. บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ และเสียง (ต่อ)	อาคารและกักขังให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด (8) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการโดยเฉพาะในช่วงโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร (9) จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการสูง 2.30 เมตร เพื่อป้องกันการพังทลายของดินถมสูงพื้นที่ข้างเคียง <u>เสียง</u> (1) ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดตั้งเครื่องยนตร์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ (2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อจอดรถ (3) ไม่ให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมที่ส่งเสียงดังอันก่อให้เกิดความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยในพื้นที่ข้างเคียง			
2. การใช้น้ำ	(1) จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในโครงการเท่ากับ 1,162.48 ลูกบาศก์เมตรเพื่อการอุปโภค บริโภค (2) ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำหรือไฟฟ้าอย่างประหยัดบริเวณจุดที่สังเกตเห็นได้ง่าย เช่น บ้ายอักษระ แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับประชาสัมพันธ์ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช จักรเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวนภัสกร เมฆินิติ)

บริษัท ไอพีดีทีอิมมูนิตี้ จำกัด (มหาชน)
THAI NATURAL CO., LTD. บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

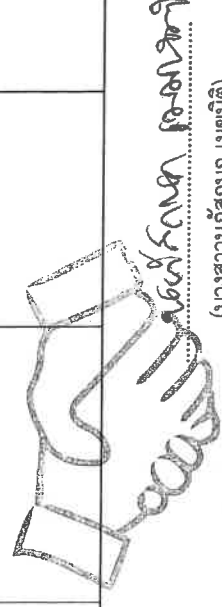
ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การใช้น้ำ (ต่อ)	(4) มาตรการและให้คำแนะนำวิธีการการประหยัดพลังงานแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ - ใช้น้ำอย่างประหยัด และหมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำภายในห้องพักเพื่อลดการสูญเสีย - ปิดน้ำในช่วงเวลากลางวัน แปร่งพื้น โทนหวดและถูสบู่ตอนอาบน้ำ - ใช้สบู่เหลวแทนสบู่ก้อนเวลาล้างมือ เพราะการใช้สบู่ก้อนล้างมือจะใช้เวลามากกว่าการใช้สบู่เหลวและการใช้สบู่เหลวที่ไม่เข้มข้นจะใช้น้ำน้อยกว่าการล้างมือด้วยสบู่ก้อน - ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากที่ทุกคนเข้านอน - ใช้ Sprinkler หรือฝักบัวรดน้ำต้นไม้แทนการฉีดน้ำด้วยสายยาง - ล้างที่ซักผ้าและผลไม้ในอ่างหรือภาชนะที่มีการกักเก็บน้ำไว้เพียงพอ เพราะการล้างด้วยน้ำที่เหลือจากก๊อกน้ำโดยตรง จะใช้น้ำมากกว่าการล้างด้วยน้ำที่บรรจุไว้ - ตรวจสอบชักโครกว่ามีจุดรั่วซึมหรือไม่โดยลองหยดสีผสมอาหารลงในถังพักน้ำแล้วสังเกตดูที่คอห่านหากมีน้ำสีลงมาก็ได้ชักโครกแสดงว่ามีการรั่วซึมของชักโครก (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อน้ำรับส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า ขั้วรอยเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที			



(นายกริช จันทระจิรสุโข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 41/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569



(นางสาวกัทธก เมษินิติ)
บริษัท โอเอสเอ็นดี จำกัด
OK NATURAL CO. บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. การใช้น้ำ (ต่อ)	(6) ล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน (7) ก่อนมีการเข้าบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการประชาสัมพันธ์ โดยติดป้ายประกาศแจ้งวันเข้าบำรุงรักษาบริเวณส่วนต้อนรับภายในอาคาร (8) กำหนดช่วงเวลาเข้าบำรุงรักษาระบบ เวลา 14.00- 16.00 น. ของ วันจันทร์- วันศุกร์ เว้นวันหยุดเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ (9) จัดให้มีแมงกานีส และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษา ถังเก็บน้ำใต้ดิน			
3. การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วมของโครงการ	(1) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ภายนอกโครงการ และมีการลอกตะแกรงทุกเดือน (2) ควบคุมการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ (3) ก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 6 บ่อ แบ่งเป็น 2 โซน โดยบ่อหน่วง 1 มีปริมาตรกักเก็บ 200.00 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณถนนและที่จอดรถ ด้านทิศตะวันตกของอาคาร 1 รองรับน้ำฝนในพื้นที่โซนที่ 1 ก่อนจะระบาย ออกสู่คลองสาธารณะประชิดด้านทิศใต้ของอาคาร 1 ต่อไป สำหรับโซนที่ 2 โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 5 บ่อ ได้แก่ บ่อหน่วงน้ำ 2 มี ปริมาตรกักเก็บ 532.80 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 3 มีปริมาตรกักเก็บ 90.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 4 มีปริมาตรกักเก็บ 172.50 ลูกบาศก์เมตร บ่อหน่วงน้ำ 5 มีปริมาตรกักเก็บ 90.00 ลูกบาศก์เมตร บ่อ หน่วงน้ำ 6 มีปริมาตรกักเก็บ 95.00 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณกักเก็บน้ำ ในบ่อหน่วงน้ำทั้งหมด 980.30 ลูกบาศก์ ก่อนจะระบายออกสู่	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 42/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนัทธกาน เมฆนิติ)

บริษัท ไรต์ไทม์เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด
RKT NATURE CO. บริษัท ไรต์ไทม์เอ็นจิเนียริ่งแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภลาศัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมของโครงการ (ต่อ)	คลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของอาคาร 2 ต่อไป (4) โครงการต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน) ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร สารแขวนลอยต้องไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร (5) จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำออกจากบ่อหน้าของโครงการให้มีความพร้อมอยู่เสมอ โดยจะต้องมีอย่างน้อย 2 เครื่อง (สำรอง 1 เครื่อง) (6) จัดให้มีการขุดลอก ถัดล้างทำความสะอาดภายในรางระบายน้ำ (Gutter) ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไหลได้อย่างสะดวก (7) จัดให้มีท่อระบายน้ำ เพื่อระบายน้ำจากรางระบายน้ำฝน (Gutter) ลงสู่บ่อหน้าของโครงการ (8) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรับแก้ไขทันที (9) จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมในพื้นที่ตำบลศรีสุนทร เพื่อป้องกันการเฝ้าระวังน้ำท่วม			
4. การบำบัดน้ำเสีย	(1) ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด (2) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐาน	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)



(นายกิจ จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีส่วนได้ส่วนเสีย
บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 43/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

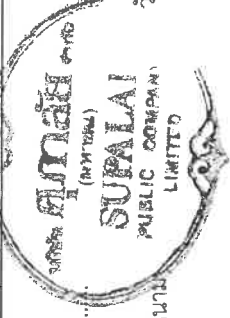
(นางสาวนภัสกร เมษินิติ)

บริษัท ไอส์เตอร์นเซอริตี้มีนเคอเรทส์สิ่งแวดล้อมบุคลากรมตา
K NATURE CO. บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	วันหยุดนักขัตฤกษ์ (10) จัดให้มีแผงกั้น และติดตั้งป้ายแจ้งเตือนขณะเข้าบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย (11) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้พักอาศัย (12) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำเป็นประจำ (13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกต้อง และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (14) การบริหารจัดการของเสียภายในโครงการมีข้อปฏิบัติสำหรับเจ้าของโครงการเกี่ยวกับการดูแลของเสีย ดังนี้ 1. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ที่ผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในของเสียตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาของเสีย 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระช่วยนำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 3. ควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ความถี่ในการ			

..... (นายกริช จันทระเจริญสุข)
 (นายกริช จันทระเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้ดำเนินงาน
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 45/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

..... (นางสาวกัลกนก เมธนิติ)
 (นางสาวกัลกนก เมธนิติ)
 บริษัท ไอเอสพี จำกัด
 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดตุลาภัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ตุลาภัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ตรวจวัดคือ ปีละ 1 ครั้ง 4. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึก และส่วนตื้นขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดเพื่อนำไปวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน 5. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้เป็นประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2-2 ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศ และอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ 6. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระ ว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ ถ่ายอุจจาระ หรือสิ่งไม่พึงประสงค์ลงในน้ำ			



นางสุภาภรณ์ (นายกริช จันทร์เจริญ)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ตุลาภัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 46/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569
 (นางสาวณัฏฐกาน เมฆนิตติ)
 โอดเคผู้จัดใช้สิทธิผู้ประทับเป็นผลกระทบบ้างแล้วต่อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ผู้เกิด ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	- ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 7. ดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควร เพื่อให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ ที่มา: อ้างอิงจากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน	-		
5. การจัดการมูลฝอย	(1) โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการเป็น 4 ประเภท ได้แก่ - ถังรองรับมูลฝอยอินทรีย์ ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ เช่น เศษอาหาร เปลือกผลไม้ เศษผัก เป็นต้น (ถังสีเขียว) - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป เช่น ถูหรือพลาสติก เป็นต้น (ถังสีฟ้า) - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งเป็นมูลฝอยที่ยังใช้ได้ เช่น ขวดน้ำชนิดที่เป็นแก้วและพลาสติก เศษกระดาษ กระดาษป้องกันน้ำอัดลม กระดาษป้องกัน (ถังสีเหลือง) - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารเคมี เป็นต้น (ถังสีแดง) เพื่อความสะดวกในการคัดแยกมูลฝอยชนิดที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัทสุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 47/149

บริษัท โอเคเอ็น จำกัด (มหาชน)
(นางสาวกัญญกานต์ เมฆนิติ)
บริษัท โอเคเอ็น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดกลาง ศาลาย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอลาด จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	หรือขายต่อออกก่อนที่รถเก็บขนมูลฝอยจะรับไปกำจัดต่อไป (2) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอให้รถเก็บขนมูลฝอยมาจัดเก็บต่อไป (3) การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป (4) ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย (5) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (6) ห้องพักมูลฝอยต้องมียุงดับยุงเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้ใช้บริการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียงโดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (7) จัดให้มีทอรวรบนำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (8) จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ (9) ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับรถเก็บขนมูลฝอยของเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลศรีสุนทร ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ (10) ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง			



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้จำหน่าย
บริษัทศาลาย จำกัด (มหาชน)

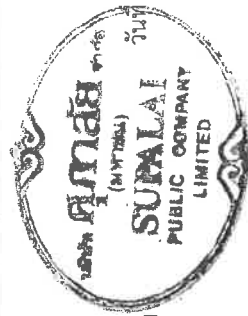
หน้า 48/149

วันที่ 9 เดือนเมษายน พ.ศ. 2569

บริษัท โอเคเอ็นไทย จำกัด (มหาชน)
(นางสาวนันทก เมฆนิตติ)
ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ
บริษัท โอเค เอ็นเนอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(11) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง ดังนี้ 1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปทิ้ง โดยติดป้ายไว้บริเวณโถงทางเข้าอาคาร และบอร์ดประชาสัมพันธ์ 2) ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่นๆ 3) ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท 4) จัดให้มีการ ลด คัดแยก และนำขยะมูลฝอยกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ (12) ในช่วงที่มีการจอดรถเก็บขยะมูลฝอย โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่สัญจรผ่านไปตามถนนหน้าโครงการ หรือผู้ที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ (13) ในกรณีที่มีการเข้าเก็บขยะมูลฝอยในช่วงเวลากลางคืน เจ้าหน้าที่ของโครงการจะต้องมีไฟฉายหรือไฟกระพริบ สำหรับส่องสว่างให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา มองเห็นได้ในระยะไกล (14) ในการลำเลียงมูลฝอยมาทิ้งของแม่บ้านของโครงการ จะต้องให้ถูกรวบรวมมูลฝอยอยู่ในสภาพที่พร้อมสำหรับการลำเลียงออกได้ทันทีที่เจ้าหน้าที่มาเก็บขน เพื่อลดระยะเวลาในการจอดของรถเก็บขนมูลฝอยให้น้อยที่สุด			
6. การคมนาคมขนส่ง	(1) การควบคุมการจราจรภายในโครงการ 1) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งและป้าย	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



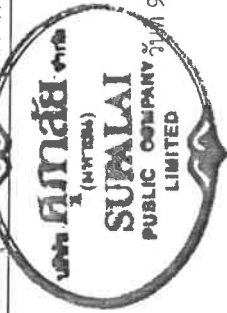
.....
(นายกริช อัครเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 49/149

.....
(นางสาวกัลยาณ อนุชิต)
ไอเคเอ็นพีโซลูชั่นส์
บริษัท ไอเคเอ็นพีโซลูชั่นส์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภลาศัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
6. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	แสดงทางไปลานจอดรถ 2) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นทางแสดงทิศทางการจราจร 3) ใช้ Overhead Signal โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกลานจอดรถ 4) จัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอบริเวณถนนภายในโครงการ 5) จัดให้มีไฟกระพริบ บริเวณทางโค้งภายในโครงการ เพื่อส่งสัญญาณเตือนให้ผู้ขับขี่บริการสามารถมองเห็นระยะใกล้ 6) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วตามแนวถนนเป็นระยะๆ เพื่อเสริมแรงยึดเกาะของรถในขณะขึ้น และลงภายในพื้นที่โครงการ 7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางแยก (2) การควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ 1) จัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงทางเข้า-ออก และติดตั้งในบริเวณที่เหมาะสม 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางออกของโครงการ โดยเฉพาะในช่วงที่มีรถออกจากโครงการ จะต้องบริหารจัดการจราจรเพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดอุบัติเหตุได้มากที่สุด (3) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรทางเข้า-ออก โครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกโครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็ว			



(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขอขออนุญาตผู้มีอำนาจนาม บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 50/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวกัลยาณ เกษมณี)

บริษัท โอเพ่นซอร์ส จำกัด (มหาชน) บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
6. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) ห้ามจอดรถบริเวณริมถนนบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่เกิดขวางการจราจรของรถที่จะเข้า-ออกโครงการ (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการติดกระแสนจราจร บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เติมน้ำมันรถอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง ตลอด 24 ชั่วโมง (7) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางออกในช่วงเวลากลางคืนอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่วิ่งมาบนถนนด้านข้างได้อย่างชัดเจน (8) ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบบริเวณทางออกของโครงการ เพื่อให้ผู้สัญจรผ่านไป-มา เพิ่มความระมัดระวัง เมื่อวิ่งผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ (9) ใช้ระบบที่จอดรถเป็นแบบอิสระ สามารถเข้าจอดได้เมื่อมีที่ว่าง ซึ่งจะทำให้ไม่มีที่จอดรถหมุนเวียนภายในโครงการเพิ่มมากขึ้นกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ			

..... (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 51/149
 วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

..... (นางสาวนภัสกร นพนิติ)
 บริษัท โอเชียนออยล์ จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะต้นเป็นกลาง โครงการอาคารชุดตุ๊กตา คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ตุ๊กตาลี จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอดอนสัก จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
6. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล</u> (1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็ว (2) ให้ความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ทางเท้าและพื้นที่เขตทางบริเวณด้านหน้าโครงการ (3) จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (4) มีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้ (5) จัดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (6) จัดตั้งไฟกระพริบ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถได้มองเห็นและชะลอรถช้าลง (7) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ			



(นายกริช รัตนทรัพย์สุสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ตุ๊กตาลี จำกัด (มหาชน)

หน้า 52/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนัทสนก เมฆนิติ)

บริษัท ไอ ผู้จัดสรรอสังหาริมทรัพย์และสิ่งอำนวยความสะดวกสาธารณะ

บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การป้องกันอัคคีภัย	(1) มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย และกฎหมายควบคุมอาคารว่าด้วยความปลอดภัย ประกอบด้วย 1) ถึงดับเพลิงเคมี 2) ป้ายบอกทางหนีไฟ 3) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน 4) บันไดหนีไฟ 5) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ 6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 7) ระบบท่อเย็นดับเพลิง พร้อมตู้ดับเพลิง 8) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ (2) ดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง ทุกเดือน (3) ต้องมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ (5) มีแผนป้องกันและควบคุมอัคคีภัยของโครงการพร้อมทั้งสนับสนุนการจัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครของผู้พักอาศัยร่วมกับเจ้าของโครงการเพื่อเตรียมพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



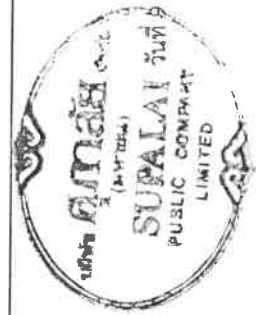
(นายกริช จันทวีเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 53/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสนก เมฆินิติ)
 บริษัท โอษฐ์พัฒนเศรษฐศาสตร์สิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภลาศัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(6) มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุถึงวิธีการอพยพผู้ที่อยู่ภายในอาคารภายใน 1 ชั่วโมง และระบุผู้รับผิดชอบในแต่ละขั้นตอนต่างๆ (7) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราความเรียบร้อยและอำนวยความสะดวกภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยแผนการป้องกันอัคคีภัยและแผนการอพยพ รวมทั้งข้อปฏิบัติต่างๆ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ (9) โครงการจัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพลไว้อย่างเพียงพอโดยมีสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน สำหรับพื้นที่ที่โครงการจัดเตรียมเป็นจุดรวมพลสามารถรองรับผู้อพยพภายในโครงการได้ทั้งหมดและเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย (10) กำหนดทางเดินรถดับเพลิงขนาดใหญ่สามารถเข้าถึงทั่วทั้งรั้วนำดับเพลิงได้ มาตรการป้องกันผลกระทบจากหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง 1. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต			



.....
(นายกริช จันทะเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภลาศัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 54/149

วันที่ 5 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(Signature)
.....
(นางสาวนันทกานา เมฆนิติ)
บริษัท โอเอสเอ็นเอจิก จำกัด
PK PARTNER CO., LTD. บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภลัย ๓ คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนโดยติดตั้งหน้าห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและห้องงานระบบไฟฟ้า 5. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ			
8. การระบายน้ำอากาศ	(1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้อง และเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER)) (2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศ เพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้ - ทดสอบและปรับแต่งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราวตามกำหนดที่ตั้งไว้ ตลอดอายุการใช้งานของระบบโดยส่วนใหญ่การปรับแต่งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับแต่งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อยๆ	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช จันทวีเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 55/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

ศุภลักษณ์ เสงี่ยม

(นางสาวกนก เมฆินิธิ)

บริษัท ไอพีดีเอ็นเอ จำกัด (มหาชน)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9 พื้นที่สีเขียว สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)	โพนสีที่มีความสวยงาม โดยโครงการจะเลือกใช้สีโทนอ่อน เป็นโทนสี ภายนอกอาคาร (2) โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องมีระเบียงยื่นเพื่อช่วยเพิ่ม ระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพักซึ่งจะช่วยลด ผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง (3) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนเท่ากับ 2.12 ตร.ม./คน (4) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อ ติดต่อร้องเรียน (5) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดของ อาคารโครงการมาใช้โดยเร่งด่วน (6) จัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมแก้ไขปัญหาจากการก่อสร้าง โครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม (7) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน เพื่อปรับปรุง ทัศนียภาพและลดผลกระทบต่างๆของตัวอาคารโครงการ (8) ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้ (9) การดูแลต้นไม้ในโครงการจะต้องมีการตัดกิ่งของต้นไม้เพื่อควบคุม			

.....
(นายไตร ชันทรเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 57/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวกัลกนก เมษินิติ)
บริษัท โอเพ่นเฮอริซันส์พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ส่วนบุคคลธรรมดา
OK NATURAL CO. บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9 พื้นที่สีเขียว สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)	ทรงพุ่มไม้ให้เข้าไปในทิศทางที่ต้องการโดยไม่รบกวนเข้าไปในที่ดินบุคคลอื่น (10) ดูแลสภาพภายนอกอาคารรวมทั้งสีของอาคารให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตามที่ได้ออกแบบไว้ (11) ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น (12) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย (13) การออกแบบไม้ยืนต้น โดยเลือกพันธุ์ไม้รูปทรงใบ ไม่มีระบบรากที่ใหญ่ ขอนสูง สามารถตัดแต่งทรงพุ่ม เพื่อความสมดุลย์ ควบคุมระบบรากได้ และสำหรับไม้พุ่ม บริเวณระบบระบายน้ำ เลือกพรรณไม้ที่สามารถตัดแต่งทรงพุ่ม เพื่อควบคุมระบบรากได้ (14) มาตรการป้องกันและแก้ไขในด้านการบดบังลม 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้างโดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) นำข้อร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังลมของอาคารโครงการมาแก้ไขโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งคณะกรรมการประสานรวมแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างโครงการเพื่อพิจารณาจ่ายค่าชดเชยตามความเหมาะสม			



(นายกริช จันทรเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 58/149

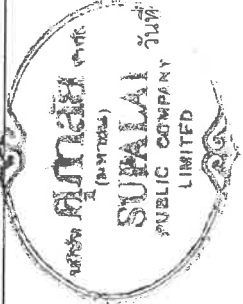
วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

(Handwritten signature)
นางสาวนภัสกร นนทินิติ

บริษัท โอผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์สิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ ศาลากลาง ศาลากลาง จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9 พื้นที่สีเขียว สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ (ต่อ)	(15) มาตรการป้องกันและแก้ไขด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ 1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์เพื่อติดต่อร้องเรียน 2) ดำเนินการ/ติดต่อประสานงานแก้ไขตามเรื่องร้องเรียนและแจ้งกลับผู้ร้องเรียนโดยเร่งด่วน 3) จัดตั้งงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับงานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีงานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการซึ่งเนื่องมาจากการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือสิ้นสุดลง 4) ในกรณีที่ทั้ง 2 (เจ้าของโครงการหรือกับผู้ที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ลักษณะจัดตั้งคณะกรรมการประสานร่วมกัน ซึ่งปัญหาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับผลกระทบอันเกิดจากโครงการ และตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรม และเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายโดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่ก่อสร้างตลอดจนช่วงเปิดดำเนินการ			



(นายพิษ จันทริเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศาลากลาง จำกัด (มหาชน)

หน้า 59/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(Signature)
 (นางสาวกัลกนก เมตขันธ์)
 บริษัท ไอผู้จัดพิมพ์โฆษณา จำกัด (มหาชน)
 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการเรื่องร้องเรียน	(1) หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้ก่อมลพิษโดยรอบพื้นที่โครงการ ให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน (2) กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ (3) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อลดปัญหาในด้านระบบสาธารณูปโภคของบริเวณโดยรอบโครงการ (4) มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากข้อห่วงกังวลของประชาชน มีดังนี้ คุณภาพอากาศ เสียง และความปลอดภัย 1. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กวดขันให้รถที่เข้ามาจอดต้องดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง เพื่อสุขภาพของส่วนรวม 2. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อดูดซับปริมาณก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากรถยนต์ 3. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางหันเข้าสู่อาคารข้างเคียง ทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร 4. ควบคุมดูแลไม่ให้มีการดำเนินกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลังเวลา 18.00 น.)	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจนาม
บริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 60/149

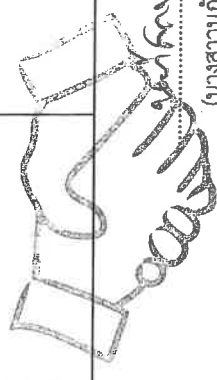
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

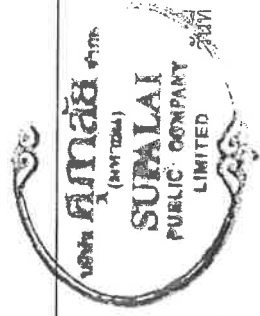
(นางสาวนัทธกาน เมตนิติ)

บริษัท โยธิตาธรโยธยาวิสาหกิจมีนผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	การใช้ไฟฟ้า 1. จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเฉพาะด้านระบบไฟฟ้า วิศวกร และระบบไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้า และระบบป้องกันฟ้าผ่า ตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ และติดตั้งอุปกรณ์สายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าระบบสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยตามมาตรฐาน 3. รณรงค์ให้พนักงาน และผู้เข้ามาใช้บริการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เบอร์ 5 และอายุการใช้งานยาวนาน 4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มแสงสว่างให้กับทั่วทุกบริเวณภายในโครงการ โดยเฉพาะเวลากลางคืนเพื่อความปลอดภัย การใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองสำหรับใช้ในโครงการ เพื่อให้เพียงพอต่อความต้องการ 2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดให้รีบแก้ไขทันที 3. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณการใช้น้ำของโครงการ	-		


(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
บริษัท ผู้รับจ้างก่อสร้าง (บริษัท)



หน้า 61/149

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

บริษัท ผู้รับจ้างก่อสร้าง (บริษัท)
CK NATURE CO., LTD. (บริษัท) ไอเค เนเจอร์ จำกัด

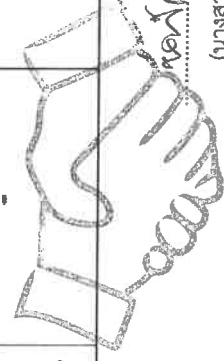
ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	การจัดการน้ำเสีย 1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบฯ เพื่อให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง 2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลหรือช่างเทคนิคที่มีความชำนาญเข้าดูแลควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 3. จัดให้มีระบบกรองและฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนนำกลับไปใช้ประโยชน์ใหม่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีบ่อน้ำ เพื่อหมักน้ำส่วนเกินได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ และระบบบ่อน้ำทิ้งที่ติดตั้งไว้ รวมทั้งอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา 3. ทำการตรวจสอบการอุดตันของท่อน้ำอย่างสม่ำเสมอ ถ้ามีการอุดตัน จะต้องทำการขุดลอกทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างดีอยู่เสมอ 4. ทำการติดตั้งบ่อตกขยะ ที่บ่อน้ำสุดท้าย เพื่อตกขยะไม่ให้ไหลเข้าสู่ท่อน้ำสาธารณะ การจัดการขยะ 1. จัดให้มีภาชนะรองรับขยะจากอาคาร หรือแต่ละส่วนอย่างเพียงพอ 2. ขยะแห้งที่สามารถนำไปใช้ได้อีก เช่น โลหะ ขวด พลาสติก และกระดาษ หนังสือพิมพ์ ให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกขยะและเก็บไว้			



.....
(นายกริช จันทระวิสุทธิ)
ผู้ดำเนินการหรือผู้มอบหมายผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 62/149
วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569
.....
(นางสาวณัฏฐา เมฆินิติ)
ไอ ผู้จัดซื้อวัสดุอุปกรณ์และวัสดุ
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด



.....
ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทรัพย์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอล่าง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	ขายให้กับผู้รับซื้อ เพื่อเป็นการลดปริมาณผลเสีย 3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณที่พักขยะรวม หลังการเก็บขยะทุกครั้ง และต่อหน้าเสียจากนำขยะและกล่องพัสดุเข้าเข้าไปบำบัดน้ำเสียยังบำบัดน้ำเสียรวม <u>การควบคุมขนาดและภาชนะสิ่ง</u> 1. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรและจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก 2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ 3. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อความสะดวกและปลอดภัยของผู้ใช้ถนน 4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผู้พักอาศัย ห้ามจอดรถริมถนนทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการลดความเสียหายที่จะเกิดความเสียหายต่อถนนดังกล่าว 5. เนื่องจากถนนด้านหน้าโครงการค่อนข้างแคบ จึงให้ทางโครงการช่วยดูแลเรื่องการจราจร 6. ให้โครงการติดตั้งกระจกโค้ง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ			

.....
(นายกริช วันทรเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 63/149

.....
(นางสาวกัลยาณก เมฆนิต)
ไอเค ผู้ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<u>เศรษฐกิจและสังคม</u> 1. โครงการต้องกำหนดนโยบายในการว่าจ้างพนักงานที่เป็นประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานในโครงการส่วนหนึ่ง 2. หากมีข้อร้องเรียนจากชุมชนรอบข้างให้โครงการรับทำความเข้าใจกับชุมชนในข้อร้องเรียนดังกล่าว พร้อมทั้งเร่งดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยด่วน <u>ความปลอดภัยสาธารณะและการเกิดอุบัติเหตุ</u> 1. จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้ออกแบบไว้ทุกประการ ซึ่งต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 3. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันเวลาที่และไม่ตกใจกลัว 4. จัดให้มีการซ่อมพืพหไฟฟ้า และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับสถาบันดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุดเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง 5. ติดตั้งแบบแปลนแผงแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ป้ายบอกขึ้น เส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนผนังดังกล่าวไว้ตามตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร			



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัทสุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 64/149
 วันที่ 9 เดือนกราคม พ.ศ. 2569

(Signature)
 (นางสาวนภัสกร นนทนิติ)
 ผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

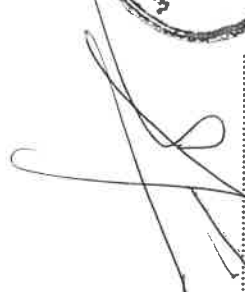
บริษัท ไอเคเนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
10. การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความสวยงามและทัศนียภาพที่ดีภายในโครงการ 2. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ 3. ควบคุมดูแลอาคารบริเวณพื้นที่สีเขียวรอบอาคารให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ			

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบ

- โครงการจะตั้งอยู่ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังเทศบาลตำบลศรีสุนทร จากนั้นเทศบาลตำบลศรีสุนทร นำส่งรายงานดังกล่าวไปยังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว


 (นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)


 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
 หน้า 65/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569


 (นางสาวกัลกนก เมฆนิติ)
 บริษัท ภูเก็ต ภูเก็ต จำกัด
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย รัชดา กรุงเทพมหานคร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอกลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด/สถานที่ดำเนินการ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ	1. ผู้ละออง - TSP - PM ₁₀	- ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณโรงเรียนจจรเกียรติติกลาง ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 จุด	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
2. ระดับเสียง	1. ระดับเสียงทั่วไป - Leq _{24hr} - L _{max} - L ₉₀ - เสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณโรงเรียนจจรเกียรติติกลาง ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 จุด	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
3. ระดับความสั่นสะเทือน	ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด และบริเวณโรงเรียนจจรเกียรติติกลาง ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 1 จุด	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดย	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

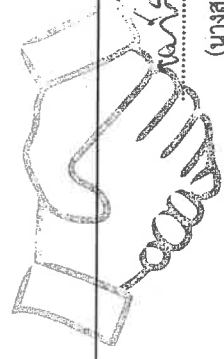


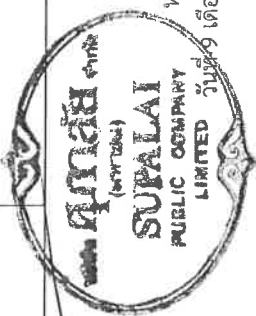
(นายกรัณ จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวกัลกนก เมตนิติ)
บริษัท โยธิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน) รับแจ้ง
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทราม ศรีสุนทร หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด/สถานที่ดำเนินการ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับความสั่นสะเทือน (ต่อ)			ตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนือง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน โดยหลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดนักขัตฤกษ์)	
4. คุณภาพน้ำทิ้ง	ดัชนีที่ทำการตรวจวัดเป็นไป ตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร โดยคุณภาพน้ำทิ้งต้องเป็นไป ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ของแข็งละลายน้ำ ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ของแข็งแขวนลอย ทั้งหมด (Total Suspended	- น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณ บ่อพักน้ำ ก่อนระบายออกสู่คลอง สาธารณะระยะต่อเนื่องไป จำนวน 1 จุด	- อย่างน้อยเดือนละครั้งตลอดระยะ ก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)


(นางสาวกัทธนก เนติดี)



(นายกริช จันทระวิเศษ)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ชำนาญ
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 67/149

บริษัท ไอเอสอีซีเอส จำกัด (มหาชน)
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด/สถานที่ดำเนินการ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	Solids - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)			
5. การสาธารณสุข	- สารเสพติดในกลุ่มคนงานก่อสร้าง ประเภท กัญชา โคเคน และแอมเฟตามีน โดย - การตรวจ จี สี่ ส ว ะ (Urine Test) - สังเกตพฤติกรรมที่ผิดปกติ เช่น ตาแดง พูดไม่ชัด เดินเซ ตัวสั่น กระสับกระส่าย หลับไม่ หรือ มีกลิ่นผิดปกติ	- ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ :

- ผู้รับผิดชอบในระยะก่อสร้าง คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
- จัดทำโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีต่อไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ไปยังเทศบาลตำบลศรีสุนทร จากนั้นเทศบาลตำบลศรีสุนทร จะส่งรายงานดังกล่าวไปยังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขอใบอนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จำต้องระวางโทษตามกฎหมายมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว



(นายธีรช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 68/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569
นางสาวกัทสนก เมษินิติ
ไอเค ผู้จัดซื้อผู้ให้บริการสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินงาน โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด/สถานที่ดำเนินการ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. การใช้ น้ำ	ดัชนีที่ตรวจวัดเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปา ได้แก่ - ความเป็นกรดและด่าง - ความขุ่น - สี - ปริมาณสารทั้งหมด - ความกระด้างทั้งหมด - คลอไรด์ - เหล็ก - แอมโมเนีย - ไนเตรต - ซัลเฟต - ฟลูออไรด์ - Total Coliform Bacteria - E coli	- ถึงเก็บน้ำได้ดิน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
2. การบำบัดน้ำเสีย	- คลอรีนอิสระคงเหลือ	- ถึงเก็บน้ำได้ดิน	- ทุกเดือนตลอดช่วงเปิดดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
	ดัชนีที่ทำการตรวจวัดเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งอาคาร	- ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด	- อย่างน้อยเดือนละครั้งตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



นางสาวกมลกร แสงนิตติ
(นางสาวกมลกร แสงนิตติ)

หน้า 69/149

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้เฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

พ.ศ. 2569

บริษัท โอเคเอ็นพี จำกัด
(บริษัท โอเค เอ็นพี จำกัด)

ตารางที่ 5 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดสุภาลัย ทราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด/สถานที่ดำเนินการ	ความถี่/ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
2. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ดัชนีตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภท ข โดยคุณภาพน้ำทั้งต้องเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งได้แก่ - pH - บีโอดี (BOD) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ทีเคเอ็น (TKN)	- หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียที่บ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ต่อไป จำนวน 2 จุด - บริเวณคลองสาธารณะประโยชน์ท้ายจุดปล่อยน้ำทั้ง 500 เมตร ต่อการปล่อยน้ำ 1 จุด จำนวน 2 จุด		
3. การสาธารณสุข	- คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ 1.ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 2.คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- สระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีนคงเหลือ ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นายสุรช จันทระจูสุข)

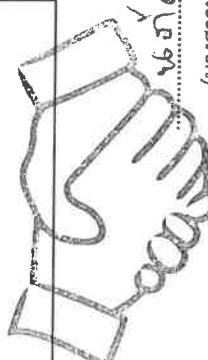
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 70/149

เดือนมกราคม พ.ศ. 2569



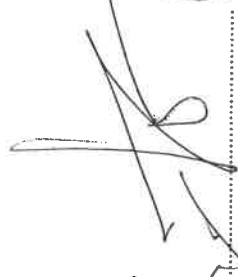
นางสาวกมลกร เมษินิติ

บริษัท โอเอ็นพีเอ็นพี จำกัด (มหาชน)

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

หมายเหตุ : - เจ้าของโครงการ คือ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับผิดชอบ

- โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานอย่างเคร่งครัด
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ซึ่งมีกำหนดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการฯ ปีละ 1 ครั้งภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป
- นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรฐานการฯ ไปยังเทศบาลตำบลศรีสุนทร จากนั้นเทศบาลตำบลศรีสุนทร นำส่งรายงานดังกล่าวไปยังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้ หากผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตไม่นำส่งรายงานผลฯ จักต้องระวางโทษตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติฯ ดังกล่าว


(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 72/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569



(นางสาวกัลกนก เมฆนิตติ)

บริษัท โอบิเอ็นจิเนียริ่ง จำกัด
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 6 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)

เงื่อนไขสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operation) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้ตรวจสอบ

(.....)

วัน/เดือน/ปี

.....
(นายทวิช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

.....
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ตารางที่ 7 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต
ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.
วันที่ เดือน พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด							
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Sulfide (มก./ล.)	TDS (มก./ล.)	Oil & Grease (มก./ล.)	TKN (มก./ล.)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
บ่อตรวจคุณภาพน้ำบริเวณ ระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 2 จุด 2. จุดออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย จำนวน 2 จุด 3. บริเวณคลอง สาธารณะประโยชน์ ท้ายจุด ปล่อยน้ำทิ้ง 500 เมตร ต่อการ ปล่อยน้ำ 1 จุด จำนวน 2 จุด								
ค่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข	5.0- 9.0	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 35	-

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

* ยึดตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ โดยสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2556

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์.....
(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข

ผู้สรุปความเห็น.....
(.....)

คุณวุฒิ.....
วัน/เดือน/ปี.....

(นายตรีช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

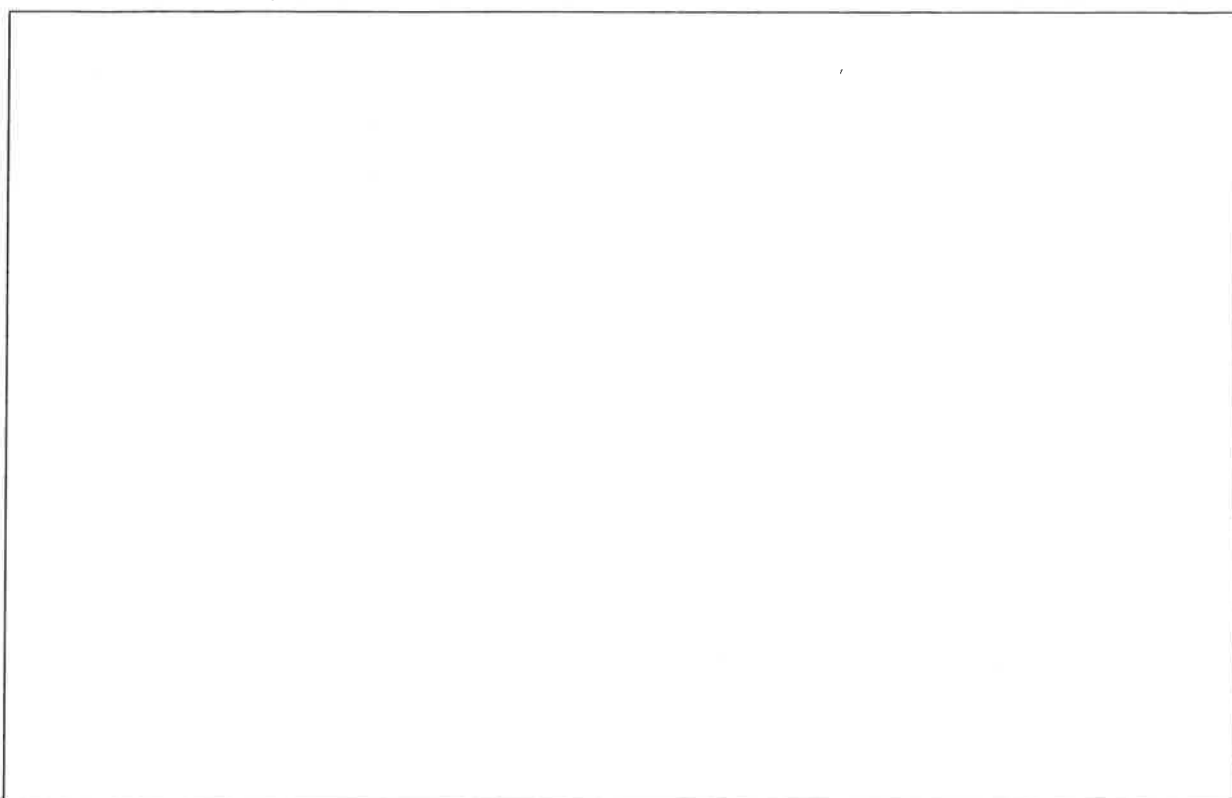


หน้า 74/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการอาคารชุดสุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร
อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์..... โทรสาร
.....มี บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)..... ออกให้โดย
.....หมดอายุ ซึ่งมีแผนผังแสดง
การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

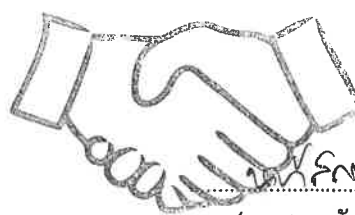


ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

.....
(นายกริช จันทรเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
หน้า 75/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569



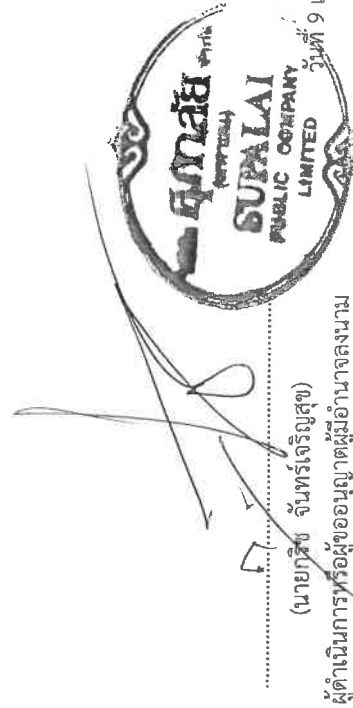
.....
(นางสาวนฤสณก เมฆนิต)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้น จากระบบ บำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของแหล่ง กำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้าระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)				

หมายเหตุ 1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แบบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติ และข้อมูลรายเดือน



(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
หน้า 76/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

นางสาว พงษ์ใจ
(นางสาวกัสนก เมตนิติ)

ผู้จัดทำรายงาน
OK NATURE บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย



หน้า 77/149

วันที่ 9 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขอใบอนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุปาลัย จำกัด (มหาชน)

~~~~~

~~~~~

บริษัท ไร่สุโขทัย จำกัด
OK NATURE CO., LTD.

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร.....
มี บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย
หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พ.ศ. ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

(นายกริช จันทรเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 78/149

เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

บริษัท โอเค เนเจอร์ (บริษัท) จำกัด
ผู้จัดทำรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

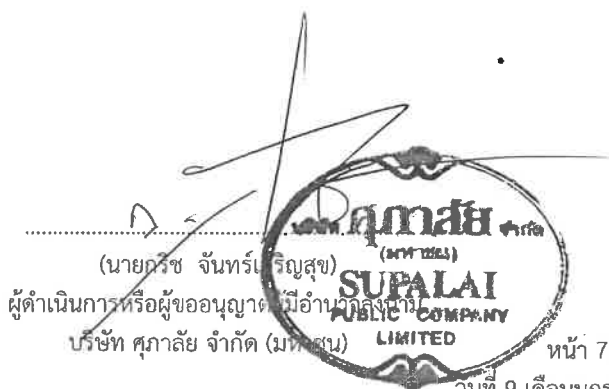
บริษัท โอเค เนเจอร์ (บริษัท) จำกัด

ผู้จัดทำรายงานผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
 2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

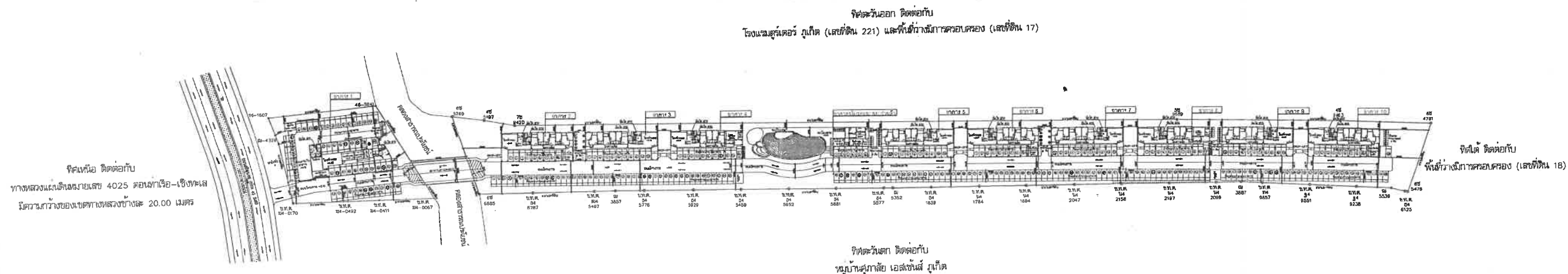


(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาต มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิติ)
ผู้จัดการรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเด เนเจอร์ จำกัด

☐ เส้นแสดงแนวเขตที่ดิน
☐ เส้นแสดงแนวกรอบอาคาร

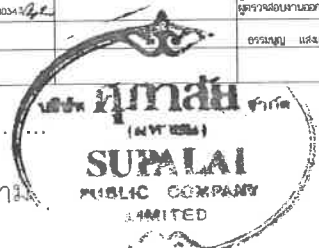


มั่งคั่งบริเวณโครงการ
 มาตราส่วน 1 : 1500

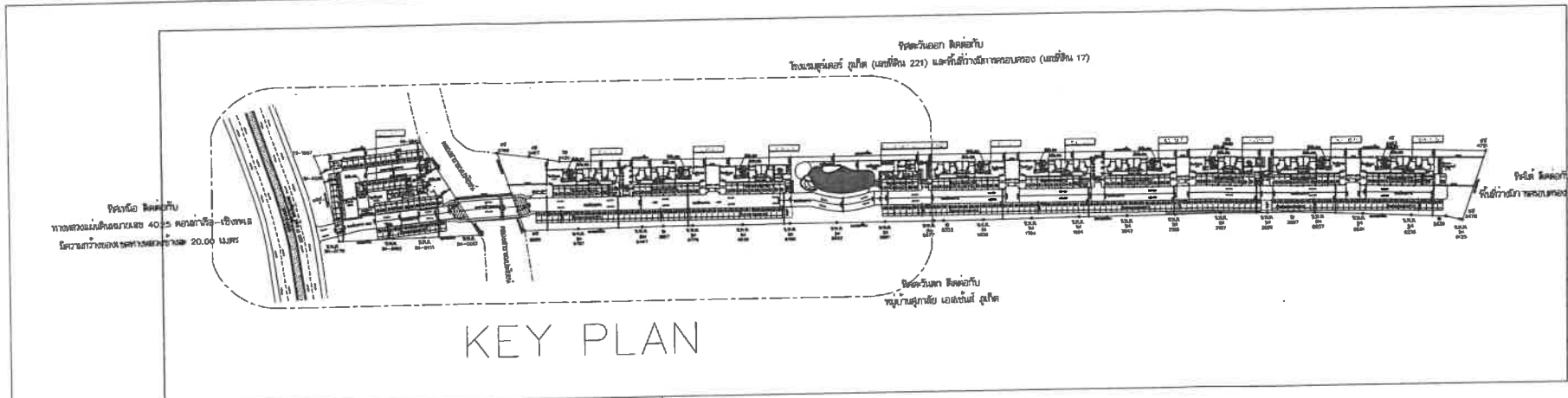
รูปที่ 1 มั่งคั่งบริเวณพื้นที่โครงการ

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 อาคารพาณิชย์ ถนนสีหราช ถนนสีหราช เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130 โทร 02-725-8888, FAX 02-063-2522	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ภูเก็ต อาคารพักอาศัย 87 ชั้น 4 อาคาร อาคารพาณิชย์ 21.5 ชั้น 1 อาคาร อาคารจอดรถ 2 ชั้น 1 อาคาร	สถาปนิก สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 2065 สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3436 สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3437	ภูมิสถาปนิก สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3436 สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3437	วิศวกรโยธา สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3436 สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3437	Geo Design & Engineering Consultant เลขที่ 30-34 อาคารพาณิชย์ ถนนสีหราช ถนนสีหราช เขตปทุมธานี กรุงเทพฯ 10130 โทร 02-725-8888, FAX 02-063-2522	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันภัย สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3436 สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3437	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3436 สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3437	ประธานกรรมการบริหาร สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3436 สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3437	ผู้จัดการฝ่ายก่อสร้าง สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3436 สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3437	แบบแสดง สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3436 สุภาลัย ภูเก็ต 2-20 3437	จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1 : 1500 แผ่นที่	ส่วนรับ ข้อบัญญัติ ส่วนรับ ประมวลกฎหมาย ส่วนรับ ขนส่งสาธารณะ ส่วนรับ ก่อสร้าง
--	---	---	---	--	---	---	--	---	---	---	--	--

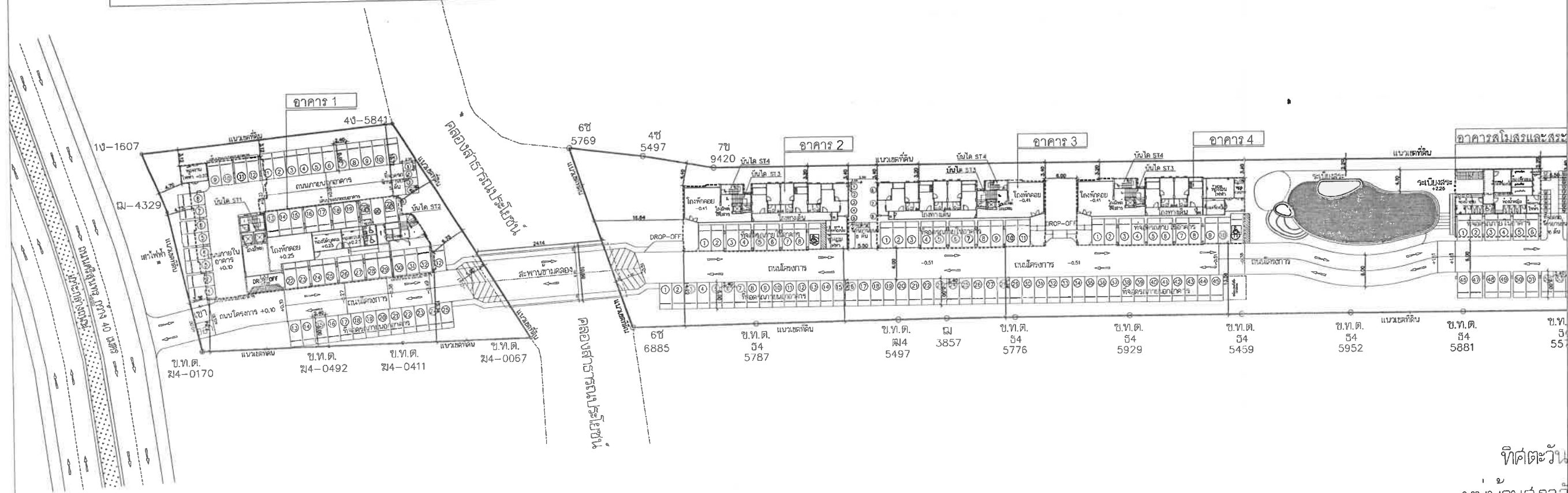
(นายกรัณ จันทระเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวณภัสนก เมฆนิต)
 ผู้จัดการฝ่ายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



ทิศตะวันออก
โรงแรมทรูเตอร์ ภูเก็ต (เลขที่ที่ดิน 221)



ทิศตะวันออก
หมู่บ้านคู่ญาติ

รูปที่ 2 แบบขยายผังบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 1

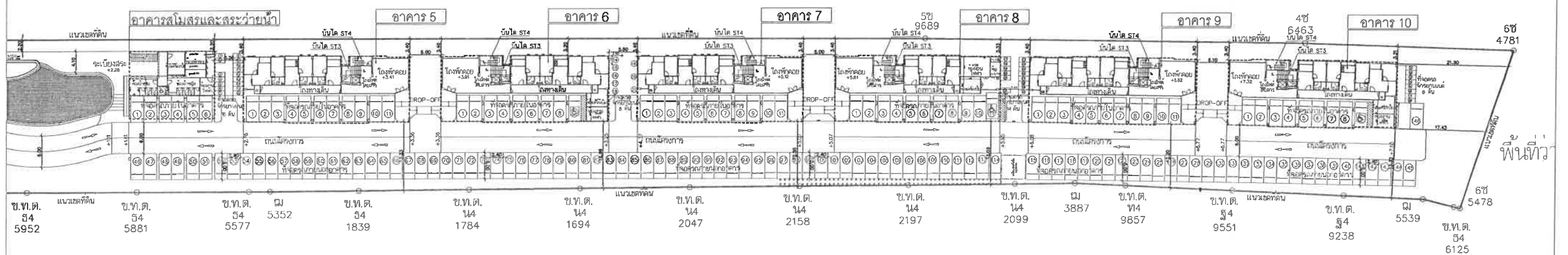
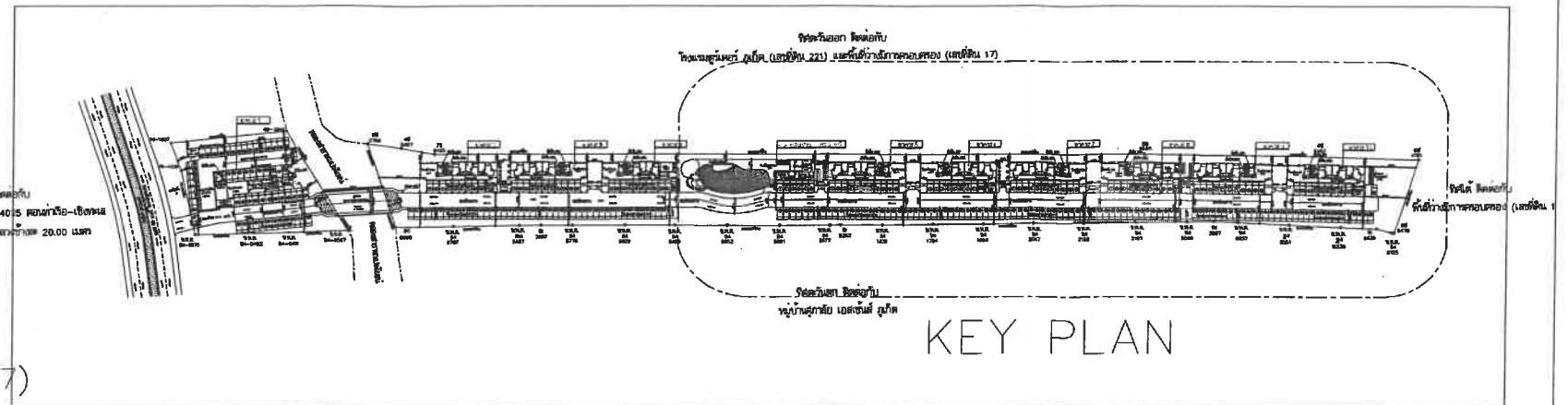
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 33-34 อาคาร 3 ชั้น ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-255-8888 Fax 02-255-2323	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ ศูนย์การค้า ภูเก็ต อาคารชุด 7 ชั้น 4 อาคาร อาคารชุด 5 ชั้น 4 อาคาร อาคารชุด 2 ชั้น 2 อาคาร	สถาปนิก ผู้จัดทำ 2-255-2888 ผู้ควบคุม 2-255-3430 ผู้ตรวจสอบ 2-255-3430	ภูมิสถาปนิก ผู้จัดทำ 2-255-14 ผู้ควบคุม 2-255-14 ผู้ตรวจสอบ 2-255-14	วิศวกรโยธา ผู้จัดทำ 2-255-14 ผู้ควบคุม 2-255-14 ผู้ตรวจสอบ 2-255-14	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 2 ชั้น 2 อาคาร 2 ชั้น ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-255-8888 Fax 02-255-2323	วิศวกรสถาปัตยกรรมและป้องกันภัย ผู้จัดทำ 2-255-14 ผู้ควบคุม 2-255-14 ผู้ตรวจสอบ 2-255-14	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ ผู้จัดทำ 2-255-14 ผู้ควบคุม 2-255-14 ผู้ตรวจสอบ 2-255-14	วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร ผู้จัดทำ 2-255-14 ผู้ควบคุม 2-255-14 ผู้ตรวจสอบ 2-255-14	วิศวกรโยธา ผู้จัดทำ 2-255-14 ผู้ควบคุม 2-255-14 ผู้ตรวจสอบ 2-255-14	วิศวกรโยธา ผู้จัดทำ 2-255-14 ผู้ควบคุม 2-255-14 ผู้ตรวจสอบ 2-255-14	วิศวกรโยธา ผู้จัดทำ 2-255-14 ผู้ควบคุม 2-255-14 ผู้ตรวจสอบ 2-255-14
---	--	---	---	--	---	--	--	---	--	--	--

(นายกริช จันทโรจกุล)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 81/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (มหาชน)
OK NATURE CO., LTD.

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ
 ดอว์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)

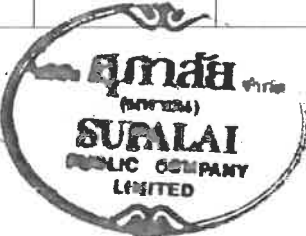


ทิศตะวันตก ติดต่อกับ
 หมู่บ้านคู่ญาติ เอสเซ้นส์ ภูเก็ต

รูปที่ 3 แบบขยายผังบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 2

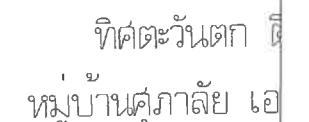
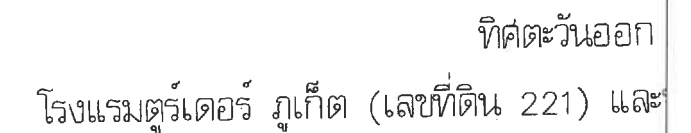
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 ถนนกาญจนาภิเษก ถนนกาญจนาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888 Fax 02-683-2332	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย คู่ญาติ ศรีสุนทร ภูเก็ต อาณาเขตที่ดิน 7 ไร่ จำนวน 1 อาคาร อาณาเขตที่ดิน 2 ไร่ จำนวน 6 อาคาร อาณาเขตที่ดิน 2 ไร่ จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก 01/101 01-101 2000 สถาปนิก 01-101 3430 3430 01/101 01-101 3430 3430	ภูมิสถาปนิก 01/101 01-101 3430 3430 01/101 01-101 3430 3430	วิศวกรโยธา 01/101 01-101 3430 3430 01/101 01-101 3430 3430	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 5 ซอย 4 ถนน 28 แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel : 02-511-9800 Fax : 02-511-9805 Email Address geo@geoengineer.co.th	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย 01/101 01-101 3430 3430 01/101 01-101 3430 3430	วิศวกรปรับอากาศและระบบอากาศ 01/101 01-101 3430 3430 01/101 01-101 3430 3430	ประธานกรรมการบริหาร 01/101 01-101 3430 3430 01/101 01-101 3430 3430	ผู้จัดการโครงการ 01/101 01-101 3430 3430 01/101 01-101 3430 3430	จำนวนแผ่น 0 0	ส่วนรับ ซ่อมแซมพื้นฐาน ส่วนรับ ประปา ส่วนรับ ระบบสัญญาณ ส่วนรับ ซ่อมแซมอาคาร ส่วนรับ ก่อสร้าง
--	--	--	---	--	--	--	---	---	--	---------------------	---

(นายวิชาญ จันทโรจจิตร)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 82/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
 ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.



พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นร้อยละ
อาคารชุด 1	807 ตร.ม.	
อาคารชุด 2	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 3	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 4	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 5	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 6	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 7	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 8	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 9	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 10	399 ตร.ม.	
อาคารอื่นเสริมและสิ่งอำนวยความสะดวก	208.17 ตร.ม.	
รวมพื้นที่อาคารปกคลุมดิน	4,606.17 ตร.ม.	31.57 %

แบบขยายผังแสดงพื้นที่ปกคลุมดิน
และพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม

มาตราส่วน	1 : 750
-----------	---------

[illegible]

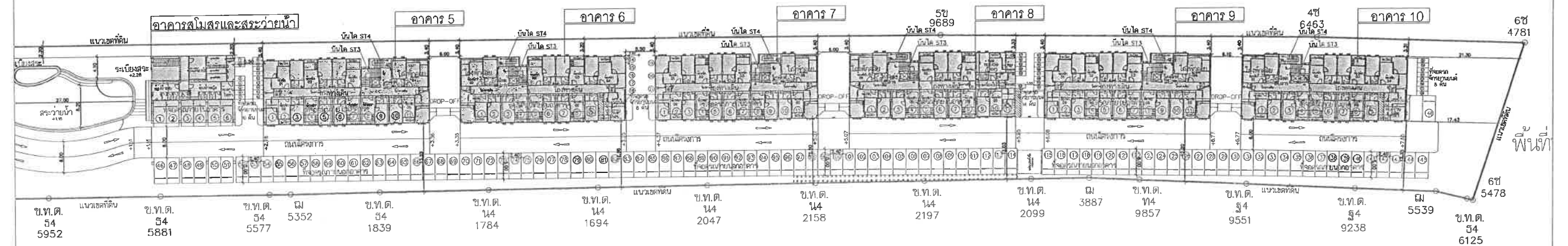
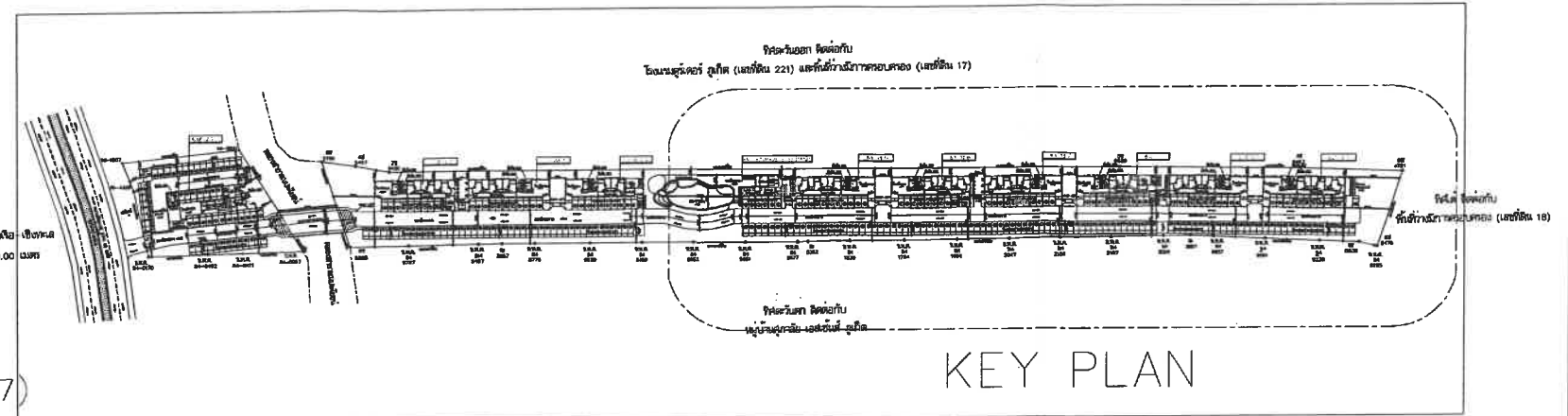
(นายกวี จันทรเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจ
บริษัท/สถาบัน จำกัด (มหาชน)

หน้า 86 / 149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ
รเดอว์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)



ทิศตะวันตก
หมู่บ้านคูลาลัย เอสเซนส์ ภูเก็ต

สัญลักษณ์	รายละเอียด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นร้อยละ
	พื้นที่โครงการ	14,592.4 ตร.ม.	100.00 %
	พื้นที่ว่างทั้งหมด	9,986.23 ตร.ม.	68.43 %
	พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	4,606.17 ตร.ม.	31.57 %

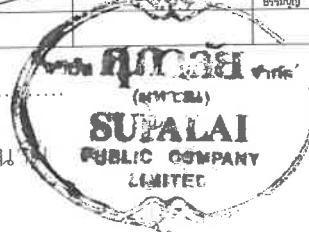
พื้นที่อาคารปกคลุมดิน	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	คิดเป็นร้อยละ
อาคารชุด 1	807 ตร.ม.	
อาคารชุด 2	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 3	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 4	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 5	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 6	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 7	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 8	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 9	399 ตร.ม.	
อาคารชุด 10	399 ตร.ม.	
อาคารสโมสรและสระว่ายน้ำ	208.17 ตร.ม.	
รวมพื้นที่อาคารปกคลุมดิน	4,606.17 ตร.ม.	31.57 %

แบบขยายผังแสดงพื้นที่ปกคลุมดิน
และพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม
มาตราส่วน 1 : 750

รูปที่ 8 แบบขยายผังแสดงพื้นที่ปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ส่วนที่ 2

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เบอร์โทร 02-55-5555 โทรสาร 02-55-5556 FAX 02-55-5557	ฝ่ายสำรวจและพัฒนาดิน โครงการ สุภาลัย ภูเก็ต อาคารชุด 1-10 พื้นที่โครงการ ถนนสุขุมวิท ภูเก็ต	สถาปนิก นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	ภูมิสถาปนิก นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	วิศวกรโยธา นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	geo Design & Engineering Consultant เบอร์โทร 02-55-5555 โทรสาร 02-55-5556 FAX 02-55-5557	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันภัย นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	ประธานกรรมการบริหาร นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	ผู้จัดการฝ่ายก่อสร้าง นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์ นาย ธีรวัฒน์ ธีรวัฒน์	แบบแสดง ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินแสดงส่วนที่ว่าง จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1 : 750 แผ่นที่ 0	☒ สำหรับ ชัยภูมิพัฒนา ☒ สำหรับ ประสิทธิภาพ ☒ สำหรับ ประสิทธิภาพ ☒ สำหรับ ประสิทธิภาพ ☒ สำหรับ ประสิทธิภาพ

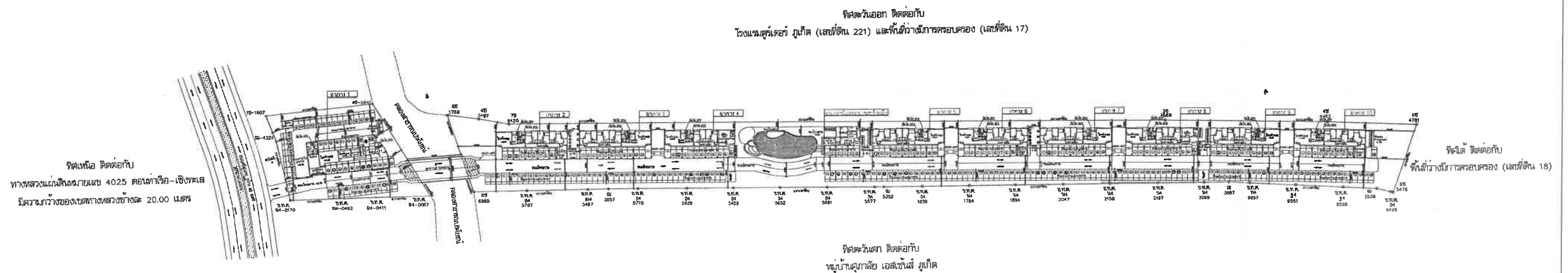
(นายกริช จันทโรจกุล)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 87/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาววันวิสาข์ เมฆนิติ)
ผู้จัดการรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (มหาชน)
OK NATURE CO., LTD.

เส้นแสดงแนวเขตที่ดิน
เส้นแสดงแนวกรอบอาคาร



ผังแสดงระยะร่นของอาคาร
มาตราส่วน 1 : 1500

รูปที่ 9 ผังแสดงระยะร่นของอาคาร

SUPALAI บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 อาคารสุภาลัย ถนนรามเก้า แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-256-8888, Fax 02-256-2522	ฝ่ายก่อสร้างและพัฒนาศักยภาพ โครงการ ศุภาลัย ธารม รามเก้า รามเก้า อาคารชุดชั้นเดียว สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดชั้นเดียว สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดชั้นเดียว สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก เบญจพล แซ่ทวน ส-ธล 2565 สุพจน์ อิ่มแก้ว ส-ธล 3430 เบญจพล จันทะอักษร ส-ธล 3034	ภูมิสถาปนิก กลุ่มพล ไซอิ๋ว ส-ธล 4 สมภา เวชยเจริญ ส-ธล 645	วิศวกรโยธา พิรพัฒน์ ธาปธรรม สล 0253 ผู้ตรวจงานภายนอกและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงการ อรรถกฤษณ์ แสงชัยโย สล 1021	 Design & Engineering Consultant เลขที่ 5 ชั้น 3 อาคาร 28 อาคารพาณิชย์ ถนนรามเก้า แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel : 02-519-9802 Fax : 02-519-9805 Email Address : geo-engineering@geo.co.th	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัยพิบัติ เจนณรงค์ คูณศิริพันธ์ สล 229 ศุภชัย ประเสริฐ สล 7038 วิศวกรไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ ชัยวัฒน์ เหมทองม้วน พท. 573 ณณิ สุรินทร์ สล 25334	วิศวกรปรับอากาศและระบบอาคาร ระพีพงศ์ สุทธิโสภาชนนท์ สล 2544 ศุภชัย วรจันทน์ สล 48847	ประธานกรรมการบริหาร ผ่องแผ้วรังสรรค์	หน่วยงานร่างสร้าง ผ่องแผ้วรังสรรค์	แบบแสดง พื้นที่รวมโครงการ จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1 : 1500 แผ่นที่ 0	☒ สำหรับ ขออนุญาตพื้นฐาน ☒ สำหรับ ประมวลตรา ☒ สำหรับ แบบสัญญา ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ก่อสร้าง
---	---	--	---	--	---	---	--	---	---------------------------------------	--	---

(นายกรินทร์ จันทะอักษร)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 88/149

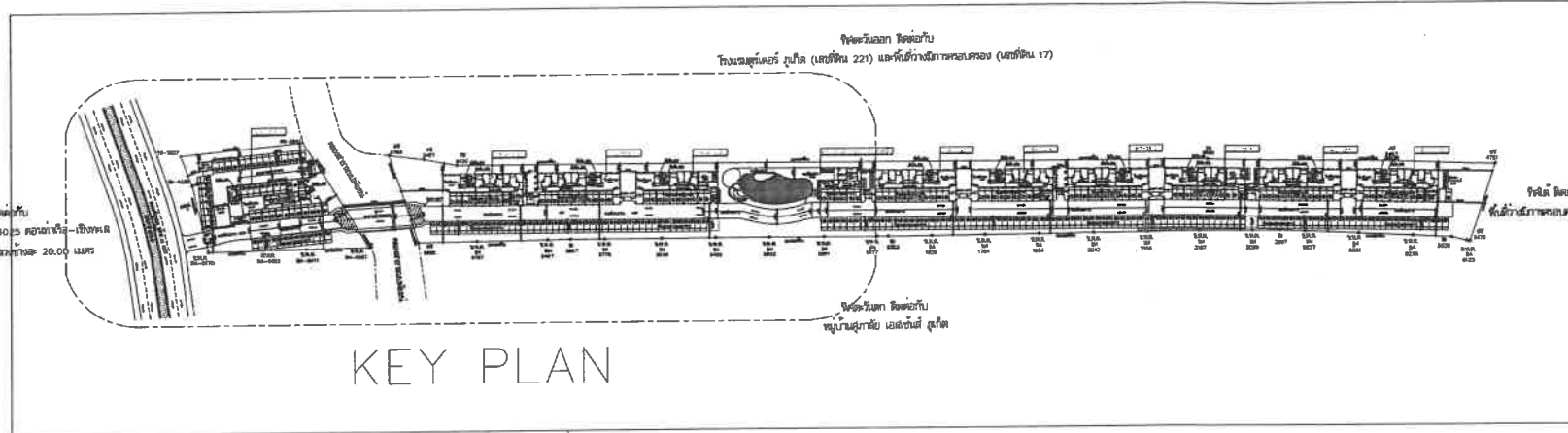
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

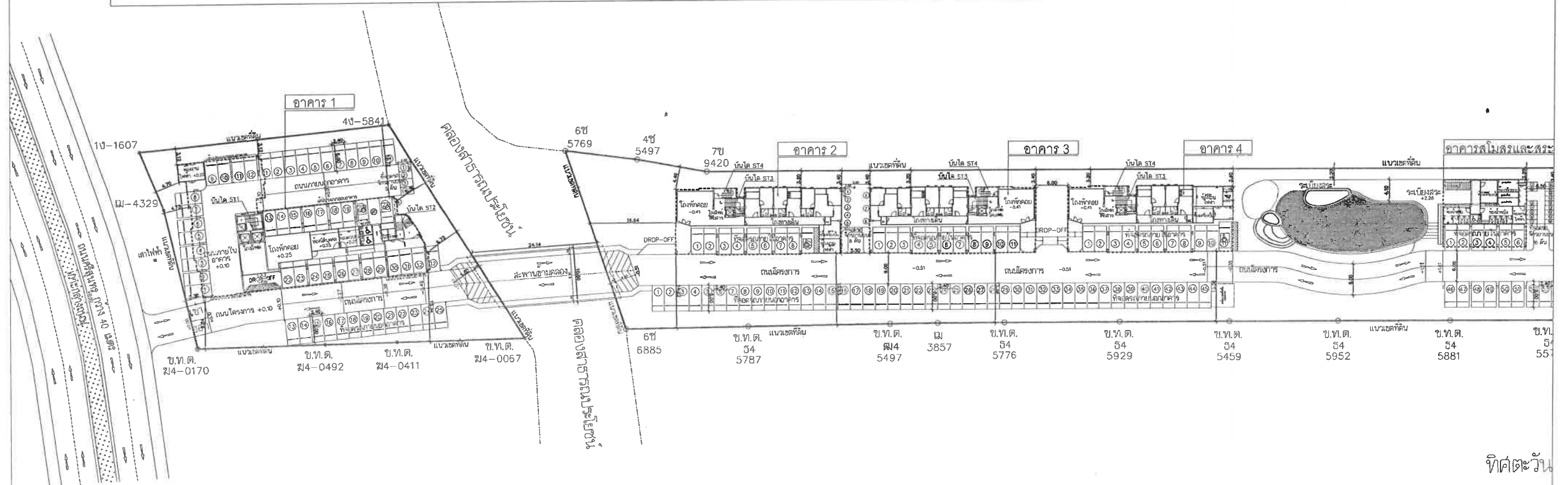
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.



- เส้นแสดงแนวเขตที่ดิน
- เส้นแสดงแนวกรอบอาคาร

ทิศตะวันออก
โรงแรม รังนก (เลขที่ที่ดิน 221)



ทิศตะวันออก
หมู่บ้านสุภาลัย

แบบขยายผังแสดงระยะร่น
มาตราส่วน 1 : 750

รูปที่ 10 แบบขยายผังแสดงระยะร่นของอาคาร ส่วนที่ 1

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 ซอยสุขุมวิท 111 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-255-8888, 02-255-2322	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ศรีสมุทร ภูเก็ต อาคารชุดชั้นที่ 2 ถึง 7 ชั้น 1 อาคาร อาคารชุดชั้นที่ 8 ถึง 15 ชั้น 1 อาคาร อาคารชุดชั้นที่ 16 ถึง 21 ชั้น 1 อาคาร	สถาปนิก เชิดชัย แซ่ตัน ส.ร. 2555 สุพจน์ อิ่มแก้ว ส.ร. 2530 ประจักษ์ อิ่มแก้ว ส.ร. 2541	ภูมิสถาปนิก ณัฐชยา ไชยรัตน์ ส.ร. 2555 อ.ก. 2555 อ.ก. 2555	วิศวกรโยธา ทวิศักดิ์ อภิชาติธรรม ส.ร. 2553 ผู้ตรวจและควบคุมงานและคำนวณราคางาน ของโครงการ อ.ก. 2555	 Geo Design & Engineering Consultant เลขที่ 5 ซอยสุขุมวิท 28 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 Tel : 02-255-8888 Fax : 02-255-2322 Email : info@geo-engineering.com	วิศวกรสถาปัตยกรรมและป้องกันอัคคีภัย เลขที่ 5 ซอยสุขุมวิท 28 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 เลขที่ 5 ซอยสุขุมวิท 28 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 Tel : 02-255-8888 Fax : 02-255-2322 Email : info@geo-engineering.com	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ ประจักษ์ อิ่มแก้ว ส.ร. 2541 อ.ก. 2555	วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร อ.ก. 2555	วิศวกรโยธา อ.ก. 2555	วิศวกรโยธา อ.ก. 2555	วิศวกรโยธา อ.ก. 2555	วิศวกรโยธา อ.ก. 2555	วิศวกรโยธา อ.ก. 2555
--	--	---	--	---	--	--	--	------------------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

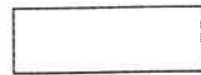
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจ
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 89/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)
บริษัท โอบิเอ็นเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.



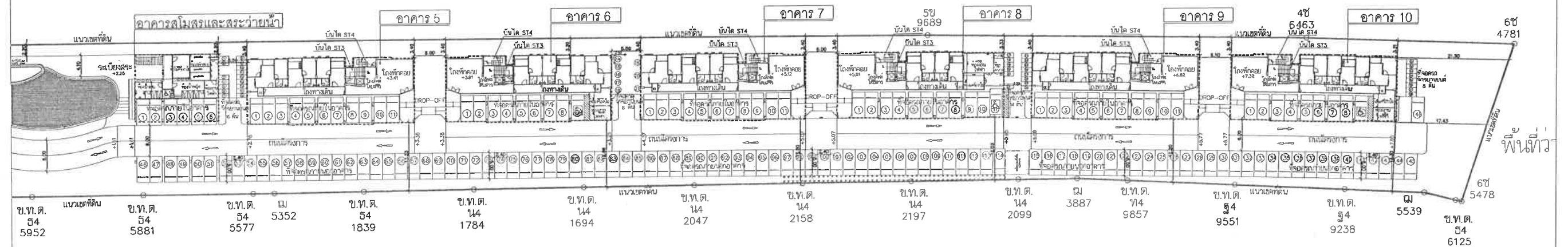
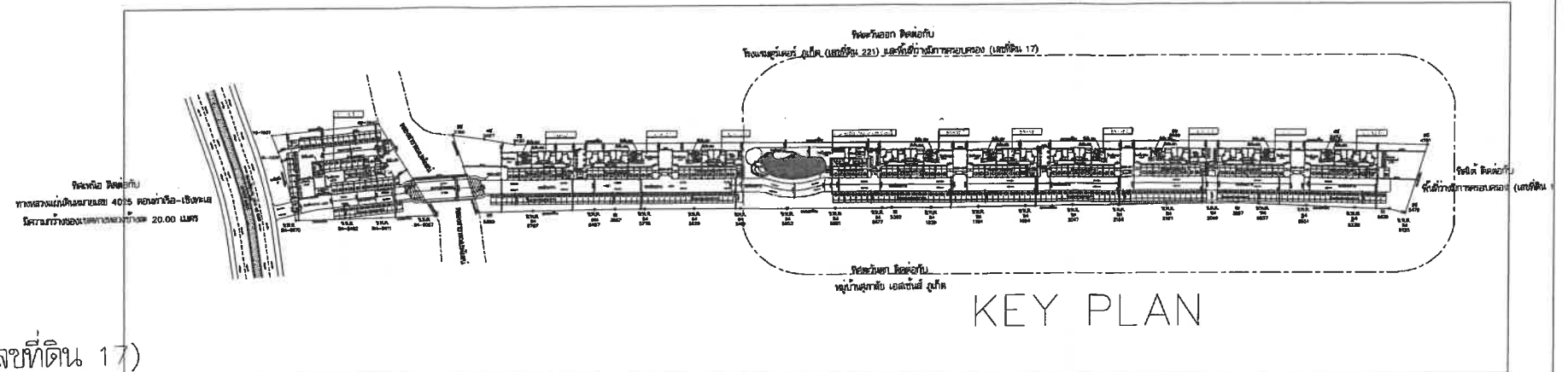
เส้นแสดงแนวเขตที่ดิน



เส้นแสดงแนวกรอบอาคาร

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ

ดอร์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)



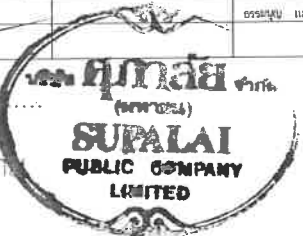
ทิศตะวันตก ติดต่อกับ

หมู่บ้านสุภาลัย เอสเซนส์ ภูเก็ต

รูปที่ 11 แบบขยายผังแสดงระยะร่นของอาคาร ส่วนที่ 2

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต 83000 โทร 02-254-5555 Fax 02-254-5556	ฝ่ายบริหารและพัฒนาที่ดิน โครงการ สุภาลัย อาราม ศรีสมุทร ภูเก็ต อาคารสุภาลัย 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสุภาลัย 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสุภาลัย 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก สถาปนิก 1-2 2000 สถาปนิก 3-4 2430 สถาปนิก 5-6 1034	ภูมิสถาปนิก ภูมิสถาปนิก 1-2 14 ภูมิสถาปนิก 3-4 845	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา 1-2 2203 วิศวกรโยธา 3-4 2047 วิศวกรโยธา 5-6 2158 วิศวกรโยธา 7-8 2099 วิศวกรโยธา 9-10 9857 วิศวกรโยธา 11-12 9551 วิศวกรโยธา 13-14 9238 วิศวกรโยธา 15-16 5539 วิศวกรโยธา 17-18 6125	GEO Design & Engineering Consultant 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมืองภูเก็ต 83000 โทร 02-254-5555 Fax 02-254-5556	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 1-2 2203 วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 3-4 2047 วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 5-6 2158 วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 7-8 2099 วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 9-10 9857 วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 11-12 9551 วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 13-14 9238 วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 15-16 5539 วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 17-18 6125	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 1-2 2203 วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 3-4 2047 วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 5-6 2158 วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 7-8 2099 วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 9-10 9857 วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 11-12 9551 วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 13-14 9238 วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 15-16 5539 วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 17-18 6125	ประธานกรรมการบริหาร ประธานกรรมการบริหาร 1-2 2203 ประธานกรรมการบริหาร 3-4 2047 ประธานกรรมการบริหาร 5-6 2158 ประธานกรรมการบริหาร 7-8 2099 ประธานกรรมการบริหาร 9-10 9857 ประธานกรรมการบริหาร 11-12 9551 ประธานกรรมการบริหาร 13-14 9238 ประธานกรรมการบริหาร 15-16 5539 ประธานกรรมการบริหาร 17-18 6125	ผู้จัดการฝ่ายบริหาร ผู้จัดการฝ่ายบริหาร 1-2 2203 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร 3-4 2047 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร 5-6 2158 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร 7-8 2099 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร 9-10 9857 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร 11-12 9551 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร 13-14 9238 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร 15-16 5539 ผู้จัดการฝ่ายบริหาร 17-18 6125	แบบแสดง แบบแสดง 1-2 2203 แบบแสดง 3-4 2047 แบบแสดง 5-6 2158 แบบแสดง 7-8 2099 แบบแสดง 9-10 9857 แบบแสดง 11-12 9551 แบบแสดง 13-14 9238 แบบแสดง 15-16 5539 แบบแสดง 17-18 6125	สำหรับ ชัยวัฒน์ สำหรับ ชัยวัฒน์ สำหรับ ชัยวัฒน์ สำหรับ ชัยวัฒน์ สำหรับ ชัยวัฒน์ สำหรับ ชัยวัฒน์ สำหรับ ชัยวัฒน์ สำหรับ ชัยวัฒน์ สำหรับ ชัยวัฒน์ สำหรับ ชัยวัฒน์
--	--	---	--	--	---	--	--	--	--	--	--

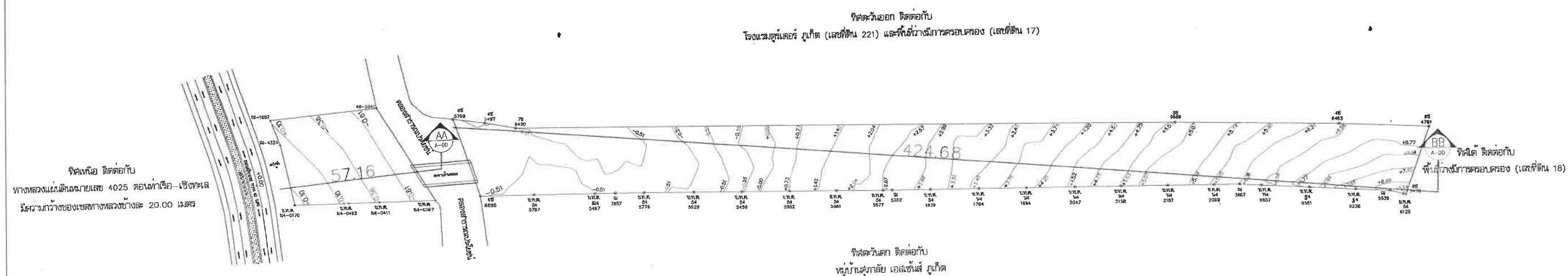
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขอใบอนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 90/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

(นางสาวนภัสกรก เมษนิต)
 บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

$$BB = \frac{9.64 - (-0.51)}{424.68} \times 100 = 2.39\%$$



๓) ผังแสดงความลาดชันของโครงการ

มาตราส่วน

1 : 1500

รูปที่ 12 แสดงถึงความลาดชันของโครงการ

[illegible]

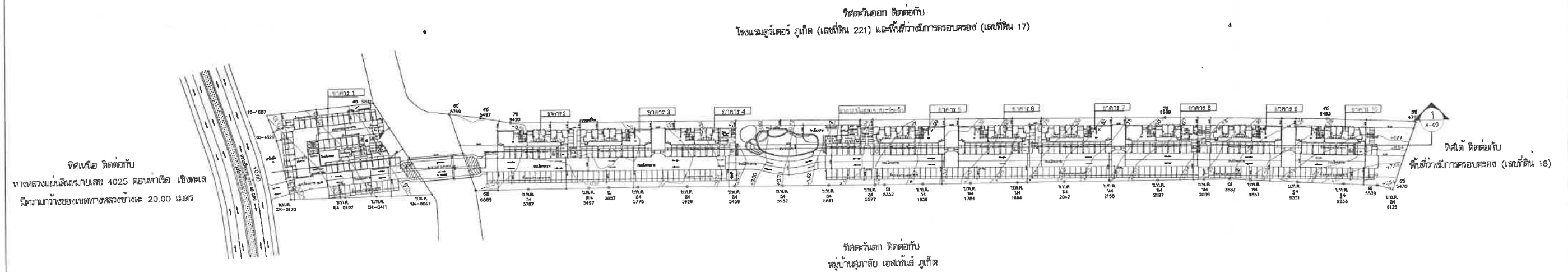
(นายกฤษฎ์ จันทน์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจ
บริษัท ศภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 91/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

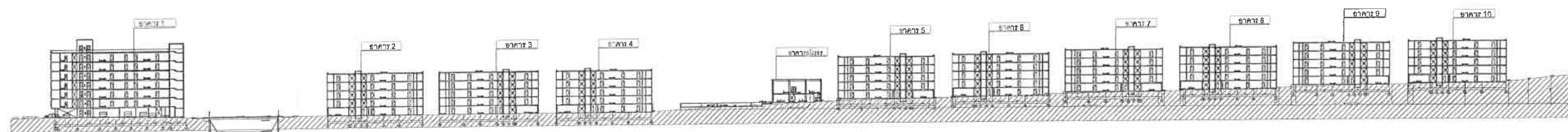
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (นางสาวนภัสกรรณ เมษนิต)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
OK NATURE CO.,LTD บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



ผังแสดงความลาดชันของอาคาร
มาตราส่วน 1 : 1500

รูปที่ 13 ผังแสดงความลาดชันของอาคาร

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 อาคารสุภาลัย ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-255-8888, Fax 02-255-8833-2022	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาด้านเทคนิค โครงการ ศูนย์รวม ความ ศรีสุนทร ภูเก็ต อาคารชุดที่ 1 สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดที่ 2 สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดที่ 3 สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ชื่อโครงการ ถนนสุรินทร์ ตำบล ศรีสุนทร อำเภอ สทิงพระ จังหวัด สงขลา	สถาปนิก สุภาลัย จำกัด 2566 สถาปนิก 2-31 3430 สถาปนิก 2-31 3430 สถาปนิก 2-31 3430	ภูมิสถาปนิก สุภาลัย จำกัด 2566 ภูมิสถาปนิก 2-31 3430 ภูมิสถาปนิก 2-31 3430	วิศวกรโยธา พิชญ์ วัฒนชัย 2563 วิศวกรโยธา 2-31 3430 วิศวกรโยธา 2-31 3430	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 303 อาคาร 30 ชั้น ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-255-8888, Fax 02-255-8833-2022	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย เอกภรณ์ สุทธิรักษ์ 2562 ศุภชัย ประสิทธิ์ 2563 วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร วิวัฒน์ เกตุธรรม 2563 เชนทร์ สุรินทร์ 2563	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ ประจักษ์ สุทธิรักษ์ 2564 ศุภชัย ประสิทธิ์ 2563 วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร วิวัฒน์ เกตุธรรม 2563 เชนทร์ สุรินทร์ 2563	ประธานกรรมการบริหาร สุภาลัย จำกัด 2566 ประธานกรรมการบริหาร 2-31 3430 ประธานกรรมการบริหาร 2-31 3430	วิศวกรโครงสร้าง สุภาลัย จำกัด 2566 วิศวกรโครงสร้าง 2-31 3430 วิศวกรโครงสร้าง 2-31 3430	แบบแสดง ผังแสดงความลาดชันของอาคาร จำนวนแผ่น มาตรฐาน มาตราส่วน 1 : 1500 แผ่นที่	☒ สำหรับ บ่อเก็บน้ำ ☒ สำหรับ ประปา ☒ สำหรับ ระบบระบายน้ำ ☒ สำหรับ ขยะ ☒ สำหรับ ก่อสร้าง
---	--	--	---	--	---	--	---	---	---	---	---



อาคาร 1	ระดับพื้นชั้น 1	+0.25
อาคาร 2	ระดับพื้นชั้น 1	-0.41
อาคาร 3	ระดับพื้นชั้น 1	-0.41
อาคาร 4	ระดับพื้นชั้น 1	-0.41
อาคาร 5	ระดับพื้นชั้น 1	+2.67
อาคาร 6	ระดับพื้นชั้น 1	+3.91
อาคาร 7	ระดับพื้นชั้น 1	+5.11
อาคาร 8	ระดับพื้นชั้น 1	+5.62
อาคาร 9	ระดับพื้นชั้น 1	+6.82
อาคาร 10	ระดับพื้นชั้น 1	+7.32
อาคารลิฟต์	ระดับพื้นชั้น 1	+2.26

(ระดับ +0.00 อ้างอิงระดับถนนสาธารณะหน้าโครงการ)

รูปตัดแสดงความลาดชันของอาคารโครงการ
มาตราส่วน 1 : 1500

รูปที่ 14 รูปตัดแสดงความลาดชันของอาคารโครงการ

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 33-34 อาคารศูนย์การค้า อาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์ เลขที่ 33-34 อาคารศูนย์การค้า อาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์	ฝ่ายสร้างสรรคและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ธรรม ศรีสุนทร ภูเก็ต อาคารชุดเดี่ยว สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดเดี่ยว สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารเดี่ยว สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก เชิดพล แสงแก้ว ส.ศก. 2086 สุพจน์ อิ่มแก้ว ส.ศก. 3439 วิฑูรย์ รุ่งอรุณศรี ส.ศก. 10343	ภูมิสถาปนิก สุพจน์ อิ่มแก้ว ส.ศก. 3439 วิฑูรย์ รุ่งอรุณศรี ส.ศก. 10343	วิศวกรโยธา พิชญ์ วัฒนชัย ส.ว. 0263 อรุณภูมิ แสงแก้ว ส.ว. 1021	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 5 ชั้น 3 อาคาร 28 อาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์ เลขที่ 5 ชั้น 3 อาคาร 28 อาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย เจษฎาเดช อุดมศิริรักษ์ ส.ส. 020 ศุภชัย ประสิทธิ์ ส.ส. 02038 วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร ชัยวัฒน์ เกื้อกูลสุนทร ส.ว. 1573 เนวิน สุรินทร์ ส.ว. 15334	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ ประจักษ์ สุทธิโยธาทนงค์ ส.ว. 2544 ศุภชัย วรวิทย์ ส.ว. 48847	ประธานกรรมการบริหาร สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	สถาปนิกผู้ออกแบบ สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	แบบแสดง รูปตัดแสดงความลาดชันของโครงการ จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1 : 1500 แผ่นที่	แก้ไขครั้งที่ 0	สำหรับ ข้อมูตพื้นฐาน สำหรับ งบประมาณ สำหรับ อนุญาต สำหรับ ก่อสร้าง

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
SUPALAI PUBLIC COMPANY LIMITED

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD. บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)		
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง		3,180
	ZONE A	1813
	ZONE B	1367
พื้นที่สีเขียวชั้นลาดฟ้า อาคาร 1		547
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ		3,727

มาตราส่วน 1 : 250



รูปที่ 16 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า อาคาร 1

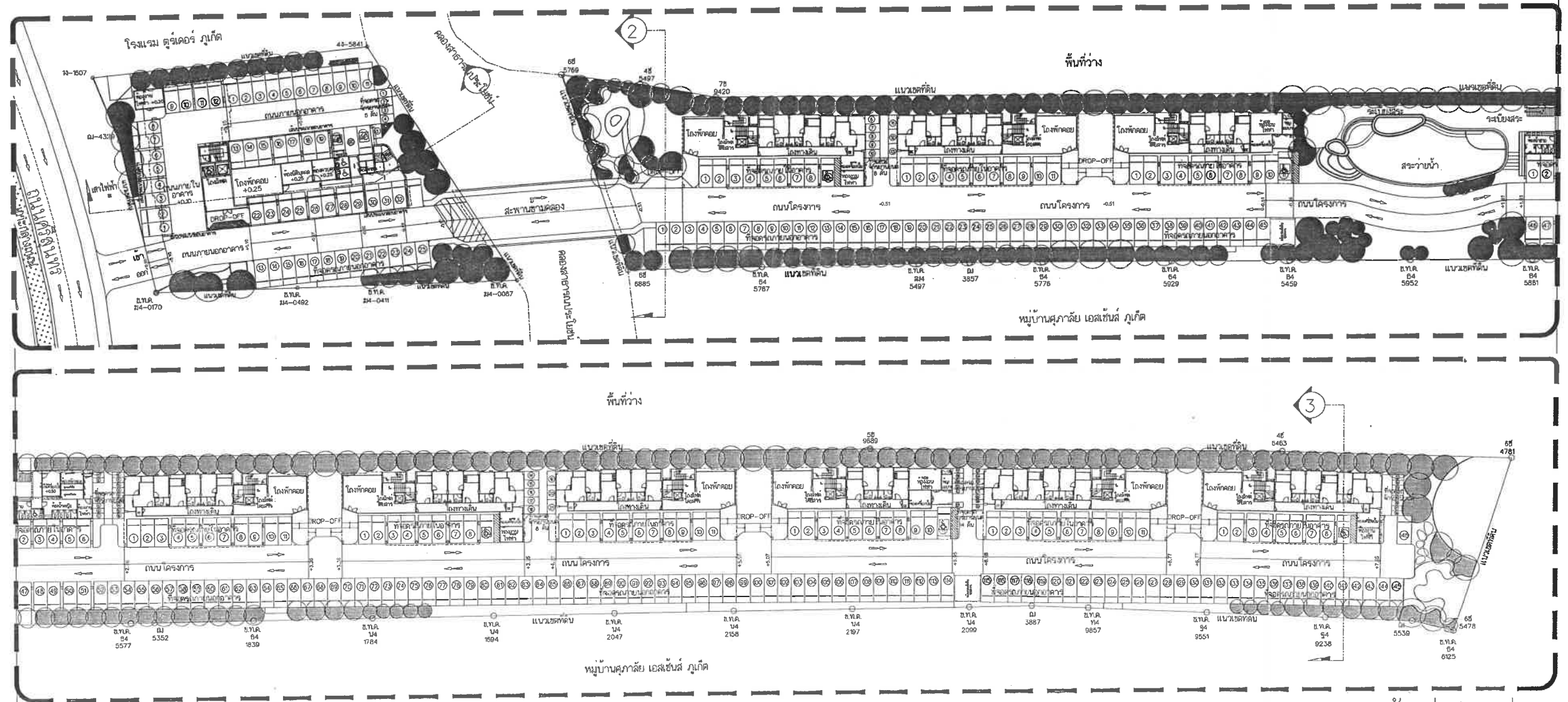
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) แบบแปลนอาคารพาณิชย์ 3 ชั้นตามข้อกำหนดของกรมโยธาธิการและผังเมือง เลขที่ 30-34 อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-252-8888, FAX 02-643-2822	ฝ่ายสำรวจโครงสร้างและพัฒนามล็ดภัณฑ์ โครงการ หมู่ที่ 1 ตำบล คลองเตย อำเภอคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-252-8888, FAX 02-643-2822	สถาปนิก สัญญาที่ 1-252-8888	ภูมิสถาปนิก สัญญาที่ 1-252-8888	วิศวกรโยธา สัญญาที่ 1-252-8888	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 02-551-8888 โทร 02-551-8888 Fax 02-551-8888 Email Address: geo@geoengineer.com	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัยพิบัติ เลขที่ 02-551-8888 โทร 02-551-8888 Fax 02-551-8888 Email Address: geo@geoengineer.com	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ เลขที่ 02-551-8888 โทร 02-551-8888 Fax 02-551-8888 Email Address: geo@geoengineer.com	ประธานกรรมการบริหาร เลขที่ 02-551-8888 โทร 02-551-8888 Fax 02-551-8888 Email Address: geo@geoengineer.com	ผอ.ฝ่ายช่างสร้าง เลขที่ 02-551-8888 โทร 02-551-8888 Fax 02-551-8888 Email Address: geo@geoengineer.com	แบบแปลน เลขที่ 02-551-8888 โทร 02-551-8888 Fax 02-551-8888 Email Address: geo@geoengineer.com	□ สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน □ สำหรับ รายละเอียด □ สำหรับ แผนผัง □ สำหรับ ข้อมูลเฉพาะ □ สำหรับ ข้อมูลอื่น
--	--	---	---	--	---	--	--	---	--	---	--

(นายกฤษฎ์ จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้มอบอนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ตรีภาดัย จำกัด (มหาชน)



พนา 95/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (นางสาวณภัฏกนก เมษนิต)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
OK NATURE CO., LTD. บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว		
พื้นที่สีเขียว	ตร.ม.	
ZONE A	1361	
ZONE B	984	
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการ	2,345.00	

*** พื้นที่สีเขียว คัดเฉพาะพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นชั้นล่าง

พื้นที่สีเขียว (ชั้นล่าง) 2,345 ตร.ม. (ตามเกณฑ์ 752.70 ตร.ม.)
คิดเป็น 73.74% ของพื้นที่เขียว (ชั้นล่าง)

** พื้นที่เขียวทั้งโครงการ 3,727 ตร.ม. (ตามเกณฑ์ 1,760 ตร.ม.)
พื้นที่เขียวชั้นล่างตามแบบ 3,180 ตร.ม.



รูปที่ 17 ผังแสดงพื้นที่สีเขียว

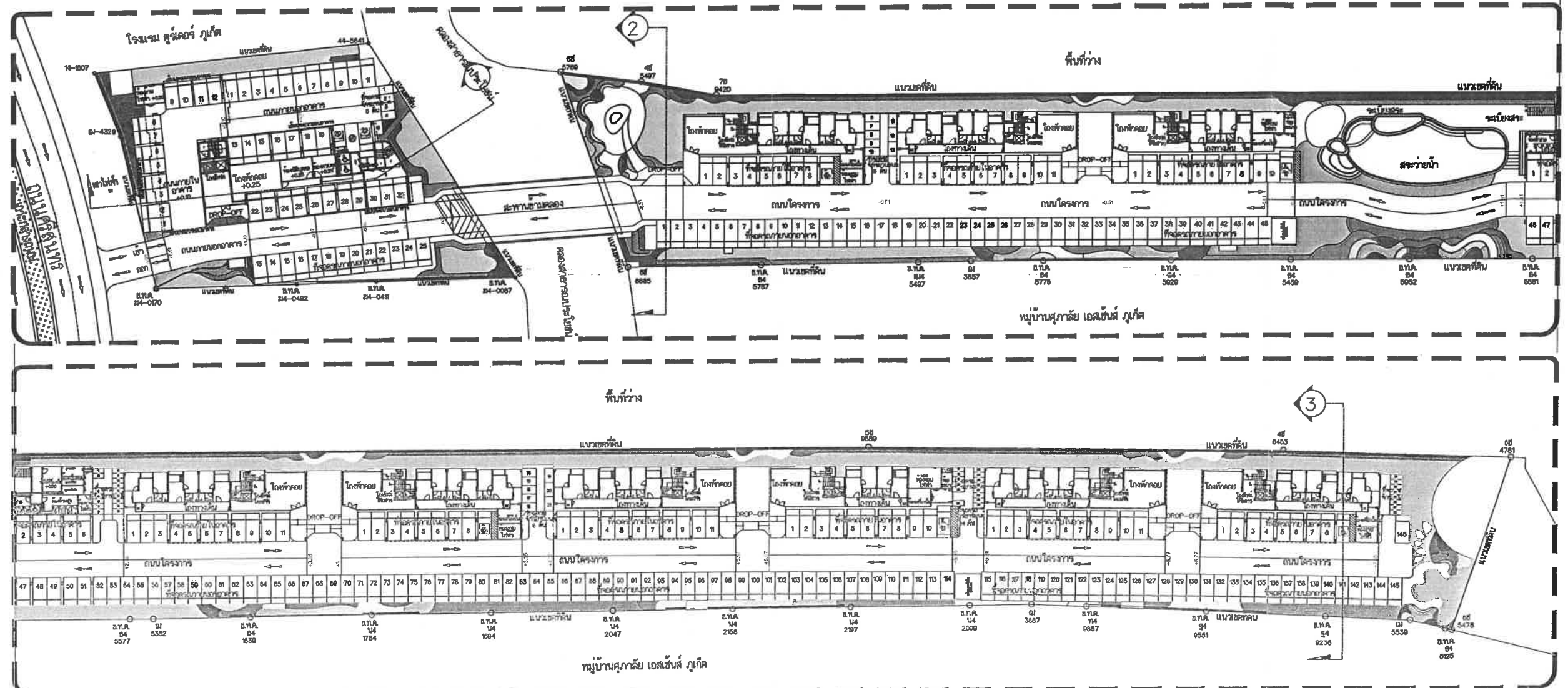
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-31 อาคารสุภาลัย 30/31 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาด้านเทคนิค	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัยพิบัติ	วิศวกรปรับอากาศและระบบอากาศ	ประธานกรรมการบริหาร	นางสาวจรัสพร	แบบแสดง	☒ สำหรับ ข้อบังคับพื้นฐาน ☒ สำหรับ ประมวลตรา ☒ สำหรับ ระบบสัญญา ☒ สำหรับ ข้อสัญญา ☒ สำหรับ ข้อสัญญา
	โครงการ สุภาลัย 30/31 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 2568	นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 2568	นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 2568	นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 2568	นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 2568	นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 2568	นาย ธีรภัทร ธีรภัทร 2568	นางสาวจรัสพร	

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือขอใบอนุญาตผู้มีอำนาจ
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

SUPALAI
 PUBLIC COMPANY
 LIMITED

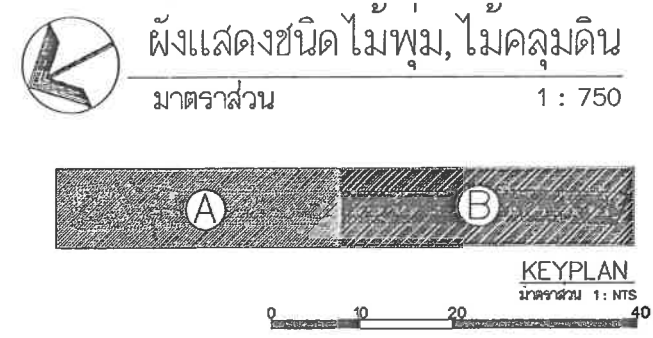
หน้า 96/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกร นพรัตน์)
 บริษัท โอคเนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



ตารางแสดงชนิดไม้มงคล, ไม้มงคลดิน

สัญลักษณ์	ชื่อ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)	สัญลักษณ์	ชื่อ/ชื่อวิทยาศาสตร์	ความสูง (ม.)	ทรงพุ่ม (ม.)	พื้นที่ (ตร.ม.)
	ไทรเกาหลี	1.20	0.40	404		เอื้องหมายนาขาว	0.40	0.30	176
	<i>Ficus annulata</i>					<i>Cheilocostus speciosus</i> (J.Koenig) C.D.Specht.			
	เฟิร์นชวาว	0.30	0.30	188		น้ือออน	0.40	0.30	30
	<i>Phymatosorus scolopendria</i> (Burm.f.) Pic.Serm.					<i>Leucophyllum frutescens</i> (Bert.) Johnson			
	เฟิร์นใบมะขาม	0.30	0.30	203.5		เข็มดอกส้ม	0.40	0.30	180.5
	<i>Nephrolepis cordifolia</i>					<i>Isora chinensis</i> Lamk.			
	เสี้ยวจันทร์แดง	0.50	0.40	253.5		ค้อยคิ่งฝรั่งดอกขาว	0.30	0.30	105
	<i>Homolomena rubescens</i> (Roxb.) Kunth					<i>Ruellia brittoniana</i> Bianca			
	พญาถอดคอง	0.60	0.50	68		ทวนคปาลพืชมินเครเซีย	0.30	0.30	190.5
	<i>Phyllanthus ramosissimus</i> subsp. debile					<i>Nerium oleander</i> L.			
	บุหงาขาว	0.20	0.15	92.5		ทพยามาเลีย	1.20	0.40	1112.5
	<i>Asystasia gangetica</i> (L.) T. Anderson.					<i>Axonopus compressus</i> (Sw.) P.Beauv.			
	พลิวใบ	0.20	0.15	178		รวมทั้งหมด			3,180.00
	<i>Phyllanthus myrtilloides</i> (Wight) M.L.Arg.								



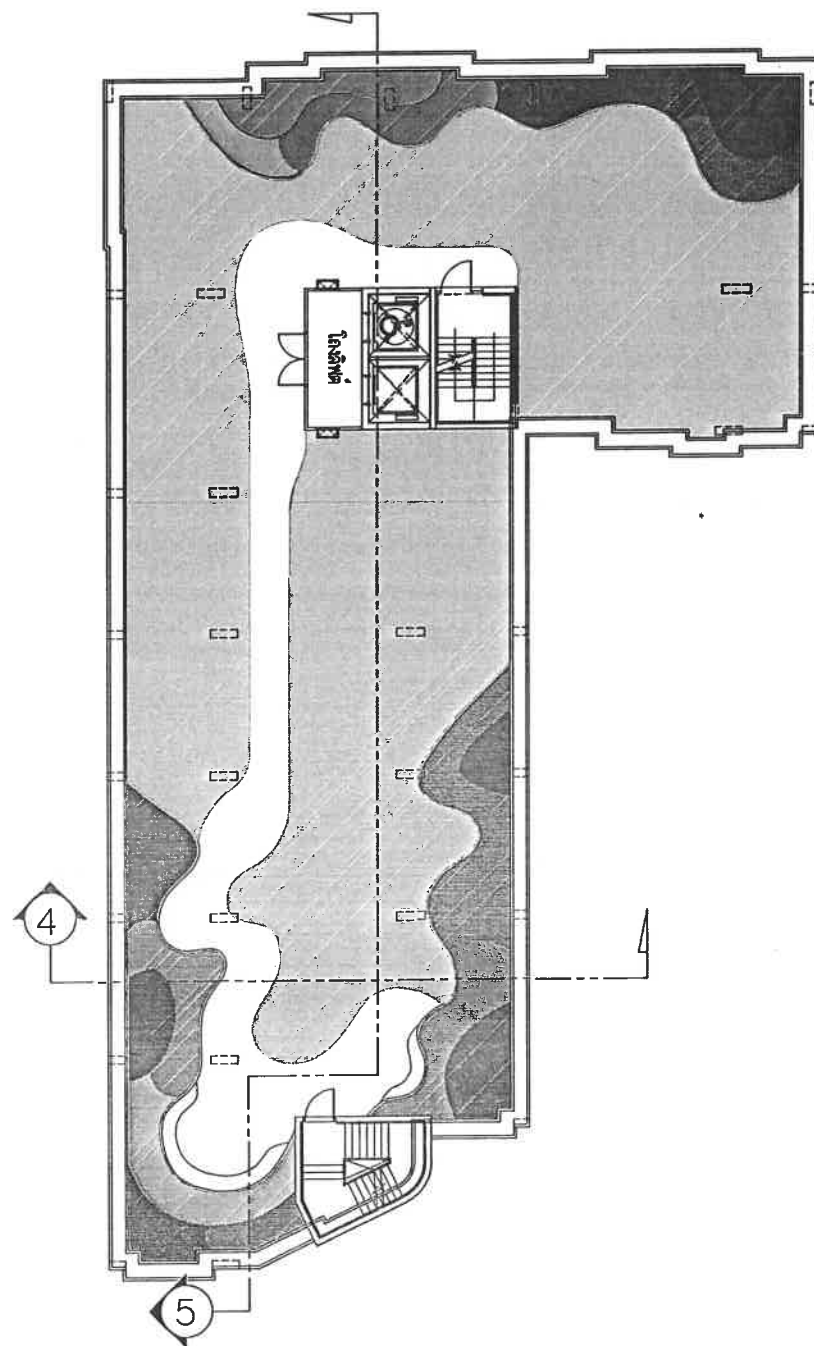
รูปที่ 19 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้มงคลและไม้มงคลดิน

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เบอร์ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	ฝ่ายบริหารและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ความ ศรัทธา อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น 10-250-24	สถาปนิก สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24	ภูมิสถาปนิก สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24	Geo Design & Engineering Consultant เลขที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันภัยพิบัติ สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24	วิศวกรบริหารการและระบบอาคาร สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24	ปรมาณกรรมการบริหาร สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24	แผนกบริหารและพัฒนาผลิตภัณฑ์ สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24	แผนแสดง สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24 สัญญา เลขที่ 1-10-250-24	☒ ฝ่ายรับ ข้อบัญญัติ ☒ ฝ่ายรับ ประมวลกฎหมาย ☒ ฝ่ายรับ แผนผัง ☒ ฝ่ายรับ ขออนุญาต ☒ ฝ่ายรับ ก่อสร้าง
	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502	วันที่ 10-250-24 อาคารพาณิชย์ 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-250-2500, 02-250-2501, 02-250-2502

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้อำนวยการหรือผู้แทนผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

SUPALAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
OK NATURE CO., LTD.



KEYPLAN
มาตราส่วน 1 : NTS

ตารางแสดงรายละเอียดชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า อาคาร 1

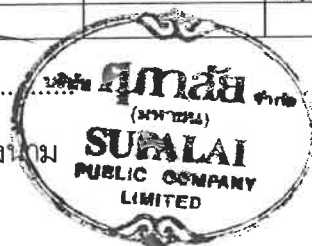
สัญลักษณ์	ชนิดไม้พุ่มไม้คลุม, ไม้คลุมดิน/ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	พื้นที่(ตร.ม.)
	ทวนดปลาหมึกแคระเขียว <i>Nerium oleander</i> L.	ทรงพุ่ม 0.30 ม.	28.5
	พลิวใบ <i>Phyllanthus myrtifolius</i> (Wight) Müll.Arg.	ทรงพุ่ม 0.15 ม.	16.5
	บุษบาฮากาย <i>Asystasia gangetica</i> (L.) T. Anderson.	ทรงพุ่ม 0.15 ม.	22
	ต้อยติ่งฝรั่งดอกขาว <i>Ruellia brittoniana</i> Blanca	ทรงพุ่ม 0.30 ม.	20
	เอื้องหมายนาต่าง <i>Cheilocostus speciosus</i> (J.Koenig) C.D.Specht.	ทรงพุ่ม 0.30 ม.	27.5
	นือออน <i>Leucophyllum frutescens</i> (Berl.) Johnson	ทรงพุ่ม 0.30 ม.	24.5
	หญ้านวลน้อย <i>Zoysia matrella</i> (L.) Merr.	—	408
รวมพื้นที่			547.00

ผังไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า อาคาร 1
มาตราส่วน 1 : 250
0 5 10 25

รูปที่ 20 ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า อาคาร 1

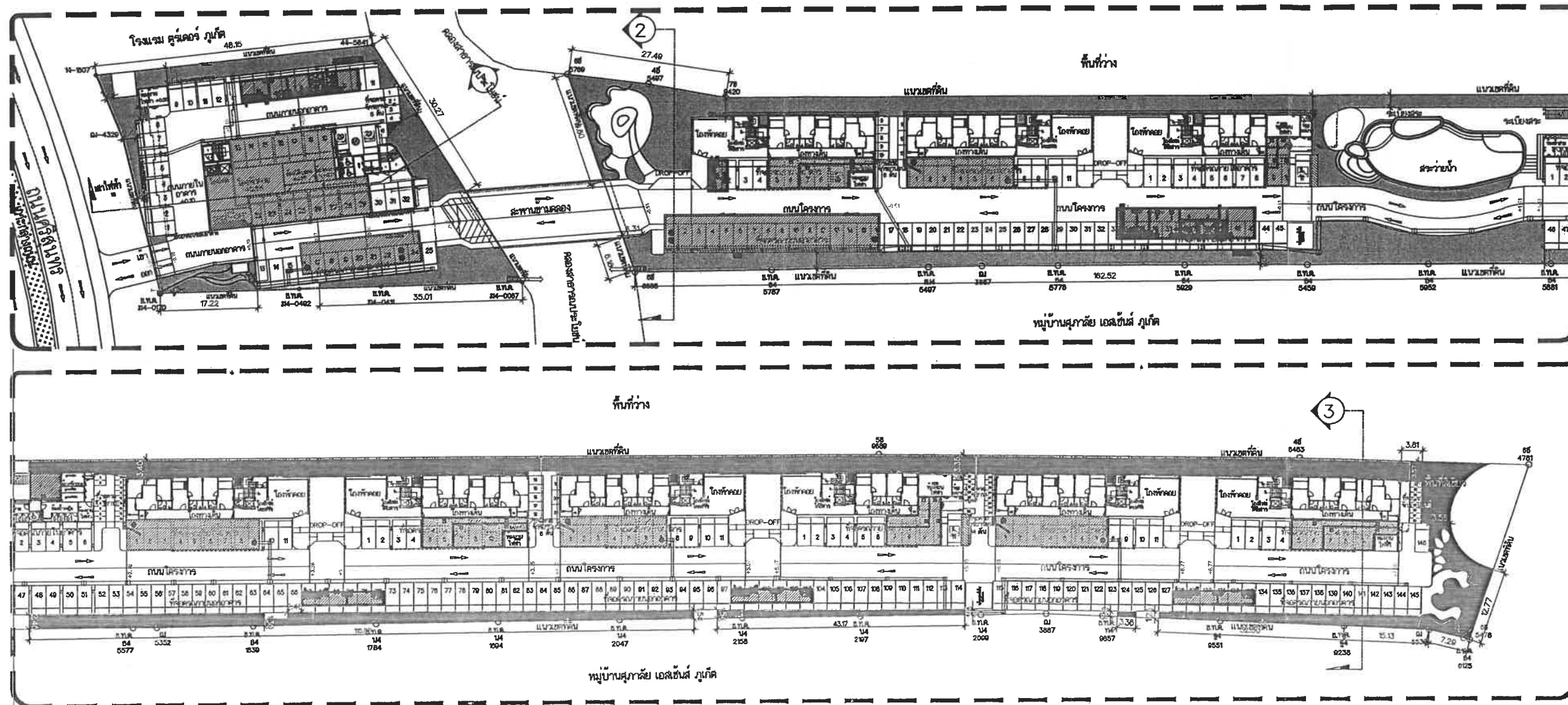
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 10-24 ซอยพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทร 02-755-0000, Fax 02-755-0001	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาด้านเทคนิค โครงการ สุภาลัย ตระกูล ศิวะบุรุษ อาคารชุดที่ 101 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดที่ 102 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่โครงการ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ	สถาปนิก สัญญา 0-01.2009 สัญญา 0-01.2430 สัญญา 0-01.2430	ภูมิสถาปนิก สัญญา 0-01.2430 สัญญา 0-01.2430	วิศวกรโยธา สัญญา 0-01.2430 สัญญา 0-01.2430	geo Design & Engineering Consultant เลขที่ 0-01.2430 เลขที่ 0-01.2430	วิศวกรสถาปัตย์และผังเมือง สัญญา 0-01.2430 สัญญา 0-01.2430	วิศวกรปรับสภาพและระบายอากาศ สัญญา 0-01.2430 สัญญา 0-01.2430	วิศวกรระบบการบริการ สัญญา 0-01.2430 สัญญา 0-01.2430	หน่วยงานเจ้าของงาน สัญญา 0-01.2430 สัญญา 0-01.2430	แบบแสดง ผังไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้นดาดฟ้า อาคาร 1 จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1 : 250 แผ่นที่ LA-07	☒ สำหรับ ชัยยศคุณ ☒ สำหรับ ประมิตตา ☒ สำหรับ นนทิยา ☒ สำหรับ ชยชนก ☒ สำหรับ ก่อสร้าง

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 99/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

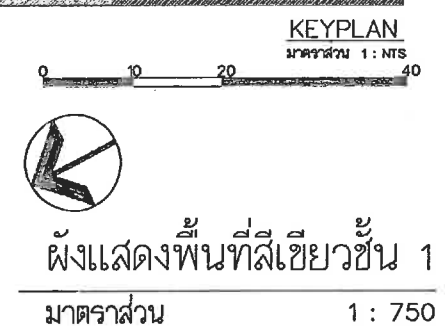
นางสาววันภัสกรก เมฆนิติ
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
OK NATURE CO. จำกัด



พื้นที่สีเขียวทั้งหมดโครงการ	3,727 ตร.ม. (ตามเกณฑ์ 1,760 ตร.ม.)
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างตามแบบ	3,180 ตร.ม.
พื้นที่ขึ้นโดยพื้นที่ว่างที่ติดของอาคารรวมกัน	เท่ากับ 5,018.00 ตร.ม.
พื้นที่ว่างที่จัดให้มีตามกฎหมายควบคุมอาคาร ร้อยละ 30 ของพื้นที่ขึ้นทั้งหมดที่ติด	เท่ากับ 1,505.40 ตร.ม.
พื้นที่สีเขียวชั้นล่างอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร	เท่ากับ 752.70 ตร.ม.
ในแบบจัดใหม่พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 2,345 ตร.ม. (ตามเกณฑ์ 752.70 ตร.ม.)	
หมายเหตุ : พื้นที่สีเขียวของโครงการ ไม่นับรวมพื้นที่สีเขียวที่ว่างน้อยกว่า 1 เมตร และพื้นที่สีเขียวที่เชื่อมกับงานสาธารณูปโภคใต้ดิน	

ตารางแสดงพื้นที่สีเขียว (ทุกชั้น)	
ตารางสรุปพื้นที่สีเขียว (ตร.ม.)	
พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	3,180
ZONE A	1813
ZONE B	1367
พื้นที่สีเขียวชั้นคาเฟ่ อาคาร 1	547
รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมดโครงการ	3,727

สัญลักษณ์	
■ : บ่อบำบัดแอมโมเนีย	□ : บ่อพักระบายน้ำ
■ : บ่อบำบัดไขมัน	— : ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล.
■ : บ่อเก็บน้ำ ค.ส.ล. ใต้ดิน	— : ท่อประปา
■ : บ่อหมักน้ำ	— : ท่อระบายน้ำทิ้ง
■ : บ่อบำบัดน้ำเสีย ค.ส.ล.	○ : นิคมการประปา
■ : SURGE TANK	○ : หัวรับน้ำดื่มหลัง
	○ : หัวรับน้ำจากถนน



รูปที่ 21 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของงานระบบสาธารณูปโภค

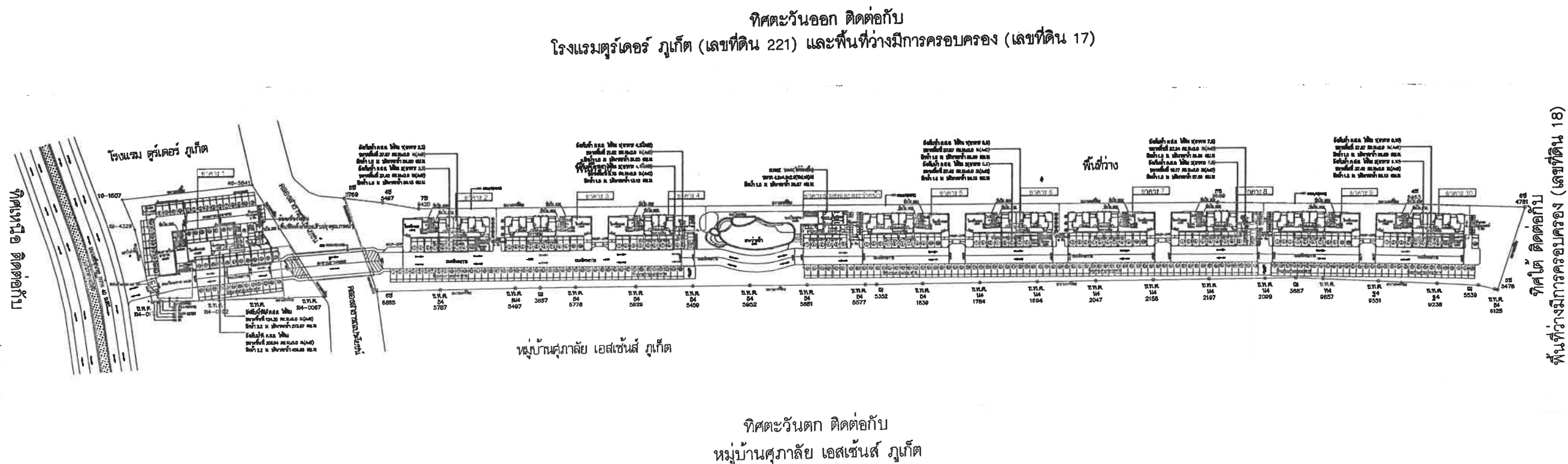
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-31 อาคารสุภาลัย ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-0000, 02-254-0001, 02-254-0002	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาด้านเทคนิค โครงการ สุภาลัย ความ ศรีสุภา อาคารสุภาลัย 30-31 ชั้น 1 อาคาร อาคารสุภาลัย 30-31 ชั้น 2 อาคาร อาคารสุภาลัย 30-31 ชั้น 3 อาคาร	สถาปนิก สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555	ภูมิสถาปนิก สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555	geo Design & Engineering Consultant เลขที่ 2 ชั้น 2 อาคาร 28 ถนนสุขุมวิท เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-0000, 02-254-0001, 02-254-0002 Email: geo@geo-engineering.com	วิศวกรสถาปัตย์และโครงสร้าง สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555	วิศวกรบริหารงานและระบบอาคาร สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555	ประธานกรรมการบริหาร สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555	แผนกช่างสำรวจ สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555	แบบแสดง สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555 สัญญา เลขที่ 5-50 2555	สำหรับ ข้อบ่งชี้ฐาน สำหรับ ประโยชน์ สำหรับ แบบสัญญา สำหรับ ข้ออนุญาต สำหรับ ข้อจำกัด
--	--	---	---	--	---	--	---	---	---	---	--

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 100/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกรก เมษินิติ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด (มหาชน)
OK NATURE CO.,LTD.

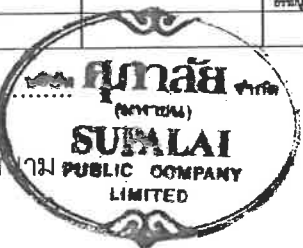
ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนทางเชื่อม-เชิงทะเล



รูปที่ 22 แผนผังระบบน้ำใช้ของโครงการ

SUPALAI บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-34 ซอยสุราษฎร์ธานี ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 02-256-0000 โทรสาร 02-256-0001	ฝ่ายบริหารและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ ศุภาลัย ความ ศุภาลัย ภูเก็ต อาคารศูนย์วิจัย ภูเก็ต 1 ใน 4 อาคาร อาคารศูนย์วิจัย ภูเก็ต 2 ใน 4 อาคาร พื้นที่โครงการ ถนนสุราษฎร์ธานี ภูเก็ต ภูเก็ต	สถาปนิก ผู้จัดทำ 0-00-0000 ผู้ตรวจสอบ 0-00-0000 ผู้ควบคุม 0-00-0000	ภูมิสถาปนิก ผู้จัดทำ 0-00-0000 ผู้ตรวจสอบ 0-00-0000 ผู้ควบคุม 0-00-0000	วิศวกรโยธา ผู้จัดทำ 0-00-0000 ผู้ตรวจสอบ 0-00-0000 ผู้ควบคุม 0-00-0000	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 0-00-0000 โทร 02-256-0000 Fax 02-256-0001 Email Address geo@geoengineer.com	วิศวกรสถาปัตย์และโครงสร้าง ผู้จัดทำ 0-00-0000 ผู้ตรวจสอบ 0-00-0000 ผู้ควบคุม 0-00-0000	วิศวกรบริหารอาคารและระบบอาคาร ผู้จัดทำ 0-00-0000 ผู้ตรวจสอบ 0-00-0000 ผู้ควบคุม 0-00-0000	วิศวกรระบบปรับอากาศ ผู้จัดทำ 0-00-0000 ผู้ตรวจสอบ 0-00-0000 ผู้ควบคุม 0-00-0000	วิศวกรระบบไฟฟ้า ผู้จัดทำ 0-00-0000 ผู้ตรวจสอบ 0-00-0000 ผู้ควบคุม 0-00-0000	แผนผังระบบน้ำใช้ของโครงการ A30 1:1500 BAR SCALE จำนวนแผ่น 1:1500 แผ่นที่ SN-201	สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน สำหรับ งบประมาณ สำหรับ แบบสัญญา สำหรับ ขออนุญาต สำหรับ ก่อสร้าง
---	---	--	--	---	--	---	--	--	--	---	--

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

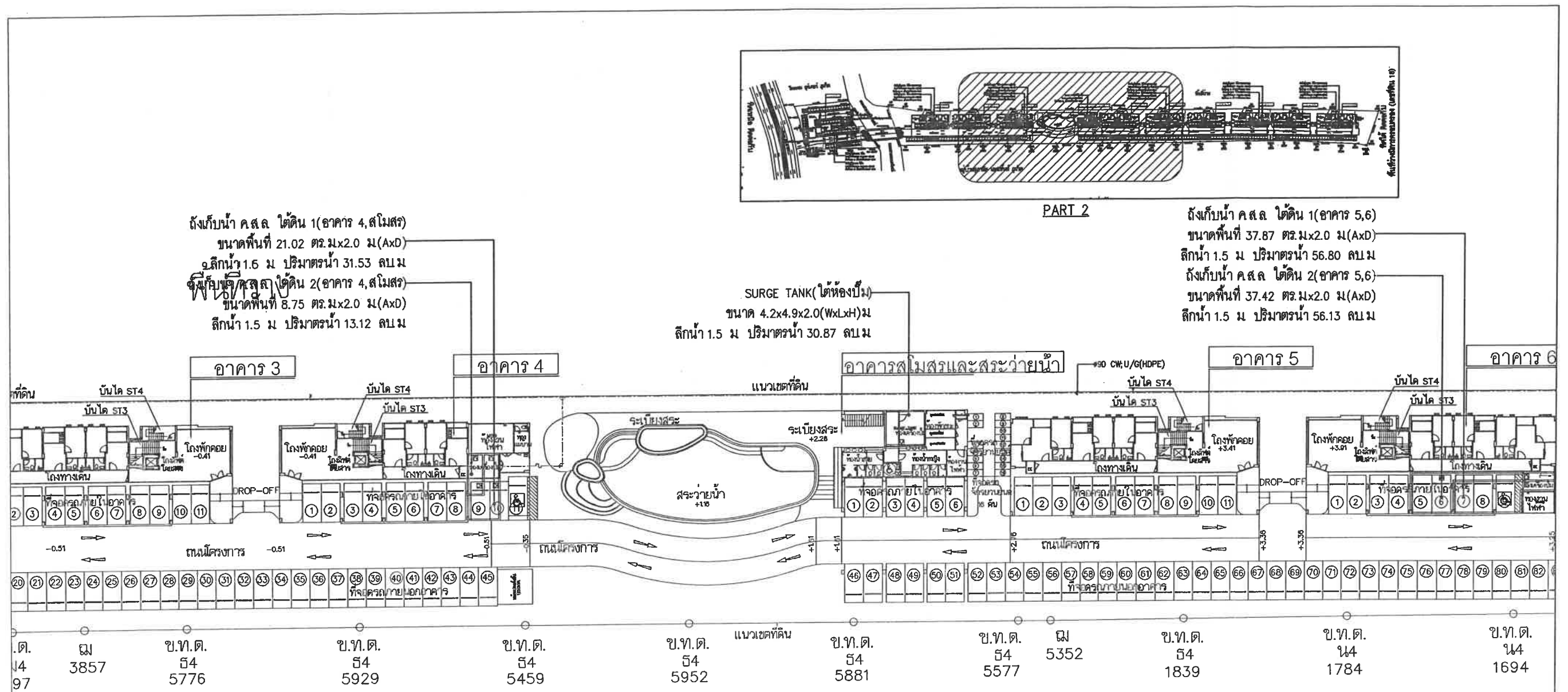


หน้า 101/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

นางสาวกนก เมฆนิติ
(นางสาวกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.



(นายกรัณ จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศภาลัย จำกัด (มหาชน)



หมู่บ้านคูภักดิ์ เอสเซนส์ ภูเก็ต

01 ผังบริเวณระบบจ่ายน้ำประปา (PART 2)
A30 1:500
BAR SCALE

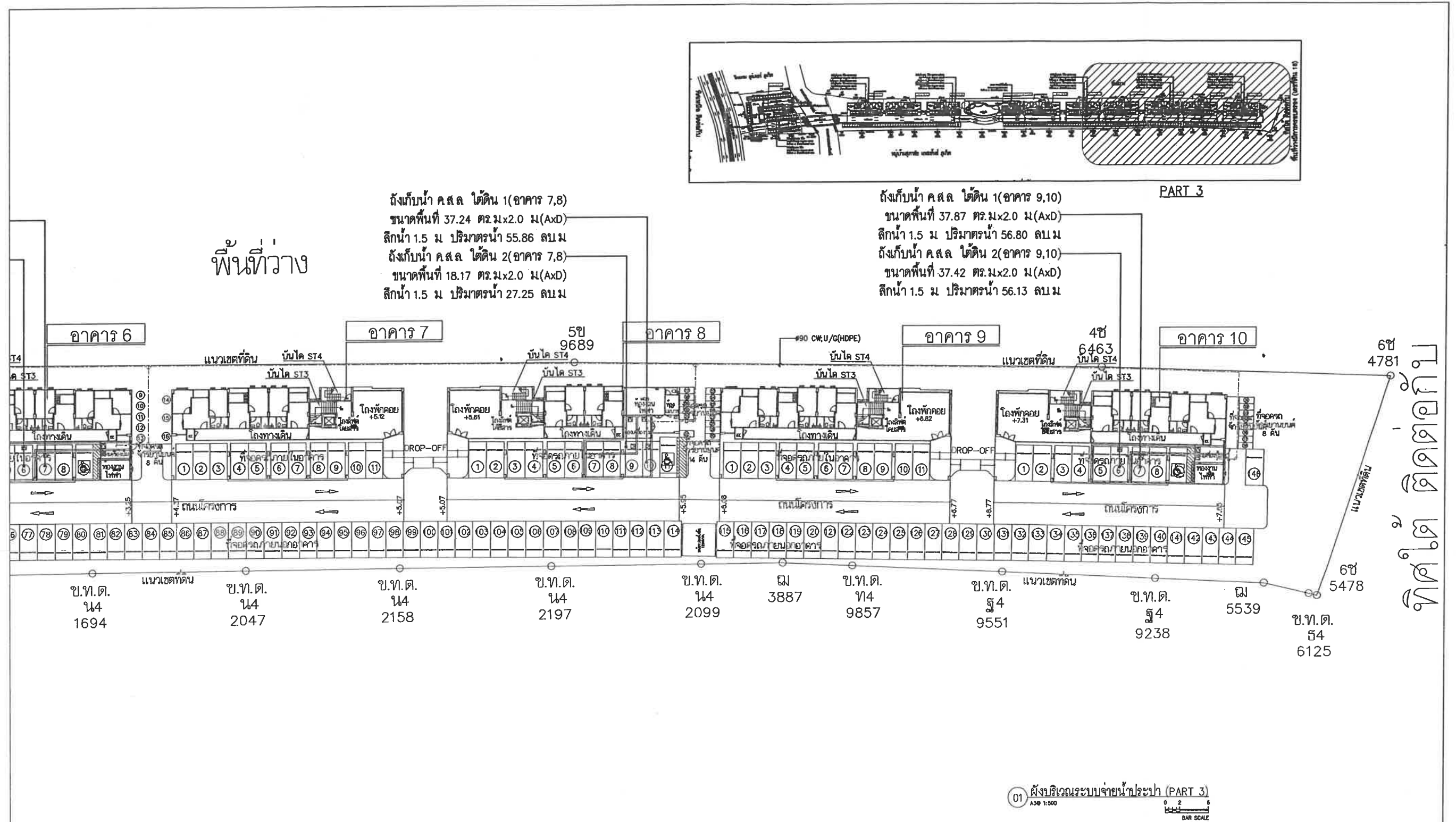
รูปที่ 24 แบบขยายผังแสดงระบบน้ำใช้ของโครงการ ส่วนที่ 2

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-24 อาคารพาณิชย์ หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอเมืองภูเก็ต ภูเก็ต 83000 โทร 08-725-8888, FAX 02-652-0222	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ คูภักดิ์ คราม ศรีสุภาลัย ภูเก็ต อาคารพาณิชย์ หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอเมืองภูเก็ต ภูเก็ต 83000 โทร 08-725-8888, FAX 02-652-0222	สถาปนิก เชิดสว ทรัพย์ 8-82 2000 สุพจน์ ชินแก้ว 8-82 3430	วิศวกรโยธา เชิดสว ทรัพย์ 8-82 2000 สุพจน์ ชินแก้ว 8-82 3430	วิศวกรโยธา เชิดสว ทรัพย์ 8-82 2000 สุพจน์ ชินแก้ว 8-82 3430	Geo Design & Engineering Consultant เลขที่ 5 หมู่ 10 ตำบล หนองเต็ง อำเภอเมืองภูเก็ต ภูเก็ต 83000 โทร 08-725-8888, FAX 02-652-0222	วิศวกรโยธาและป้องกันภัยพิบัติ เชิดสว ทรัพย์ 8-82 2000 สุพจน์ ชินแก้ว 8-82 3430	วิศวกรโยธาและระบบอาคาร เชิดสว ทรัพย์ 8-82 2000 สุพจน์ ชินแก้ว 8-82 3430	ประธานกรรมการบริหาร เชิดสว ทรัพย์ 8-82 2000	ผู้จัดการฝ่ายอาคาร เชิดสว ทรัพย์ 8-82 2000	แบบแปลน ชื่อโครงการ (PART 2) จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1:500 แผ่นที่ SN-203	☒ สำหรับ อนุมัติ ☒ สำหรับ อนุมัติ ☒ สำหรับ อนุมัติ ☒ สำหรับ อนุมัติ
--	---	--	---	---	--	--	---	--	---	---	--

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้อำนวยการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

SUPALAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

นางสาววันภัสกรก เมษนิติ
ผู้จัดการรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.



รูปที่ 25 แบบขยายผังแสดงระบบน้ำใช้ของโครงการ ส่วนที่ 3

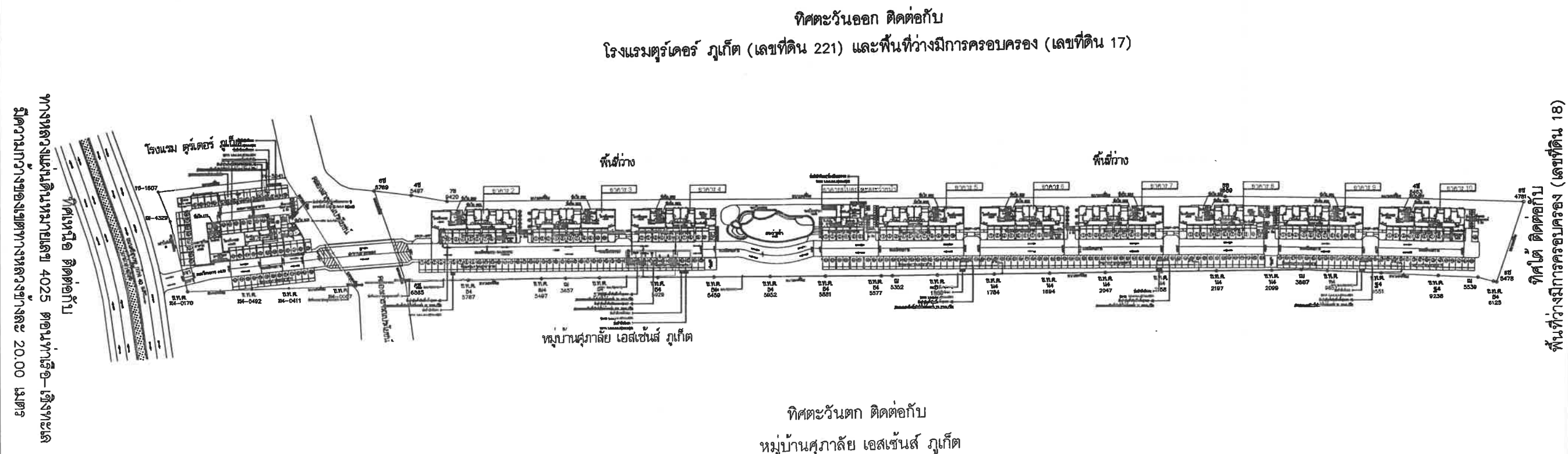
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 ซอยสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112	ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนาดิน โครงการ สุภาลัย ศรีนครินทร์ อาคารสุภาลัย 7 ชั้น 7 อาคาร อาคารสุภาลัย 8 ชั้น 8 อาคาร อาคารสุภาลัย 9 ชั้น 9 อาคาร	สถาปนิก สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000	วิศวกรโยธา สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 100 ถนนสุขุมวิท 111 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-261-1111 โทรสาร 02-261-1112	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000	วิศวกรโยธา สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000	วิศวกรโยธา สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000	วิศวกรโยธา สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000	วิศวกรโยธา สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000 สัญญา 0-10-2000
---	---	--	---	--	---	---	---	---	---	---

(นายอภิสิทธิ์ จันทร์เจริญสุข)
ผู้อำนวยการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 104/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

(นางสาววันภัสกรกนก เมฆนิติ)
บริษัท ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

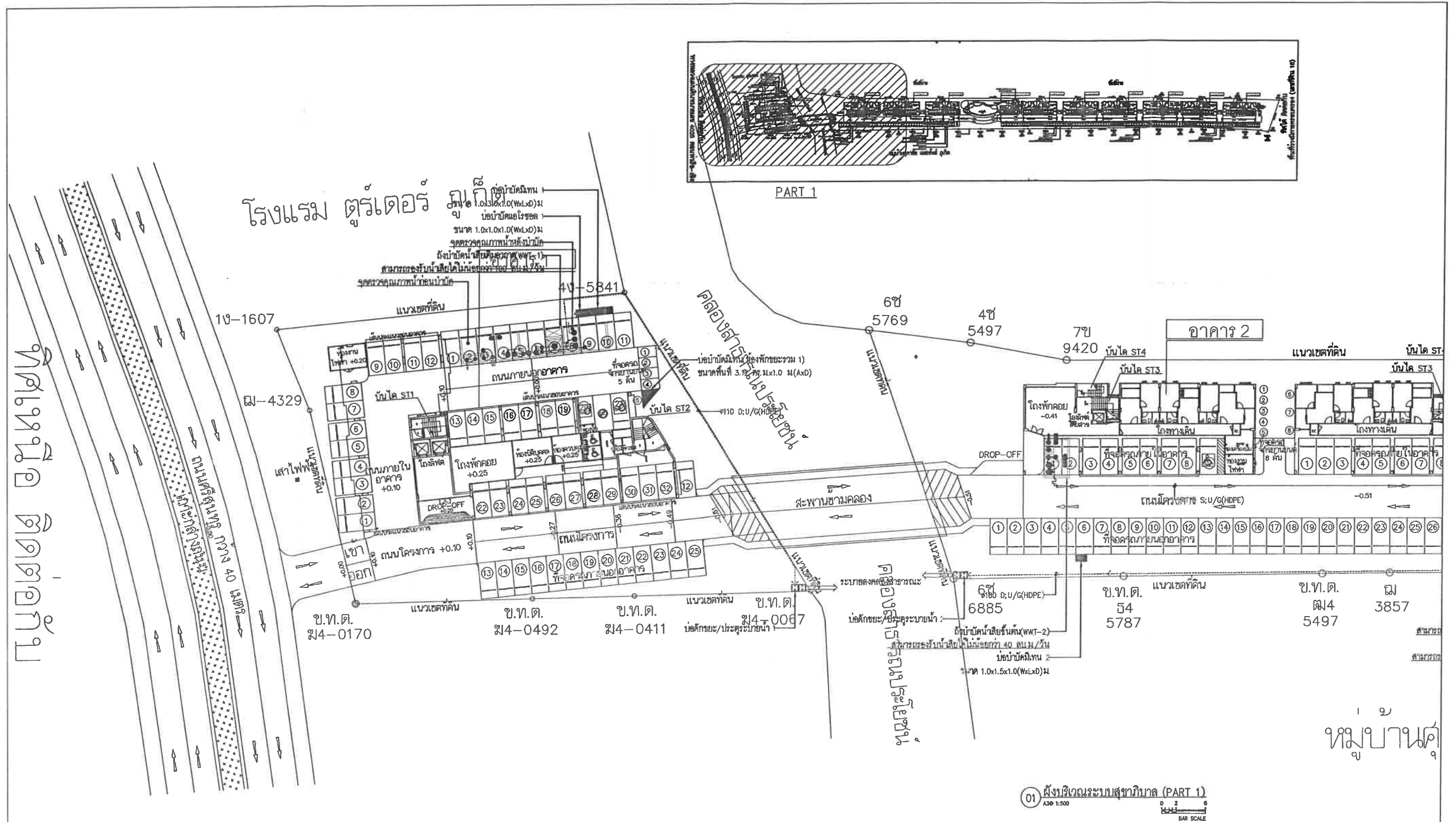


รูปที่ 26 ผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-24 อาคารสุภาลัย อาคารพาณิชย์ ชั้น 2 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-006-0000, 02-006-0001, 02-006-0002	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาระบบสาธารณูปโภค โครงการ สุภาลัย ทรายสุพรรณ ภูเก็ต อาคารชุดเดี่ยว สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดเดี่ยว สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่โครงการ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110	สถาปนิก สัญญา เลขที่ 8-82 2008 ผู้ทบทวน 8-82 2430 2431 ผู้ตรวจสอบ 8-82 2432 2433	ภูมิสถาปนิก สัญญา เลขที่ 8-82 2008 ผู้ทบทวน 8-82 2430 2431 ผู้ตรวจสอบ 8-82 2432 2433	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 8-82 2008 ผู้ทบทวน 8-82 2430 2431 ผู้ตรวจสอบ 8-82 2432 2433	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 20-24 อาคารสุภาลัย อาคารพาณิชย์ ชั้น 2 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-006-0000, 02-006-0001, 02-006-0002	วิศวกรสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000 นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000	วิศวกรบริหารอาคารและระบบอาคาร นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000 นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000	ประธานกรรมการบริหาร นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000 นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000	หน่วยงานผู้ว่าราชการ นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000 นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000	แบบแสดง ผังบริเวณรอบสถาปัตยกรรม จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1:1500 แผ่นที่ SN-205	☒ สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน ☒ สำหรับ งบประมาณ ☒ สำหรับ แบบสัญญา ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ก่อสร้าง
						วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000 นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000	วิศวกรโยธาและระบบอาคาร นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000 นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000	ประธานกรรมการบริหาร นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000 นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000	หน่วยงานผู้ว่าราชการ นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000 นายสมชาย งามวิจิตร 08-0000-0000	แบบแสดง ผังบริเวณรอบสถาปัตยกรรม จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1:1500 แผ่นที่ SN-205	☒ สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน ☒ สำหรับ งบประมาณ ☒ สำหรับ แบบสัญญา ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ก่อสร้าง

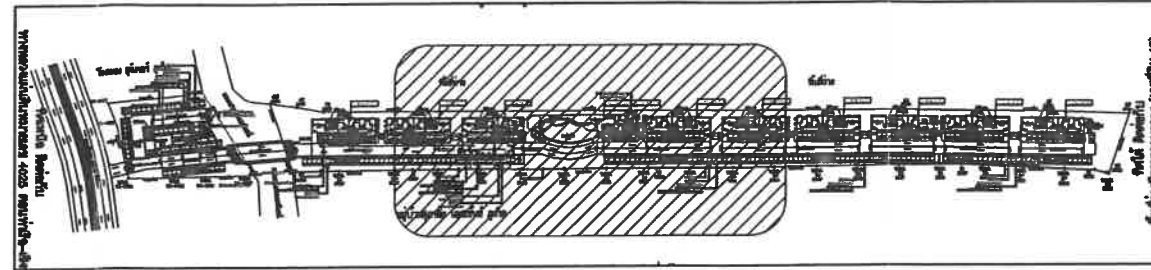
(นายกริช จันทโรเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

นางสาวณภัสนก เมฆนิติ
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.



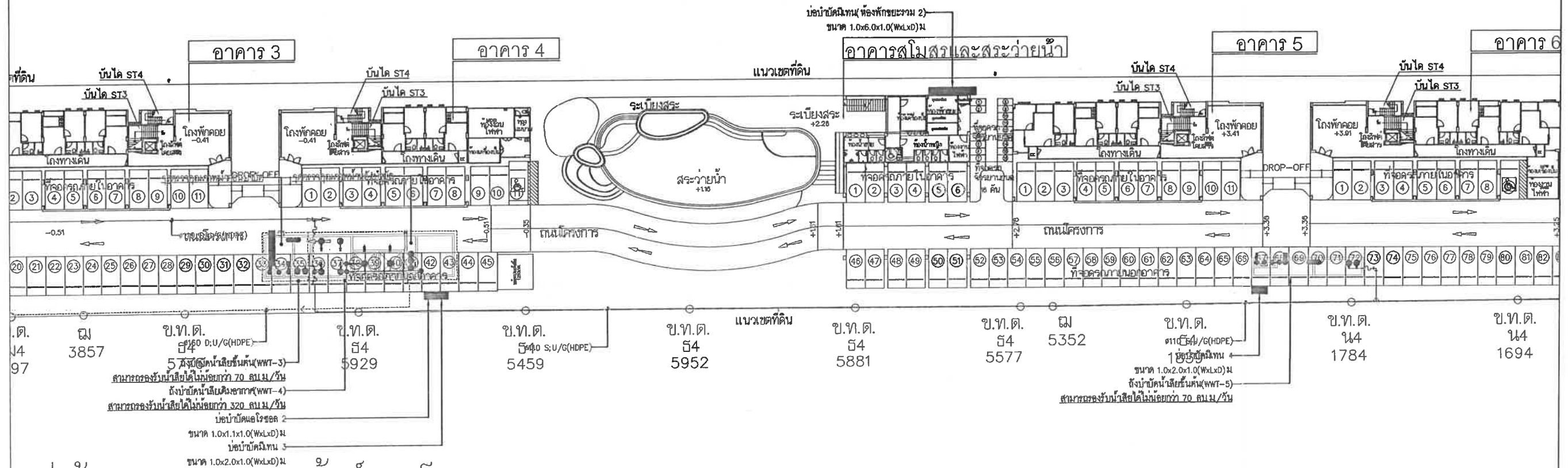
รูปที่ 27 แบบขยายผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ส่วนที่ 1

SUPALAI		ฝ่ายสำรวจและพัฒนาลิขสิทธิ์	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย	วิศวกรบริหารอาคารและระบบอาคาร	ประธานกรรมการบริหาร	นายช่างสำรวจ	แบบแปลน	สำหรับ ขั้วต่อลิ้นราง
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)		โครงการ สุภาลัย ศรีนครินทร์	สัญญา เลขที่ 8-88 2008	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สำหรับ ขั้วต่อลิ้นราง
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)		โครงการ สุภาลัย ศรีนครินทร์	สัญญา เลขที่ 8-88 2008	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สำหรับ ขั้วต่อลิ้นราง
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)		โครงการ สุภาลัย ศรีนครินทร์	สัญญา เลขที่ 8-88 2008	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สำหรับ ขั้วต่อลิ้นราง
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)		โครงการ สุภาลัย ศรีนครินทร์	สัญญา เลขที่ 8-88 2008	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สัญญา เลขที่ 8-88 16	สำหรับ ขั้วต่อลิ้นราง



PART 2

พื้นที่ว่าง



หมู่บ้านคูภักดิ์ เอสเซนส์ ภูเก็ต

01 แผนผังระบบสุขาภิบาล (PART 2)
A30 1:500

รูปที่ 28 แบบขยายผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ส่วนที่ 2

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	ฝ่ายสร้างสรรและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ หมู่บ้าน เอสเซนส์ ภูเก็ต อาคารชุดบ้าน 10-14 ชั้น 10 เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	สถาปนิก บริษัท สุภาลัย จำกัด เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	ภูมิสถาปนิก บริษัท สุภาลัย จำกัด เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	วิศวกรโยธา บริษัท สุภาลัย จำกัด เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย บริษัท สุภาลัย จำกัด เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ บริษัท สุภาลัย จำกัด เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	วิศวกรระบบการบริการ บริษัท สุภาลัย จำกัด เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	หน่วยงานเจ้าของโครงการ บริษัท สุภาลัย จำกัด เลขที่ 10-14 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-8888	สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน สำหรับ งบประมาณ สำหรับ แบบสัญญา สำหรับ ขออนุญาต สำหรับ ก่อสร้าง
---	--	--	--	---	--	---	---	--	---	--

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

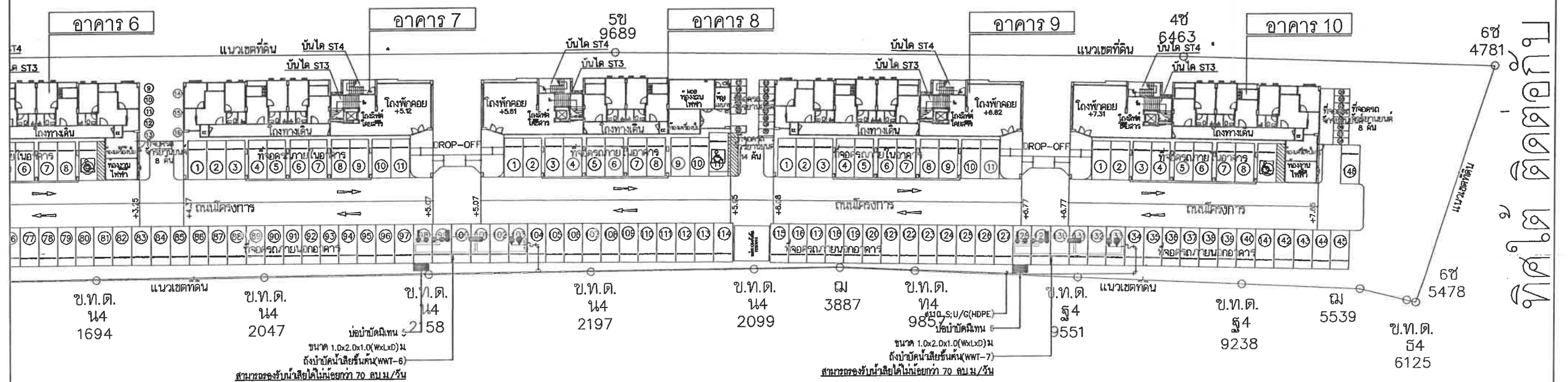
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาววันภัสกรกนก เมษนิติ)
บริษัท ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.



พื้นที่ว่าง



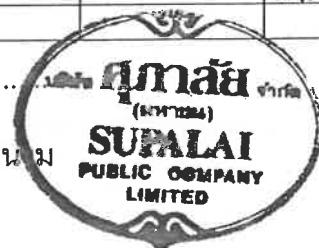
01 ผังบริเวณระบบชลประทาน (PART 3)
A30 1:500 0 2 0

รูปที่ 29 แบบขยายผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ส่วนที่ 3

๒๓ SUPALAI บริษัท สุภาเลิศ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๒๓-๒๔ อาคารพาณิชย์ ๓ ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร : ๐๒-๒๖-๐๒๖๐ โทรสาร : ๐๒-๒๖-๐๒๖๑ โทรสาร : ๐๒-๒๖-๐๒๖๒	ฝ่ายสำรวจและพัฒนาดิน โครงการ สุภาลัย ศรีสมุทร สุขุมวิท อาคารพาณิชย์ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒ อาคารพาณิชย์ ๒๓-๒๔ ชั้น ๓ อาคารพาณิชย์ ๒๓-๒๔ ชั้น ๔ พื้นที่โครงการ ถนนสุขุมวิท ตำบล คลองเตย กรุงเทพมหานคร	สถาปนิก สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	ภูมิสถาปนิก สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ ๒๓-๒๔ อาคารพาณิชย์ ๓ ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร : ๐๒-๒๖-๐๒๖๐ โทรสาร : ๐๒-๒๖-๐๒๖๑ โทรสาร : ๐๒-๒๖-๐๒๖๒	วิศวกรสถาปัตย์และโครงสร้าง สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘ วันที่ ๒๓-๒๔ ชั้น ๒-๔ ๓-๔๐ สัญญา เลขที่ ๘-๒๓. ๒๐๐๘
---	---	--	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(นายพรช จันทระเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศภาลัย จำกัด (มหาชน)



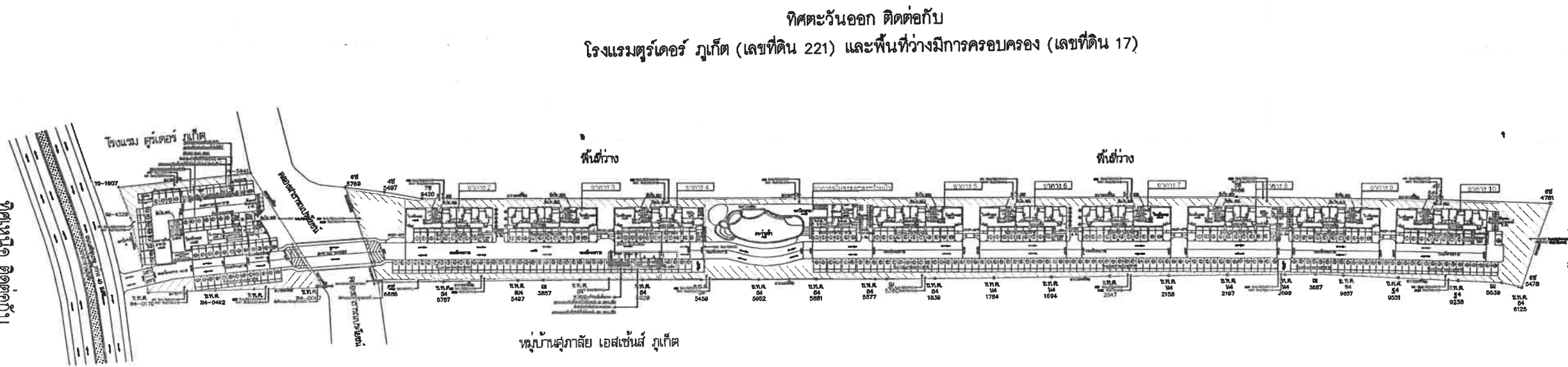
หน้า 108/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

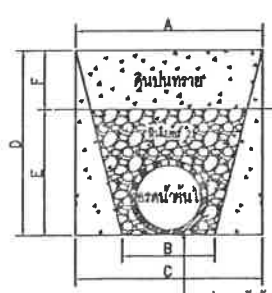
นางกนก วัฒนเจริญ
(นางสาวนภัสกรก เมษนิต)
บริษัท โฟกัสเทรดดิ้ง จำกัด
OK NATURE CO., LTD.

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล
มีความกว้างของเขตทางหลวงข้างละ 20.00 เมตร

ทิศเหนือ ติดต่อกับ



ทิศใต้ ติดต่อกับ (เลขที่ดิน 18) พื้นที่ว่างมีโครงการ



ขนาดท่อคนต้นไม้ (mm)	A	B	C	D	E	F
80	50	40	47	40	25	15
100	60	45	55	45	30	15
150	70	50	60	50	35	15

ท่อคนต้นไม้ HDPE ใช้สำหรับห่อหุ้มท่อคนต้นไม้
พื้นด้วย GEOTEXTILE
การฝังท่อคนต้นไม้ในแนวเขื่อนดิน

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ
หมู่บ้านสุภาลัย เอสเซนส์ ภูเก็ต

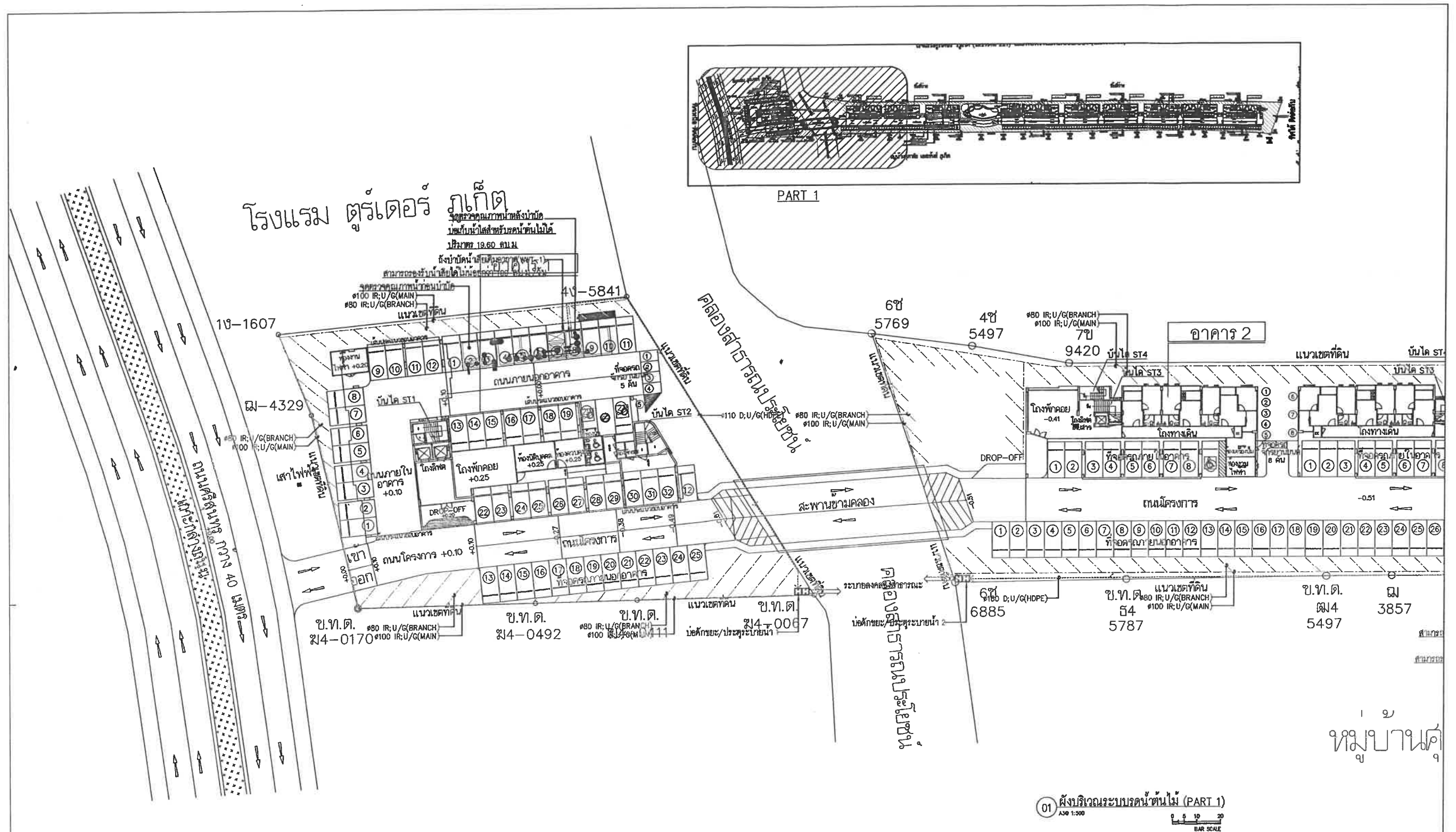
01 ผังบริเวณระบอบต้นไม้
A30 1:1500
0 5 10 20
BAR SCALE

รูปที่ 30 ผังแสดงระบอบต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เบอร์ 10-20-24 สาขาภูเก็ต โทร 08-725-8888, 08-483-0222	ฝ่ายสำรวจและออกแบบ โครงการ สุภาลัย ภูเก็ต อาคารสุภาลัย ภูเก็ต อาคารสุภาลัย ภูเก็ต อาคารสุภาลัย ภูเก็ต	สถาปนิก สัญญา 0-01 2000 สัญญา 0-02 2000 สัญญา 0-03 2000	ภูมิสถาปนิก สัญญา 0-04 2000 สัญญา 0-05 2000 สัญญา 0-06 2000	วิศวกรโยธา สัญญา 0-07 2000 สัญญา 0-08 2000 สัญญา 0-09 2000	Geo Design & Engineering Consultant เบอร์ 10-20-24 สาขาภูเก็ต โทร 08-725-8888, 08-483-0222	วิศวกรสถาปัตย์และโยธา สัญญา 0-10 2000 สัญญา 0-11 2000 สัญญา 0-12 2000	วิศวกรโยธาและโยธา สัญญา 0-13 2000 สัญญา 0-14 2000 สัญญา 0-15 2000	ประธานกรรมการบริหาร สัญญา 0-16 2000 สัญญา 0-17 2000 สัญญา 0-18 2000	นายช่างสำรวจ สัญญา 0-19 2000 สัญญา 0-20 2000 สัญญา 0-21 2000	แบบร่าง สัญญา 0-22 2000 สัญญา 0-23 2000 สัญญา 0-24 2000	☒ สำหรับ ข้อบังคับพื้นฐาน ☒ สำหรับ ประมวลกติกา ☒ สำหรับ แผนผัง ☒ สำหรับ ขอบเขต ☒ สำหรับ ก่อสร้าง
--	---	--	--	---	---	--	--	--	---	--	--

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้อำนวยการบริหาร
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
SUPALAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

นางสาววันวิสาข์ เมฆนิติ
ผู้จัดการงานก่อสร้าง
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.



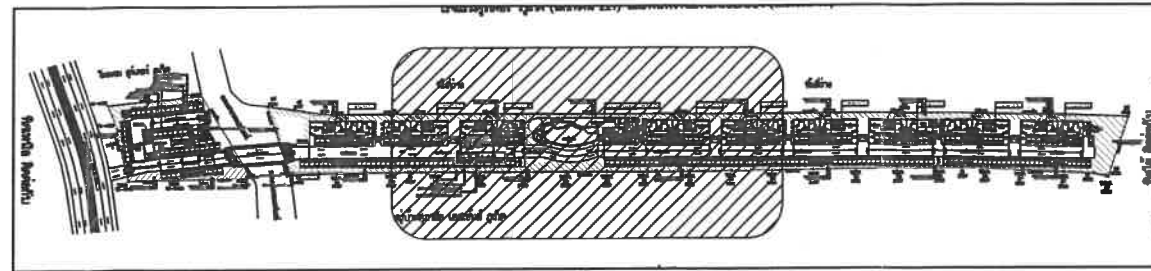
รูปที่ 31 แสดงระบบระบายน้ำพื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนาคivil โครงการ สุภาลัย สุราษฎร์ธานี 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	สถาปนิก 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	ภูมิสถาปนิก 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	วิศวกรโยธา 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	Geo Design & Engineering Consultant 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	วิศวกรสถาปัตย์และโครงสร้าง 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	วิศวกรไฟฟ้าและเครื่องกล 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	วิศวกรโยธาและโครงสร้าง 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	วิศวกรโยธาและโครงสร้าง 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849	วิศวกรโยธาและโครงสร้าง 100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 โทรสาร : 02-26-24 844-845 846-847 848-849 FAX : 02-26-24 844-845 846-847 848-849
--	---	---	---	--	---	--	---	--	--	--

(นายกริช จันทโรเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจ
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

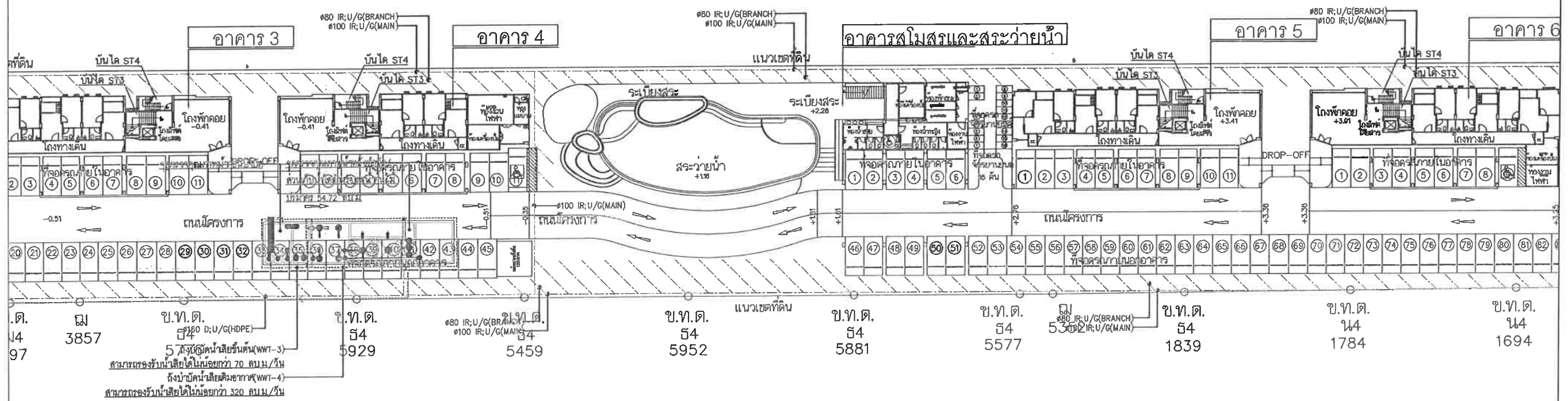


บริษัท โอคเนเจอร์ จำกัด
 (นางสาวณภัสนก เมฆนิต)
 ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท โอคเนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



PART 2

พื้นที่ว่าง



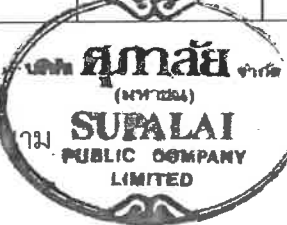
หมู่บ้านสุภาลัย เอสเซนส์ ภูเก็ต

01 ผังบริเวณระบบรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 2
A30 1:500
BAR SCALE

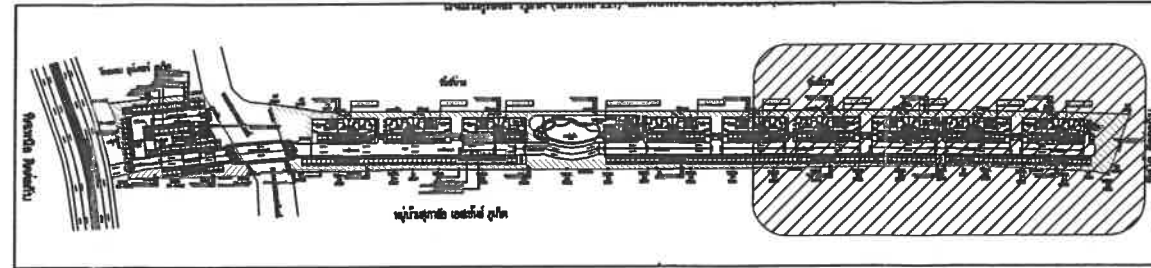
รูปที่ 32 ผังแสดงระบบรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 2

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-21 อาคารสุภาลัย ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-256-0000 FAX 02-256-0002	ฝ่ายโครงสร้างและวิศวกรรมโยธา โครงการ สุภาลัย ภูเก็ต อาคารชุดชั้นที่ 7 ถึง 11 จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดชั้นที่ 12 ถึง 15 จำนวน 3 อาคาร อาคารจอดรถ 1 ถึง 2 ถึง 11 จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก สัญญา เลขที่ 9-02 2008 สัญญา เลขที่ 9-02 2550 สัญญา เลขที่ 9-02 2551	ภูมิสถาปนิก สัญญา เลขที่ 9-02 14 สัญญา เลขที่ 9-02 15 สัญญา เลขที่ 9-02 16	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 9-02 17 สัญญา เลขที่ 9-02 18 สัญญา เลขที่ 9-02 19	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 20-21 อาคารสุภาลัย ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-256-0000 FAX 02-256-0002	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันภัย สัญญา เลขที่ 9-02 20 สัญญา เลขที่ 9-02 21 สัญญา เลขที่ 9-02 22	วิศวกรบริหารงานและระบบอาคาร สัญญา เลขที่ 9-02 23 สัญญา เลขที่ 9-02 24 สัญญา เลขที่ 9-02 25	ปรมาณกรรมการบริหาร สัญญา เลขที่ 9-02 26 สัญญา เลขที่ 9-02 27 สัญญา เลขที่ 9-02 28	หน่วยงานเจ้าของโครงการ สัญญา เลขที่ 9-02 29 สัญญา เลขที่ 9-02 30 สัญญา เลขที่ 9-02 31	แบบแสดง สัญญา เลขที่ 9-02 32 สัญญา เลขที่ 9-02 33 สัญญา เลขที่ 9-02 34	สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน สำหรับ งบประมาณ สำหรับ แบบสัญญา สำหรับ ขออนุญาต สำหรับ ก่อสร้าง
--	--	---	---	--	---	---	---	--	--	---	--

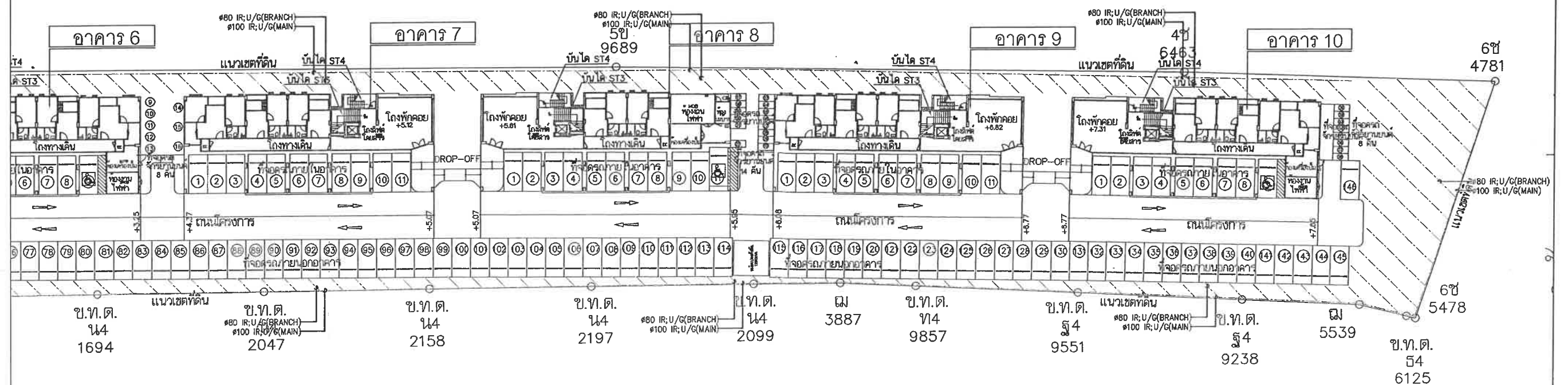
(นายกริช จันทโรเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ
(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.



พินิจกว้าง



01 ผังบริเวณรอบบรคหน้าต้นไม้ (PART 3)
A30 1:500

รูปที่ 33 ผังแสดงระบบบรรณาน้ำดื่มไม่บริเวณพื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 3

[illegible]

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจจัด
บริษัท ศภาลัย จำกัด (มหาชน)

หน้า 112/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

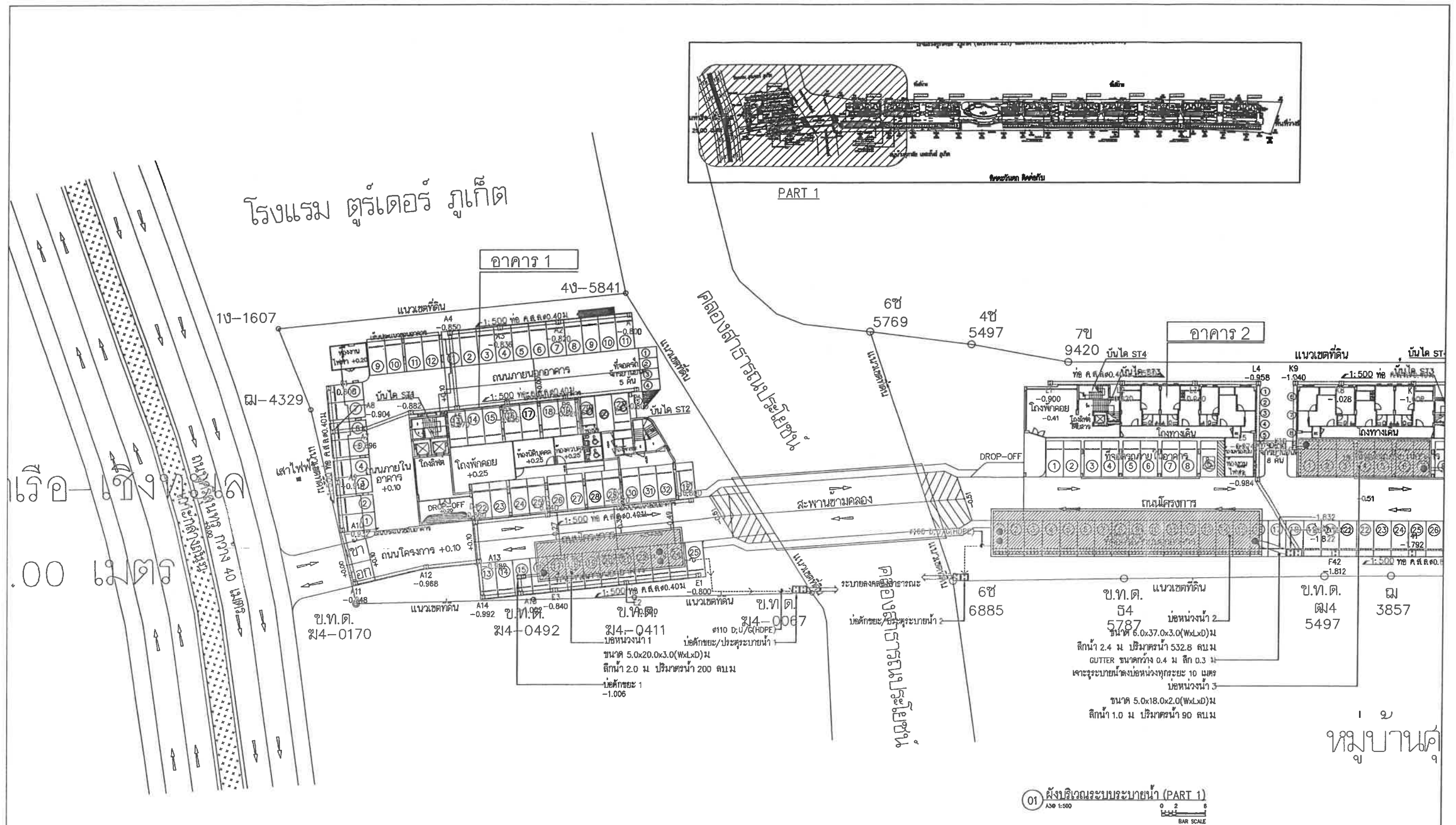
นางสาวกนก ใจงาม
(นางสาววนภัสกรณ เมษนิติ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

[illegible]

01 แผนผังบริเวณรอบพระบาทน้ำ

[illegible]

นางสาว.....
(นางสาวธนภัสกร เมษินิติ)
ผู้จัดการฝ่ายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



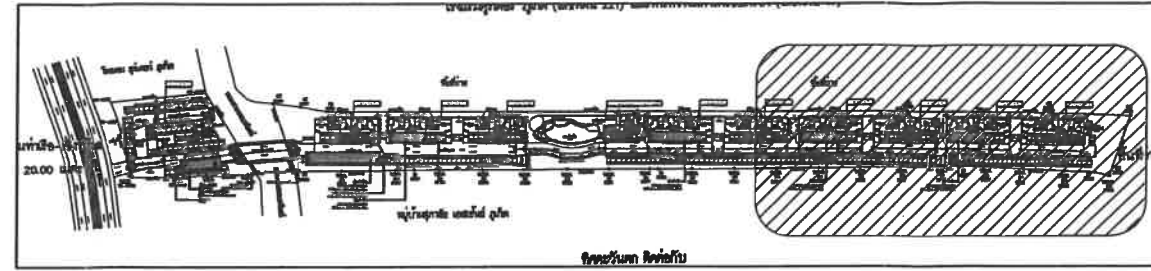
รูปที่ 35 แบบขยายผังแสดงระบบระบายน้ำของโครงการ ส่วนที่ 1

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-24 อาคารสุภาลัย 1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-255-5555 โทรสาร 02-255-5556 Fax 02-255-5557	ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนาลิขสิทธิ์ โครงการ สุภาลัย ตูร์เดอร์ ภูเก็ต อาคารสุภาลัย 1 ชั้น 7 ถึง 10 อาคารสุภาลัย 2 ชั้น 1 ถึง 10 อาคารสุภาลัย 3 ชั้น 1 ถึง 10 อาคารสุภาลัย 4 ชั้น 1 ถึง 10	สถาปนิก ผู้จัดทำ 8-12 2558 ผู้ตรวจสอบ 8-12 2558 ผู้รับใช้ 8-12 2558	ภูมิสถาปนิก ผู้จัดทำ 8-12 2558 ผู้ตรวจสอบ 8-12 2558 ผู้รับใช้ 8-12 2558	วิศวกรโยธา ผู้จัดทำ 8-12 2558 ผู้ตรวจสอบ 8-12 2558 ผู้รับใช้ 8-12 2558	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 20-24 อาคารสุภาลัย 1 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-255-5555 โทรสาร 02-255-5556 Fax 02-255-5557	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย ผู้จัดทำ 8-12 2558 ผู้ตรวจสอบ 8-12 2558 ผู้รับใช้ 8-12 2558	วิศวกรบริหารอาคารและระบายอากาศ ผู้จัดทำ 8-12 2558 ผู้ตรวจสอบ 8-12 2558 ผู้รับใช้ 8-12 2558	วิศวกรโยธา ผู้จัดทำ 8-12 2558 ผู้ตรวจสอบ 8-12 2558 ผู้รับใช้ 8-12 2558	วิศวกรโยธา ผู้จัดทำ 8-12 2558 ผู้ตรวจสอบ 8-12 2558 ผู้รับใช้ 8-12 2558	วิศวกรโยธา ผู้จัดทำ 8-12 2558 ผู้ตรวจสอบ 8-12 2558 ผู้รับใช้ 8-12 2558
---	--	--	--	---	--	---	---	---	---	---

(นายวิชาญ วิชาญ)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

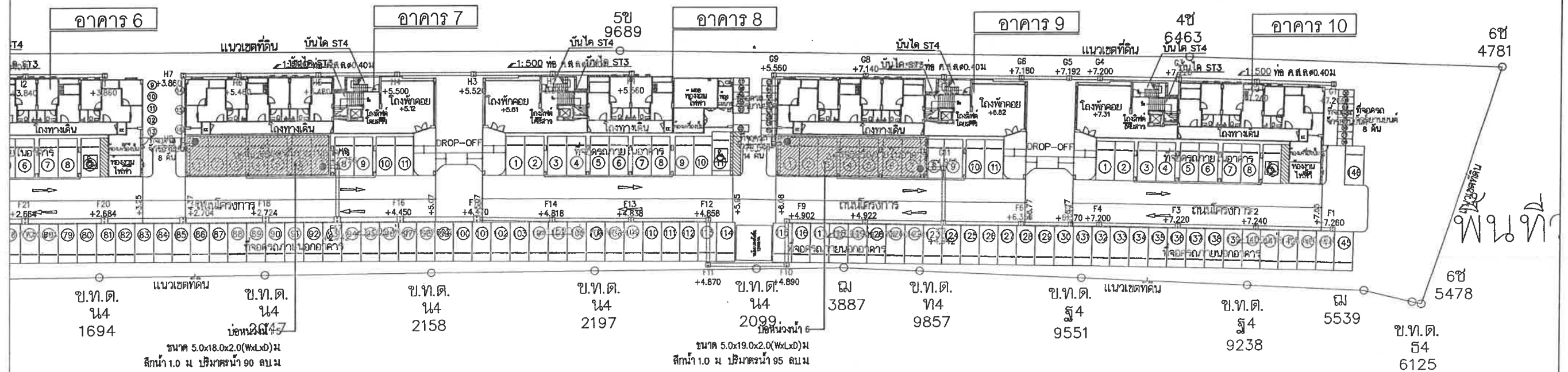
หน้า 114/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกรก เมษินิติ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.



PART 3

พื้นที่ว่าง



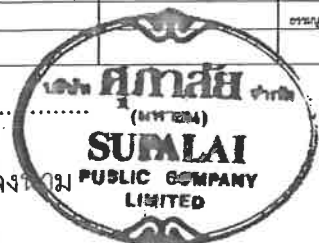
พื้นที่ว่าง

01 ผังบริเวณรอบบะบะบายน้ำ (PART 3)
A30 1:500
BAR SCALE

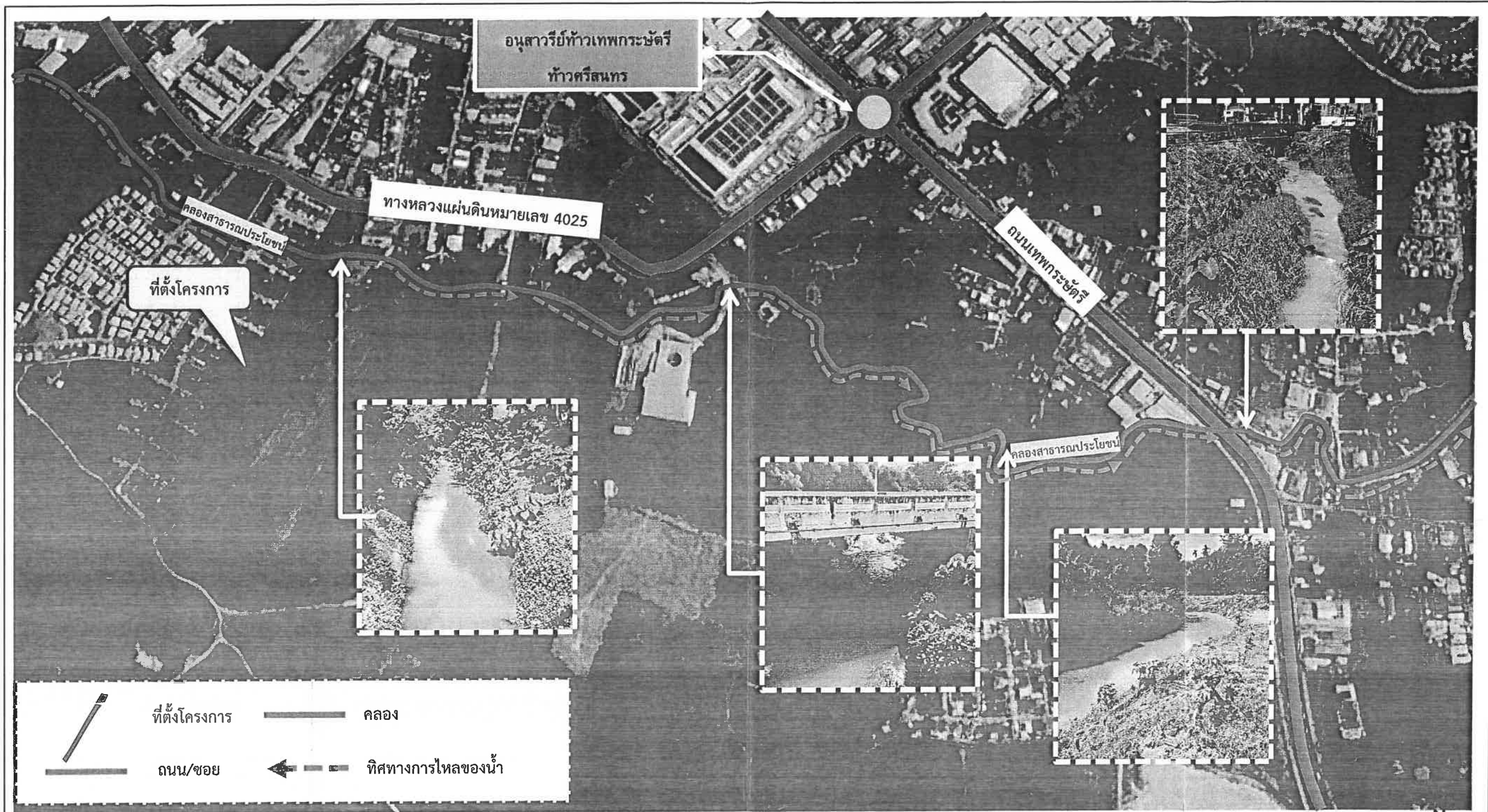
รูปที่ 37 แบบขยายผังแสดงระบระบายน้ำของโครงการ ส่วนที่ 3

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-261-8888 โทรสาร 02-261-8889 FAX 02-445-2822	ฝ่ายวิศวกรรมและจัดระบบ โครงการ สุภาลัย สุขุม ศรีสุภาลัย ภูเก็ต อาคารสุภาลัย สุขุม 7 ชั้น 1 ห้อง 101 อาคารสุภาลัย สุขุม 8 ชั้น 1 ห้อง 101 อาคารสุภาลัย สุขุม 9 ชั้น 1 ห้อง 101	สถาปนิก นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	วิศวกรโยธา นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 30-34 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-261-8888 โทรสาร 02-261-8889 FAX 02-445-2822	วิศวกรโยธาและป้องกันภัย นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	วิศวกรโยธาและระบายน้ำ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	วิศวกรโยธาและระบายน้ำ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	วิศวกรโยธาและระบายน้ำ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	วิศวกรโยธาและระบายน้ำ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	วิศวกรโยธาและระบายน้ำ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์
--	---	--	---	---	--	--	--	--	--	--

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
บริษัท ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.



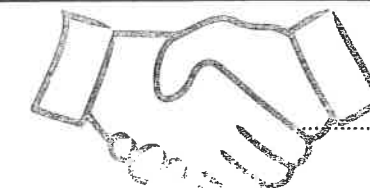
รูปที่ 38 ผังโครงข่ายระบบการระบายน้ำภายนอกโครงการ

ที่มา: จากการสำรวจภาคสนามของบริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด สิงหาคม, 2568

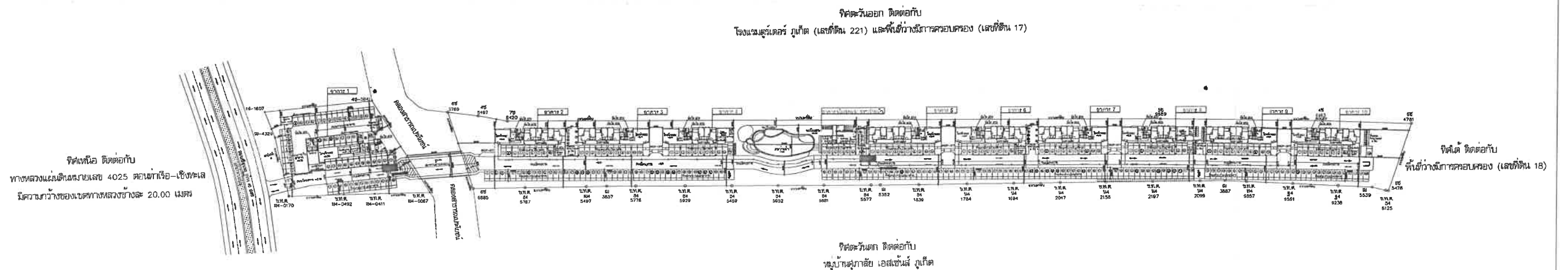
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 117/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.



สัญลักษณ์



ห้องพักผ่อนหย่อนใจ
ห้องพักผ่อนหย่อนใจ
ห้องพักผ่อนหย่อนใจ
ห้องพักผ่อนหย่อนใจ

← ← ← เส้นทางลัดเลียงมูลฝอยจากห้องพักผ่อนหย่อนใจประจำอาคาร
ไปยังห้องพักขยะมูลฝอยรวม

← ← ← เส้นทางลัดเลียงมูลฝอยจากห้องพักผ่อนหย่อนใจรวม
ไปยังรถเก็บขนมูลฝอย

→ → → เส้นทางวิ่งรถเก็บขนมูลฝอย

จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย



ผังแสดงตำแหน่งห้องพักผ่อนหย่อนใจรวมและเส้นทางเก็บขนมูลฝอย
มาตราส่วน 1 : 1500

รูปที่ 39 ผังแสดงตำแหน่งห้องพักผ่อนหย่อนใจรวมและเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 อาคารพาณิชย์ ถนนตากสินมหาราช แขวงอโศกนคร เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10140 โทร 02-255-8888, Fax 02-483-2522	ฝ่ายสร้างสรรและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ธรรมะ ที่สวนกร ภูเก็ต อาคารพาณิชย์ ชั้น 7 ชั้น 8 อาคาร พาณิชย์ชั้น 9 ชั้น 10 ชั้น 11 อาคาร พาณิชย์ชั้น 12 ชั้น 13 ชั้น 14 อาคาร	สถาปนิก สัญญา ๒๕๖๑ สัญญา ๒๕๖๑ สัญญา ๒๕๖๑	ภูมิสถาปนิก สัญญา ๒๕๖๑ สัญญา ๒๕๖๑ สัญญา ๒๕๖๑	วิศวกรโยธา สัญญา ๒๕๖๑ สัญญา ๒๕๖๑ สัญญา ๒๕๖๑	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ ๑ ถนนวิภาวดี ๒๕ แขวง อโศกนคร เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10140 Tel : 02-575-8800 Fax : 02-575-8800 Email : geo@geo-engineering.com	วิศวกรสถาปัตยกรรมและป้องกันอัคคีภัย เลขที่ ๑ ถนนวิภาวดี ๒๕ แขวง อโศกนคร เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10140 Tel : 02-575-8800 Fax : 02-575-8800 Email : geo@geo-engineering.com	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ เลขที่ ๑ ถนนวิภาวดี ๒๕ แขวง อโศกนคร เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10140 Tel : 02-575-8800 Fax : 02-575-8800 Email : geo@geo-engineering.com	วิศวกรโยธา เลขที่ ๑ ถนนวิภาวดี ๒๕ แขวง อโศกนคร เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10140 Tel : 02-575-8800 Fax : 02-575-8800 Email : geo@geo-engineering.com	วิศวกรโยธา เลขที่ ๑ ถนนวิภาวดี ๒๕ แขวง อโศกนคร เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10140 Tel : 02-575-8800 Fax : 02-575-8800 Email : geo@geo-engineering.com	วิศวกรโยธา เลขที่ ๑ ถนนวิภาวดี ๒๕ แขวง อโศกนคร เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10140 Tel : 02-575-8800 Fax : 02-575-8800 Email : geo@geo-engineering.com
--	---	---	---	--	--	--	---	---	---	---

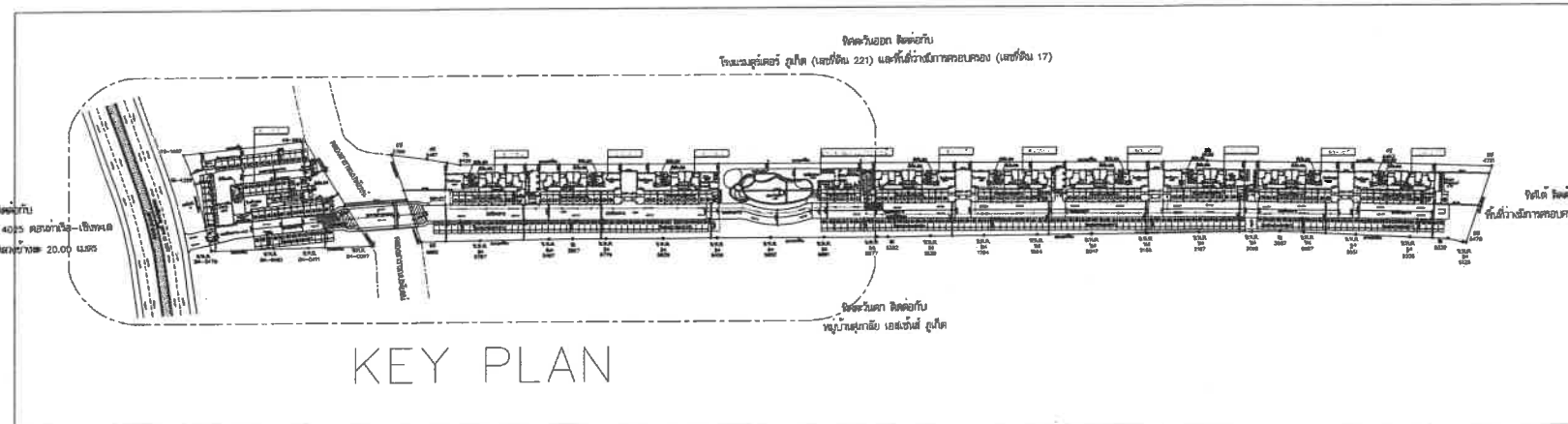
(นายกรัตน์ จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

SUPALAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

หน้า 118/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

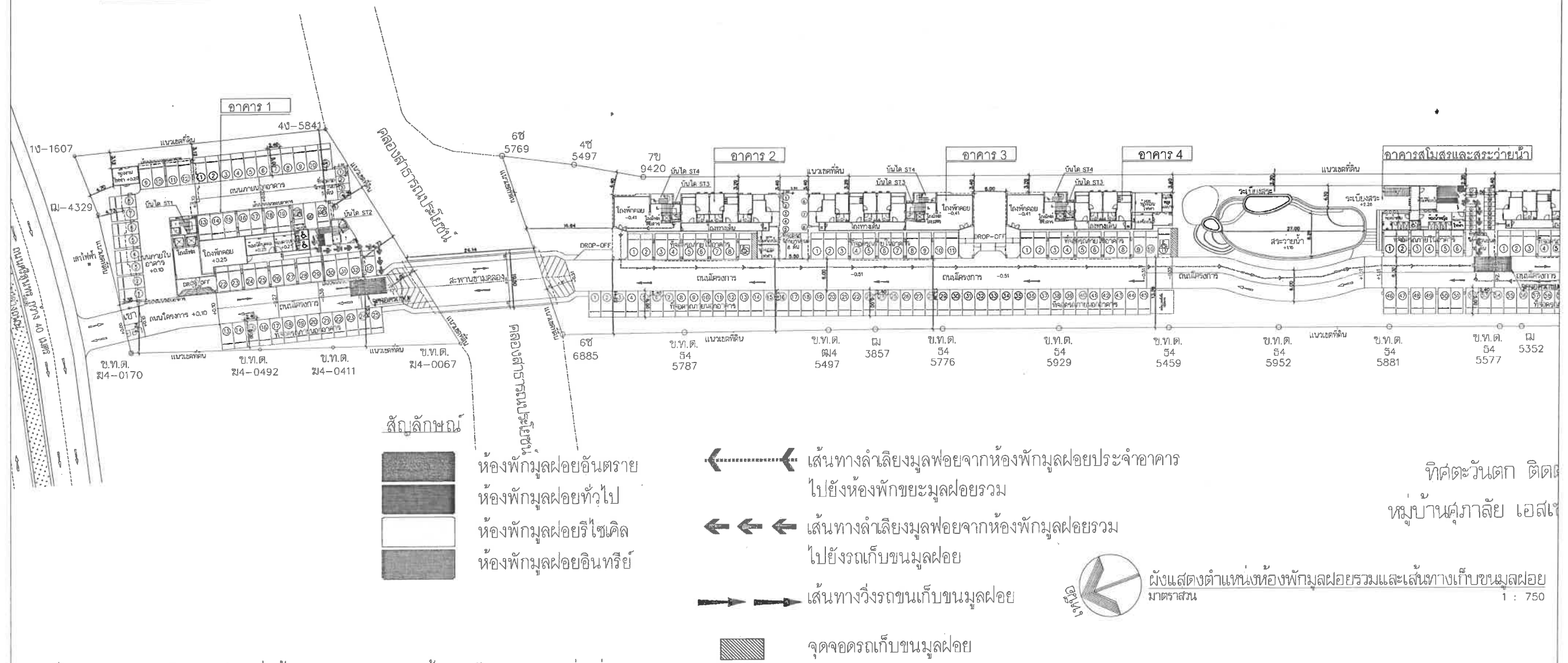
(นางสาวนภัสกรก เมฆมนิต)
ผู้จัดการฝ่ายควบคุมดูแลโครงการ
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

OK NATURE CO., LTD.



KEY PLAN

ทิศตะวันออก ติด
โรงแรมเตอร์เตอร์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่



ทิศตะวันตก ติด
หมู่บ้านคูมาลัย เอส

รูปที่ 40 แบบขยายผังแสดงตำแหน่งห้องพักมุลฝอยรวมและเส้นทางเก็บขนมูลฝอย ส่วนที่ 1

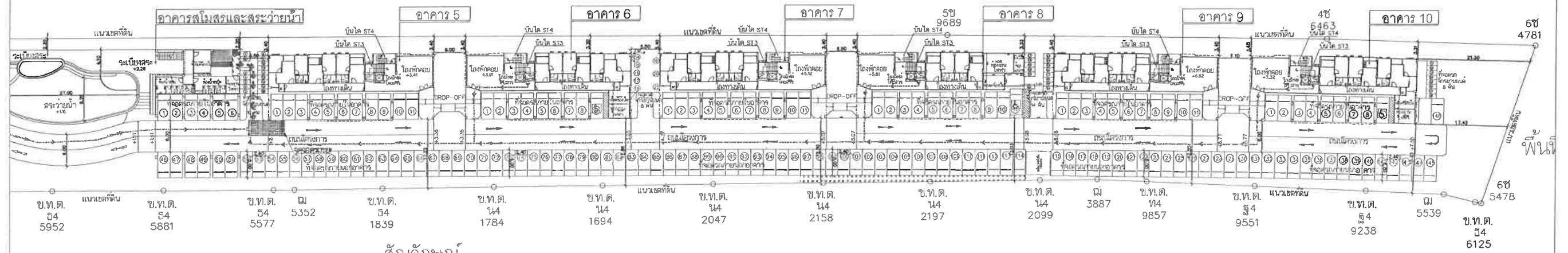
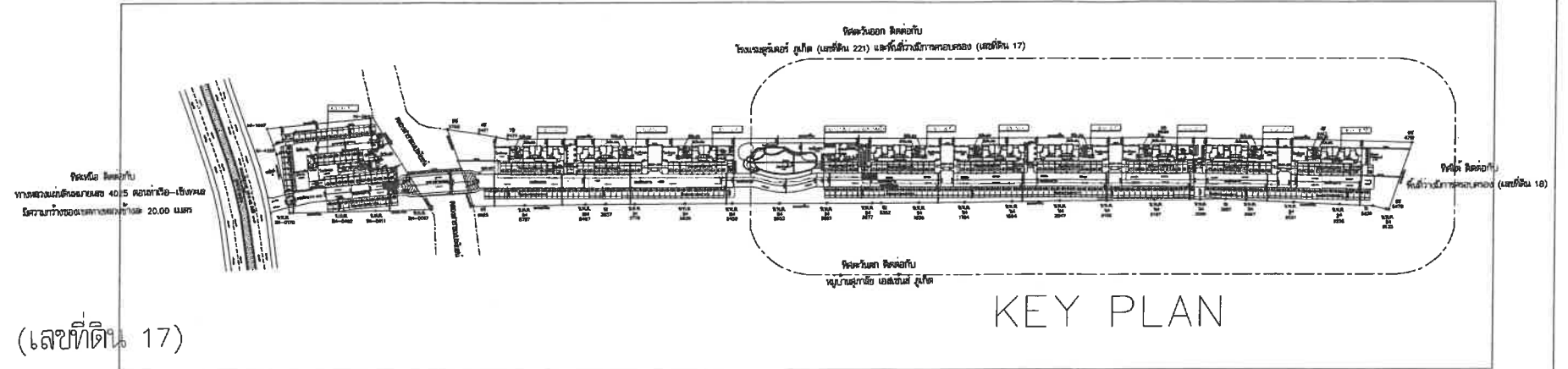
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 อาคารสุภาลัย ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-555-8888, 02-555-8889, 02-555-8890	ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนาลิขสิทธิ์ โครงการ สุภาลัย ความ ดีงาม ภูเก็ต อาคารสุภาลัย ภูเก็ต ภูเก็ต อาคารสุภาลัย ภูเก็ต ภูเก็ต อาคารสุภาลัย ภูเก็ต ภูเก็ต	สถาปนิก นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	วิศวกรโยธา นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 30-34 อาคารสุภาลัย ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-555-8888, 02-555-8889, 02-555-8890	วิศวกรสถาปัตยกรรมและป้องกันอัคคีภัย นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	ประธานกรรมการบริหาร นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	ผังแสดงตำแหน่งห้องพักมุลฝอยรวมและเส้นทางเก็บขนมูลฝอย จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1 : 750 แผ่นที่ 0	☒ สำหรับ อนุมัติพื้นฐาน ☒ สำหรับ อนุมัติอาคาร ☒ สำหรับ อนุมัติสัญญา ☒ สำหรับ อนุมัติอนุญาต ☒ สำหรับ อนุมัติวาง
--	--	--	---	---	--	---	--	---	--

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

SUPALAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ
 ตูร์เตอร์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)



สัญลักษณ์
 ทิศตะวันตก ติดต่อกับ
 หมู่บ้านคู่ญาติ เอสเซ็นส์

ห้องพักผ่อนหย่อนใจ
 ห้องพักผ่อนหย่อนใจ
 ห้องพักผ่อนหย่อนใจ
 ห้องพักผ่อนหย่อนใจ

← ← ← เส้นทางลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักผ่อนหย่อนใจประจำอาคาร
 ไปยังห้องพักผ่อนหย่อนใจรวม
 ← ← ← เส้นทางลำเลียงมูลฝอยจากห้องพักผ่อนหย่อนใจรวม
 ไปยังรถเก็บขนมูลฝอย
 → → → เส้นทางวิ่งรถเก็บขนมูลฝอย
 จุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

ผังแสดงตำแหน่งห้องพักผ่อนหย่อนใจรวมและเส้นทางเก็บขนมูลฝอย
 1 : 750

รูปที่ 41 แบบขยายผังแสดงตำแหน่งห้องพักผ่อนหย่อนใจรวมและเส้นทางเก็บขนมูลฝอย ส่วนที่ 2

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เบอร์โทร: 02-254-5555 โทรสาร: 02-254-5556	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนามลภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ภูเก็ต 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000	สถาปนิก 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000	ภูมิสถาปนิก 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000	วิศวกรโยธา 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000	วิศวกรปรับอากาศและระบบอากาศ 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000	วิศวกรบริหารอาคาร 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000	วิศวกรช่างไฟฟ้า 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000	วิศวกรช่างประปา 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000	วิศวกรช่างสุขาภิบาล 100 หมู่ 1 ตำบล ภูเก็ต ภูเก็ต 83000
---	---	--	--	---	---	--	--	--	--	--

(นายกรัณ ทนทรเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

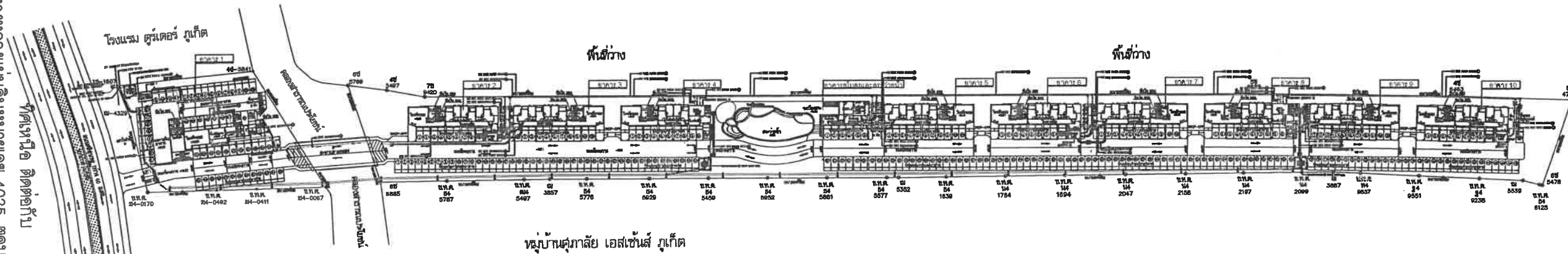


หน้า 120/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกรณ เมฆนิติ)
 บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ
โรงแรมสุริยเดอ์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนทางเลี้ยว-เชิงทะเล
มีความกว้างของเขตทางหลวงประมาณ 20.00 เมตร



ทิศใต้ ติดต่อกับ
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 18)

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ
หมู่บ้านสุภาลัย เอสเตตส์ ภูเก็ต

NOTE TRANSFORMER

TRANSFORMER ①
500KVA OIL IMMERSE TYPE WITH CABLE BOX (HV-HV)
(HERMETICALLY SEALED) NATURAL COOLED (ONAN)
PRIMARY VOLTAGE 33KV, SECONDARY VOLTAGE 400/230V,
DYN11 3x2.5%TAP 50Hz IMPEDANCE VOLTAGE 6%
INSTALLATION ON TRANSFORMER YARD PER PEA STANDARD

TRANSFORMER ②, ③
1,000KVA OIL IMMERSE TYPE WITH CABLE BOX (HV-HV)
(HERMETICALLY SEALED) NATURAL COOLED (ONAN)
PRIMARY VOLTAGE 33KV, SECONDARY VOLTAGE 400/230V,
DYN11 3x2.5%TAP 50Hz IMPEDANCE VOLTAGE 6%
INSTALLATION ON TRANSFORMER YARD PER PEA STANDARD

NOTE COMMUNICATION SYSTEM

No.	DESCRIPTION
①	4x50 mm.LMC CONDUIT (เดินท่อในช่องเก็บน้ำที่ 2)
②	4x50 mm.HDPE (PH.6) CONDUIT (เดินบน SUPPORT ทั่วเขต)
③	4x50 mm.HDPE (PH.6) CONDUIT RUN UNDERGROUND WITH 2x2 CONCRETE DUCT BANK
④	150x300mm. HOT DIP GALVANIZED WIREWAY WITH SUPPORT (เดินท่อร้อยสายไฟ)

NOTE POWER SYSTEM

No.	CABLE	DESCRIPTION
①	2 SET (4x150Sq.mm.-0.6/KV. CV CABLE) FOR DB1	IN 300mm. CABLE TRAY HOT-DIP GALVANIZED
②	5 SET (4x185Sq.mm.-0.6/KV. CV CABLE) FOR DB1(4,8)	IN 5x100mm.RTRC CONDUIT +1 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x3 CONCRETE DUCTBANK
③	2 SET (4x240/0.25 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE) FOR DB(2,6)1 2 SET (4x50/0.10 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE) FOR DB(2,6)2	IN 400mm. CABLE TRAY HOT-DIP GALVANIZED WITH COVER (เดินท่อร้อยสายไฟ)
④	4x240/0.25 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB51 4x50/0.10 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB52 4x240/0.25 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB5H	IN 400mm. CABLE TRAY HOT-DIP GALVANIZED WITH COVER (เดินท่อร้อยสายไฟ)
⑤	4x240/0.25 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB101 4x50/0.10 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB102	IN 200mm. CABLE TRAY HOT-DIP GALVANIZED WITH COVER (เดินท่อร้อยสายไฟ)

NOTE POWER SYSTEM

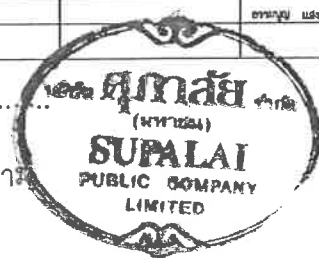
No.	CABLE	DESCRIPTION
①	2 SET (4x240/0.25 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE) FOR DB(2,6)1 2 SET (4x50/0.10 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE) FOR DB(2,6)2	IN 4x100mm.RTRC CONDUIT +2 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x3 CONCRETE DUCTBANK
②	4x240/0.25 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB51 4x50/0.10 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB52 4x240/0.25 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB5H	IN 3x100mm.RTRC CONDUIT +1 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x2 CONCRETE DUCTBANK
③	5 SET (4x240/0.25 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE) FOR DB(3,5,7,9)1 4x5/0.4 Sq.mm.NYY FOR LP(3,5,7,9)	IN 6x50mm.HDPE (PH.6)+2 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x4 CONCRETE DUCTBANK
④	4x240/0.25 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB101 4x50/0.10 Sq.mm.0.6/KV.CV CABLE FOR DB102	IN 2x100mm.RTRC CONDUIT +2 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x2 CONCRETE DUCTBANK
⑤	2 SET (3x70Sq.mm.-XLPE CABLE)	IN 2x100mm.RTRC CONDUIT +2 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x2 CONCRETE DUCTBANK

01 ผังบริเวณระบบเมนไฟฟ้าและสื่อสาร
A30 1:1500
0 5 10 20
BAR SCALE

รูปที่ 42 ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าของโครงการ

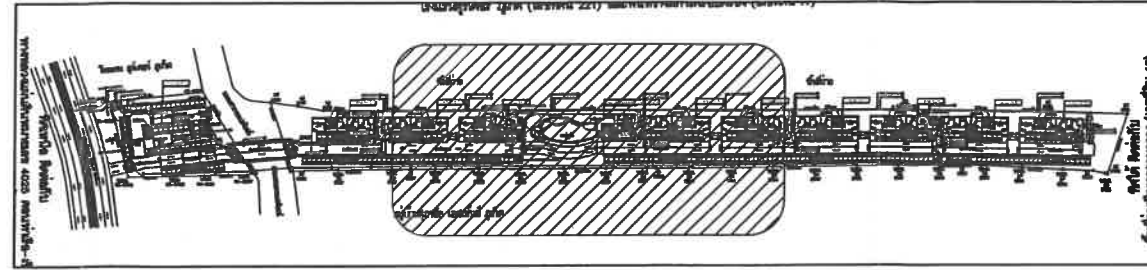
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-24 ซอยสุขุมวิท 24 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-255-8888, Fax 02-255-8888	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ธารา ศรีสมุทร ภูเก็ต อาคารศูนย์ขาย ภูเก็ต 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารศูนย์ขาย ภูเก็ต 5 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารโหล่ง ภูเก็ต 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก สัญญา ฉบับที่ 8-02-2008 สัญญา ฉบับที่ 8-02-2008 สัญญา ฉบับที่ 8-02-2008	ภูมิสถาปนิก สัญญา ฉบับที่ 8-02-2008 สัญญา ฉบับที่ 8-02-2008	วิศวกรโยธา สัญญา ฉบับที่ 8-02-2008 สัญญา ฉบับที่ 8-02-2008	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 88 ซอยสุขุมวิท 28 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-255-8888, Fax 02-255-8888	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันอัคคีภัย นายแพทย์ อภิสิทธิ์ 08-00000000 นายแพทย์ ปรัชญ์ 08-00000000 วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร นายแพทย์ 08-00000000 นายแพทย์ 08-00000000	วิศวกรปรับอากาศและระบบปรับอากาศ นายแพทย์ 08-00000000 นายแพทย์ 08-00000000	ประธานกรรมการบริหาร นายแพทย์ 08-00000000 นายแพทย์ 08-00000000	เลขหมายประจำตัว นายแพทย์ 08-00000000 นายแพทย์ 08-00000000	แบบแสดง เลขที่ 08-00000000 เลขที่ 08-00000000	จำนวนแผ่น 1:1500 แผ่นที่ EE-201	☒ สำหรับ ยึดพื้นที่ฐาน ☒ สำหรับ ประตูอาคาร ☒ สำหรับ ระบบสัญญาณ ☒ สำหรับ ขดลวดสาย ☒ สำหรับ ก่อสร้าง
---	---	--	---	--	---	--	---	---	---	---	---------------------------------------	--

(นายกริช จันทวีเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



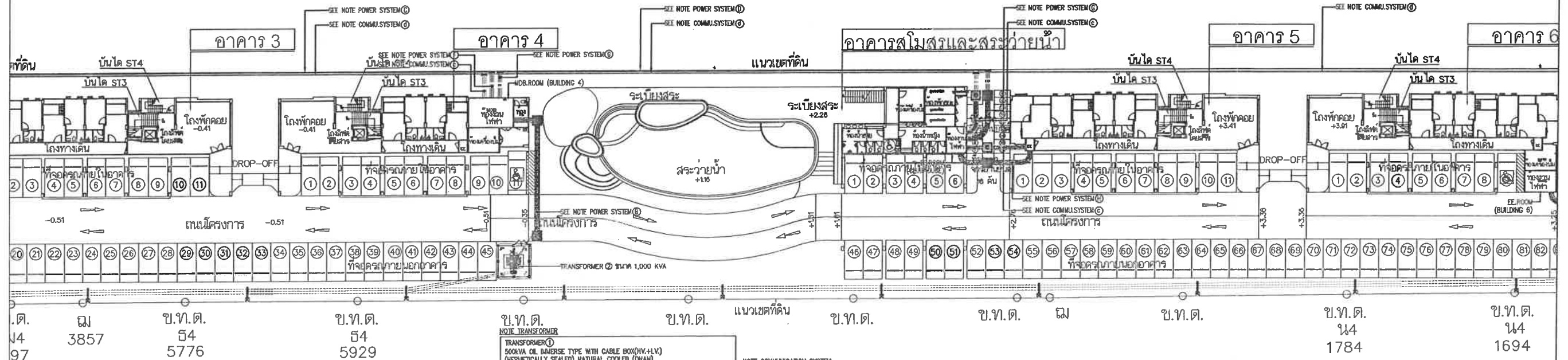
หน้า 121/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
บริษัท ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
OK NATURE CO.,LTD.
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด



PART 2

พื้นที่ว่าง



ข.ท.ด.

NOTE TRANSFORMER

TRANSFORMER ①
500KVA OIL IMMERSE TYPE WITH CABLE BOX (HV+LV)
(HERMETICALLY SEALED) NATURAL COOLED (ONAN)
PRIMARY VOLTAGE 33kV, SECONDARY VOLTAGE 400/230V.
ONAN 11 ±2.5% TAP 50Hz IMPEDANCE VOLTAGE 6%
INSTALLATION ON TRANSFORMER YARD PER PEA STANDARD

TRANSFORMER ②, ③
1,000KVA OIL IMMERSE TYPE WITH CABLE BOX (HV+LV)
(HERMETICALLY SEALED) NATURAL COOLED (ONAN)
PRIMARY VOLTAGE 33kV, SECONDARY VOLTAGE 400/230V.
DYN11 ±2.5% TAP 50Hz IMPEDANCE VOLTAGE 6%
INSTALLATION ON TRANSFORMER YARD PER PEA STANDARD

NOTE COMMUNICATION SYSTEM

No.	DESCRIPTION
①	4x50 mm JMC CONDUIT (เดินสายเคเบิลทั้งพื้นที่ 2)
②	4x50 mm HDPE (PH.6) CONDUIT (เดินสายเคเบิลข้างอาคาร)
③	4x50 mm HDPE (PH.6) CONDUIT RUN UNDERGROUND WITH 2x2 CONCRETE DUCT BANK
④	150x300mm HOT DIP GALVANIZED WIREWAY WITH SUPPORT (เดินสายเคเบิลทั้งพื้นที่ 2)

NOTE POWER SYSTEM

No.	CABLE	DESCRIPTION
①	2 SET (4x150 Sq.mm.-0.6/1kV. CV CABLE) FOR MDB.1	IN 300mm. CABLE TRAY HOT-DIP GALVANIZED
②	5 SET (4x185 Sq.mm.-0.6/1kV. CV CABLE) FOR MDB.1, ②	IN 5x100mm.RTRC CONDUIT +1 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x3 CONCRETE DUCTBANK
③	2 SET (4x240/0.25 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE) FOR DB(2.6)1 2 SET (4x50/0.10 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE) FOR DB(2.6)2	IN 400mm. CABLE TRAY HOT-DIP GALVANIZED WITH COVER (เดินสายเคเบิลทั้งพื้นที่ 2)
④	4x240/0.25 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DB51 4x50/0.10 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DB52 4x240/0.25 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DBCH	IN 400mm. CABLE TRAY HOT-DIP GALVANIZED WITH COVER (เดินสายเคเบิลทั้งพื้นที่ 2)
⑤	4x240/0.25 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DB101 4x50/0.10 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DB102	IN 200mm. CABLE TRAY HOT-DIP GALVANIZED WITH COVER (เดินสายเคเบิลทั้งพื้นที่ 2)

NOTE POWER SYSTEM

No.	CABLE	DESCRIPTION
①	2 SET (4x240/0.25 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE) FOR DB(2.6)1 2 SET (4x50/0.10 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE) FOR DB(2.6)2	IN 4x100mm.RTRC CONDUIT +2 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x3 CONCRETE DUCTBANK
②	4x240/0.25 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DB51 4x50/0.10 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DB52 4x240/0.25 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DBCH	IN 3x100mm.RTRC CONDUIT +1 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x2 CONCRETE DUCTBANK
③	5 SET (4x240/0.25 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE) FOR DB(3.5,7.9)* 4x6/0.4 Sq.mm.HYY FOR LP(3.5,7.9)	IN 6x50mm.HDPE (PH.6)+2 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x4 CONCRETE DUCTBANK
④	4x240/0.25 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DB101 4x50/0.10 Sq.mm.0.6/1kV.CV CABLE FOR DB102	IN 2x100mm.RTRC CONDUIT +2 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x2 CONCRETE DUCTBANK
⑤	2 SET (3x70 Sq.mm.-XLPE CABLE)	IN 2x100mm.RTRC CONDUIT +2 EMPTY FOR SPARE RUN UNDERGROUND WITH 2x2 CONCRETE DUCTBANK

① ผังบริเวณระบบเมนไฟฟ้าและสื่อสาร (PART 2)
A30 1:500



หมู่บ้านศาลาลัย เอสเซนส์ ภูเก็ต

รูปที่ 44 ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าของโครงการ ส่วนที่ 2

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-24 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-4444, Fax 02-254-4444	ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนาระบบไฟฟ้า โครงการ ศาลาลัย เอสเซนส์ ภูเก็ต อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 100 หน่วย อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 100 หน่วย อาคารพาณิชย์ 1 ชั้น 100 หน่วย พื้นที่โครงการ ถนนพหลโยธิน ตำบลจตุจักร อำเภอจตุจักร กรุงเทพมหานคร	สถาปนิก สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000	Geo Design & Engineering Consultant เลขที่ 0-00-2000 เลขที่ 0-00-2000 เลขที่ 0-00-2000	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันภัย สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000	วิศวกรรับทราบและแนะนำอาคาร สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000	ประธานกรรมการบริหาร สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000	แผนผัง สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000	แบบแปลน สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000 สัญญา เลขที่ 0-00-2000	สำหรับ ข้อบัญญัติ สำหรับ ขบวนการ สำหรับ แผนผัง สำหรับ ขบวนการ สำหรับ ข้อบัญญัติ
--	---	---	--	---	---	--	---	--	---	---

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

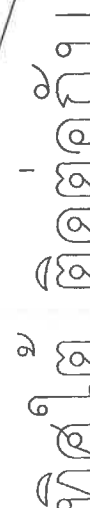


หน้า 123/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

(นางสาวณภัทสนก เมฆนิติ)
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.



พื้นที่ว่าง



01 ผังบริเวณระบบเมนไฟฟ้าและสื่อสาร (PART 3)

รูปที่ 45 ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าของโครงการ ส่วนที่ 3

 SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ถนนปิ่นเกล้ารัชดาภิเษก ซอย 11 ถนนปิ่นเกล้า กรุงเทพฯ 105 โทร 02-20-04 อีเมล: info@supalai.com, website: www.supalai.com แผนกการก่อสร้าง โทร 02-20-04-0000, Fax 02-20-04-0002	ฝ่ายสำรวจและออกแบบเบื้องต้น โครงการ สุภาลัย ความ สี่ทิศทาง ถนน อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 2 ชั้น 1 ชั้น 1 อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 2 ชั้น 1 ชั้น 1 อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น 2 ชั้น 1 ชั้น 1	สถาปนิก สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท	ภูมิสถาปนิก สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท	วิศวกรสถาปัตย์และโยธา สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 9-84 2009 วันที่ 1 มีนาคม 2553 3,330 บาท สัญญา รับจ้างที่ 9-84 2009 2,250 บาท
---	---	---	---	--	---	--	--	--	--	--	--

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศรกล้าย จำกัด (มหาชน)



หน้า 124/149

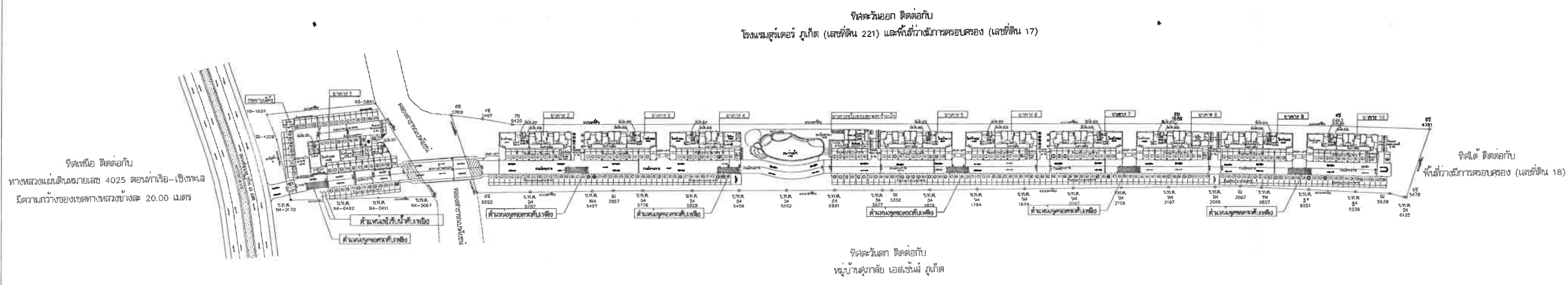
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

.....
 (นางสาวณภัสนก เมษนิต)
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.

สัญลักษณ์

ตำแหน่งจุดจอดรถดับเพลิง

ตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง



ผังแสดงเส้นทางรถดับเพลิง

มาตราส่วน

1 : 1500

รูปที่ 46 ผังแสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง จุดจอดรถดับเพลิงและเส้นทางเดินรถดับเพลิง

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) แบบแปลนนี้จะมีผลใช้บังคับใช้เมื่อได้รับอนุมัติจาก กรมโยธาธิการและผังเมือง กรุงเทพมหานคร เลขที่ 33-34 อาคารศูนย์การค้า พลาซ่า ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-255-8888, Fax 02-663-2522	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ความ ศรีสุนทร ภูเก็ต อาคารชุดอาศัย สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดอาศัย สูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารจอดรถ สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่ตั้งโครงการ ถนนสุขุมวิท ตำบล ศรีสุนทร อำเภอ ภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต	สถาปนิก สุวิมล แสงกัน 2-28 2988 สุวิมล แสงกัน 2-28 3439 สุวิมล แสงกัน 2-28 3439	ภูมิสถาปนิก สุวิมล แสงกัน 2-28 3439 สุวิมล แสงกัน 2-28 3439	วิศวกรโยธา ศิริพงษ์ อานาจชัย 28 9283 สุวิมล แสงกัน 2-28 3439 สุวิมล แสงกัน 2-28 3439	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 888 อาคาร 28 ถนน สุขุมวิท เขต คลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel : 02-018-2800 Fax : 02-018-2800 Email Address : geo@geoengineering.co.th	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย เสนอรัตน์ อุดมวิทย์ 28 8229 ศุภชัย ประสงค์ 28 7038 วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร ชัยวัฒน์ เหมอานันท์ 28 5534 นสอ. สุรินทร์ 28 5534	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ เรืองพงษ์ สุทธิโยยาภรณ์ 28 2544 ศุภชัย วัฒนิกานนท์ 28 48847	ประธานกรรมการบริหาร หงกมัย สว่างสรสา หงกมัย สว่างสรสา ผู้จัดการ หงกมัย สว่างสรสา	แบบแสดง ผังแสดงเส้นทางรถดับเพลิง จำนวนแผ่น 1 : 1500 แผ่นที่ 0	☒ ส่วนรับ ขั้วไฟฟ้าพื้นฐาน ☒ ส่วนรับ ประจุไฟฟ้า ☒ ส่วนรับ ระบบสัญญาณ ☒ ส่วนรับ ขอบเขตความปลอดภัย ☒ ส่วนรับ ก่อสร้าง
--	---	--	---	---	--	---	--	--	--	---

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้มอบอำนาจผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

สุภาลัย

(มหาชน)

SUPALAI

PUBLIC COMPANY

LIMITED

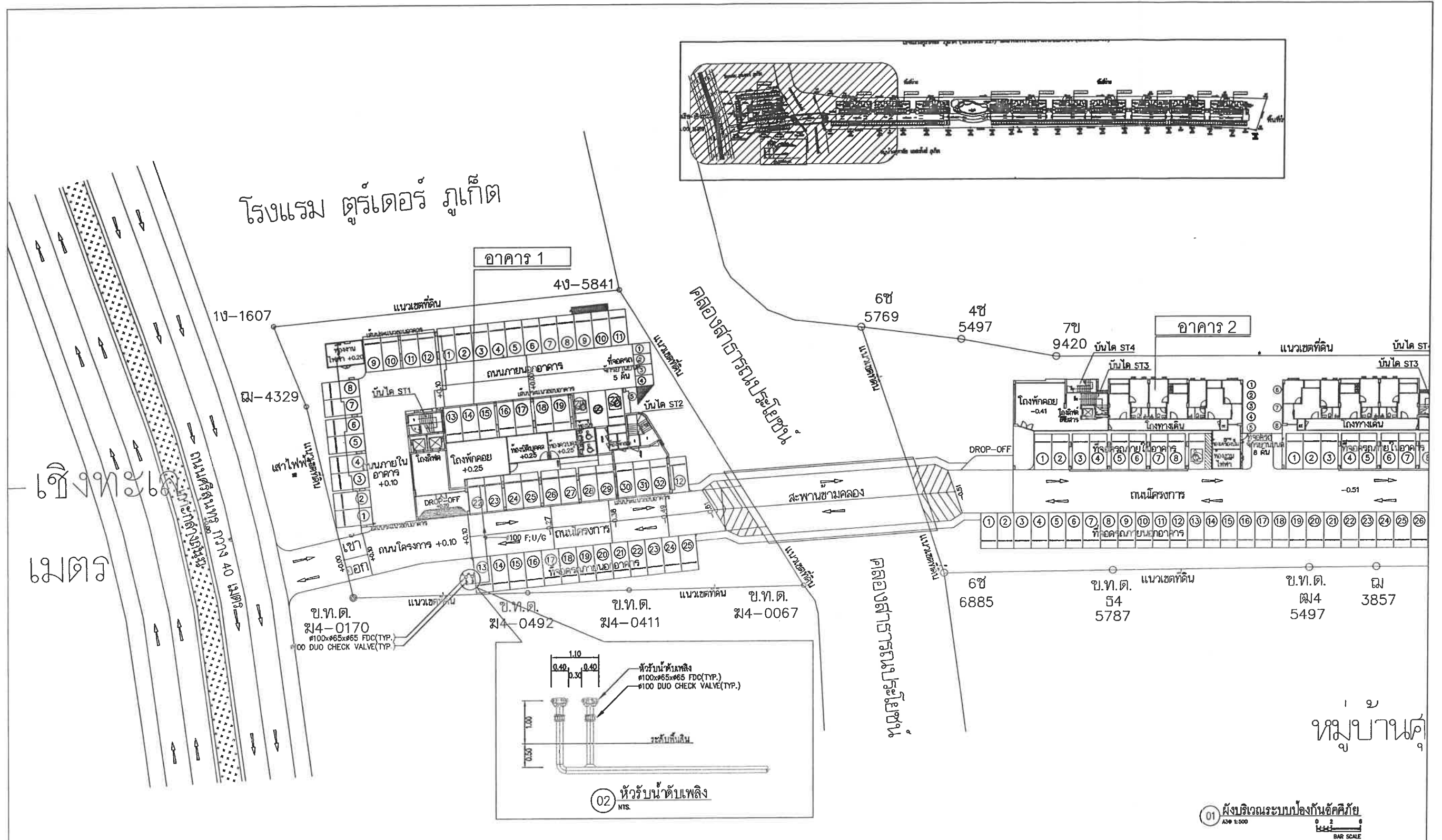
OK NATURE CO.,LTD.

นางสาวนภัสกรก เมษนิต

ผู้จัดการฝ่ายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด

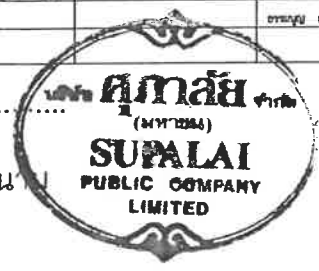
OK NATURE CO.,LTD.



รูปที่ 47 แบบขยายตำแหน่งห้วยรับน้ำดับเพลิง

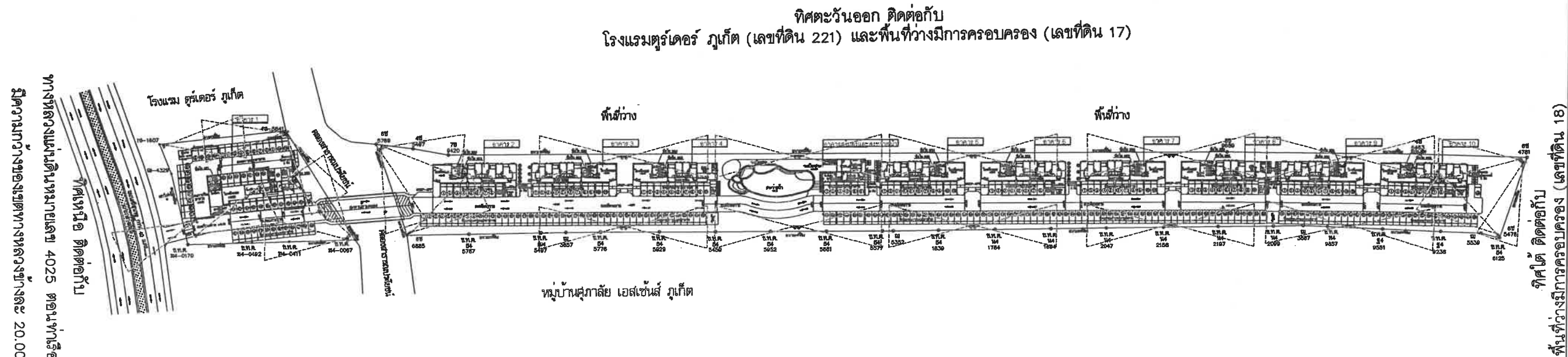
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-24 อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-255-8888, Fax 02-465-0222	ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนาศักยภาพ โครงการ สุภาลัย ความ ศักยภาพ อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 2430 ตาราง เมตร 100 ปี 4 ชั้น 1 อาคาร อาคาร 100 ปี 4 ชั้น 1 อาคาร	สถาปนิก 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561	ภูมิสถาปนิก 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561	วิศวกรโยธา 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561	Geo Design & Engineering Consultant เลขที่ 100 อาคาร 10 ชั้น ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-05-0000, Fax 02-05-0000 E-mail: geo@geoconsultant.com	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัยพิบัติ 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561	วิศวกรโยธาและระบายน้ำ 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561	วิศวกรโยธาและระบายน้ำ 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561	วิศวกรโยธาและระบายน้ำ 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561 01/2561 01-2561 01-2561
---	--	--	--	---	---	---	---	--	--	--

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 126/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกรก เมฆมนิต)
 ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.



(81 นิตยภัต) งบประมาณเบื้องต้น
 งบประมาณเบื้องต้น

CCTV SYSTEM (โทรทัศน์วงจรปิด)	
	DOME HOUSING CAMERA (โทรทัศน์วงจรปิดภายใน)
	INDOOR HOUSING CAMERA (FIXED TYPE) (โทรทัศน์วงจรปิดภายใน (ชนิดอยู่กับที่))
	OUTDOOR HOUSING CAMERA (WATER PROOF TYPE) (โทรทัศน์วงจรปิดภายนอก (ชนิดกันน้ำ))

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ
หมู่บ้านสุภาลัย เอสเซ้นส์ ภูเก็ต

01 ผังบริเวณระบบโทรทัศนวงจรปิด
 A30 1:1500
 BAR SCALE

รูปที่ 48 ผังแสดงระบบกล้องวงจรปิดของโครงการ

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-24 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-4000 FAX 02-445-0802	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโยธา	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 9 ซอยสุขุมวิท 28 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-09-0802 Fax 02-09-0803 Email Address geo-engineering@geo.co.th	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันภัย	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ	ประธานกรรมการบริหาร	ผอ.ฝ่ายสร้างสรรค์	แบบแปลน	☒ สำหรับ ข้อบัญญัติ ☒ สำหรับ ประมวลกฎหมาย ☒ สำหรับ แผนผัง ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ก่อสร้าง
	โครงการ สุภาลัย ความ ศรีสุภาลัย ภูเก็ต อาคารชุดภายใน 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดภายใน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดภายใน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	สัญญา เลขที่ 8-2560-0001 สัญญา เลขที่ 8-2560-0002 สัญญา เลขที่ 8-2560-0003	สัญญา เลขที่ 8-2560-0004 สัญญา เลขที่ 8-2560-0005 สัญญา เลขที่ 8-2560-0006	สัญญา เลขที่ 8-2560-0007 สัญญา เลขที่ 8-2560-0008 สัญญา เลขที่ 8-2560-0009		นายแพทย์ อดิศักดิ์ 08-0283	นายแพทย์ อดิศักดิ์ 08-0283	นายแพทย์ อดิศักดิ์ 08-0283	นายแพทย์ อดิศักดิ์ 08-0283	นายแพทย์ อดิศักดิ์ 08-0283	

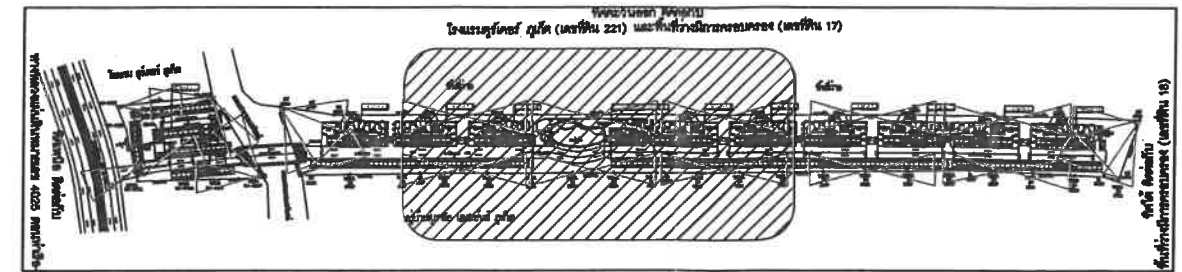
(นายกริช จันทระเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้อนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 127/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

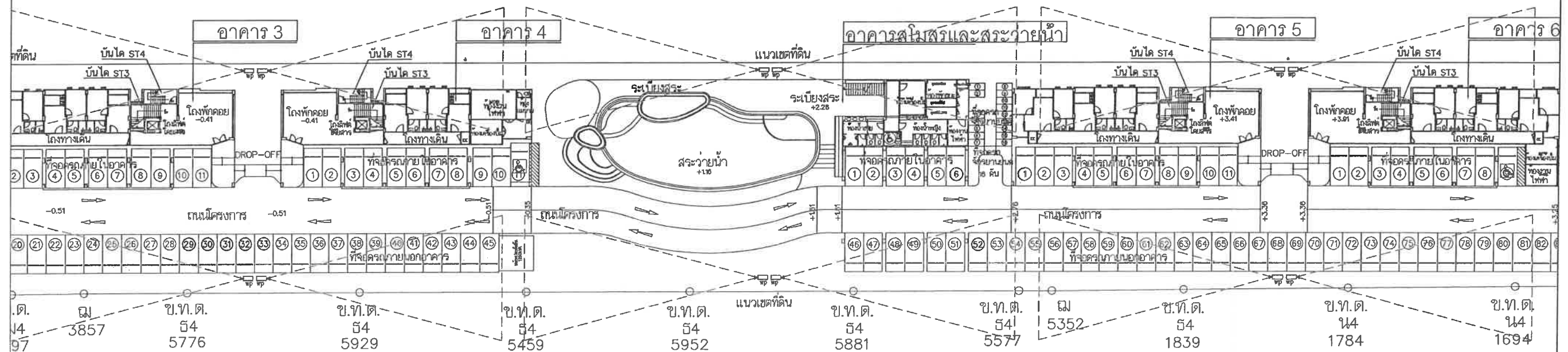
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
 ผู้จัดการฝ่ายงานธุรการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.

โรงแรมตุรุดอร์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)



PART 2

พื้นที่ว่าง



หมู่บ้านศาลาลัย เอสเซนส์ ภูเก็ต

CCTV SYSTEM (โทรทัศน์วงจรปิด)	
	DOVE HOUSING CAMERA (โทรทัศน์วงจรปิดภายใน)
	INDOOR HOUSING CAMERA (FIXED TYPE) (โทรทัศน์วงจรปิดภายใน (ชนิดขยับไม่ได้))
	OUTDOOR HOUSING CAMERA (WATER PROOF TYPE) (โทรทัศน์วงจรปิดภายนอก (ชนิดกันน้ำ))

01 แผนผังระบบโทรทัศน์วงจรปิด (PART 2)
A38 1:500
BAR SCALE

รูปที่ 50 แบบขยายผังแสดงระบบกล้องวงจรปิดของโครงการ ส่วนที่ 2

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-24 แขวงสุภาลัย เขตสุภาลัย กรุงเทพมหานคร 10200 โทร 02-755-0000 FAX 02-455-0000	ฝ่ายโครงสร้างและระบบอาคาร โครงการ หมู่บ้าน ศาลาลัย ภูเก็ต อาคารชุดเดี่ยว 2 ชั้น 100 หน่วย 1 อาคาร อาคารชุดเดี่ยว 2 ชั้น 100 หน่วย 1 อาคาร พื้นที่โครงการ ถนนสุภาลัย ตำบล สุภาลัย อำเภอ สุภาลัย จังหวัด สุภาลัย	สถาปนิก สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000	ภูมิสถาปนิก สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000	Geo Design & Engineering Consultant เลขที่ 20-24 แขวงสุภาลัย เขตสุภาลัย กรุงเทพมหานคร 10200 โทร 02-755-0000 FAX 02-455-0000 Email Address: geo@geo-engineering.com	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000	วิศวกรรับอาคารและระบบอาคาร สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000 สัญญา เลขที่ 8-80.2000	ประธานกรรมการบริหาร นางสาววันวิสาข์ นามะ นางสาววันวิสาข์ นามะ นางสาววันวิสาข์ นามะ	แบบแสดง ผังแสดงระบบโทรทัศน์วงจรปิด (PART 2) จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1:500 แผ่นที่ EE-207	สำหรับ ยื่นขอขึ้นทะเบียน สำหรับ ประมวลตรา สำหรับ แบบสัญญา สำหรับ ขออนุญาต สำหรับ ก่อสร้าง
--	---	---	---	--	---	--	--	---	--	---

(นายกริช จันทระเจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

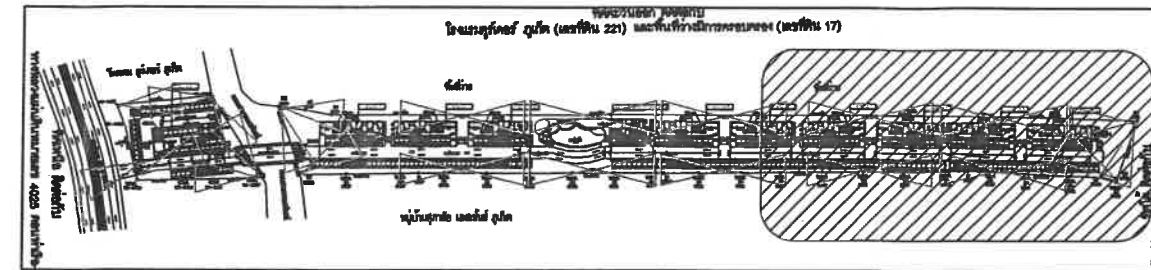


หน้า 129/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

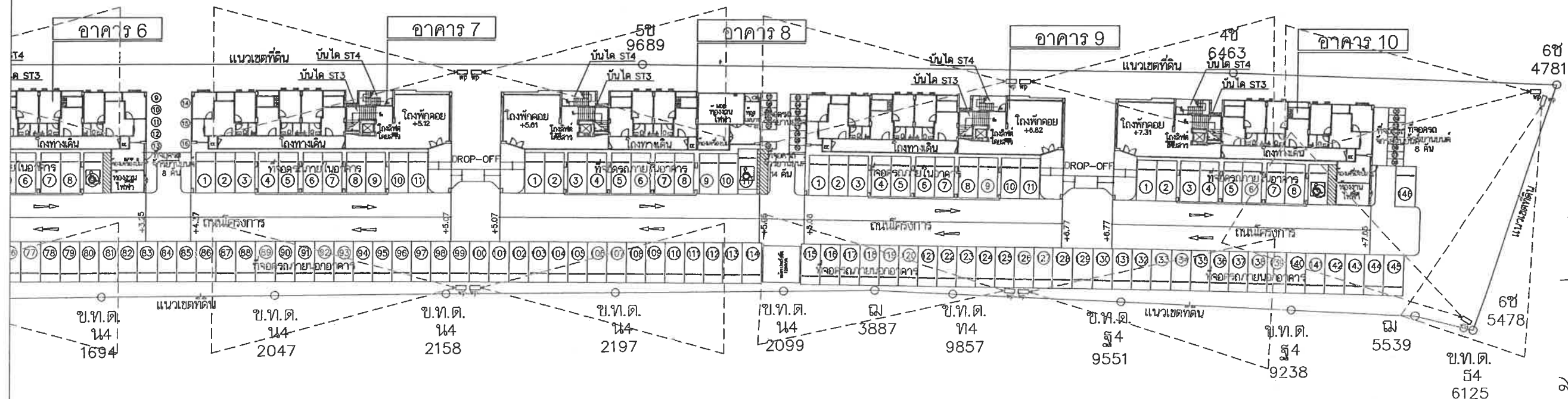
นางสาววันวิสาข์ นามะ
(นางสาววันวิสาข์ นามะ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ
บริษัท โอเคเนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

อง (เลขที่ดิน 17)



PART 3

พื้นที่ว่าง



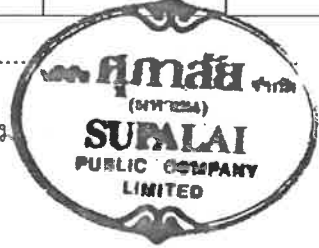
CCTV SYSTEM (โทรทัศน์วงจรปิด)	
	DOME HOUSING CAMERA (โทรทัศน์วงจรปิดภายนอก)
	INDOOR HOUSING CAMERA (FIXED TYPE) (โทรทัศน์วงจรปิดภายใน (ชนิดติดตั้งถาวร))
	OUTDOOR HOUSING CAMERA (WATER PROOF TYPE) (โทรทัศน์วงจรปิดภายนอก (ชนิดกันน้ำ))

01 แผนผังบริเวณระบบโทรทัศน์วงจรปิด (PART 3)
ASD 1:500

รูปที่ 51 แผนผังแสดงระบบกล้องวงจรปิดของโครงการ ส่วนที่ 3

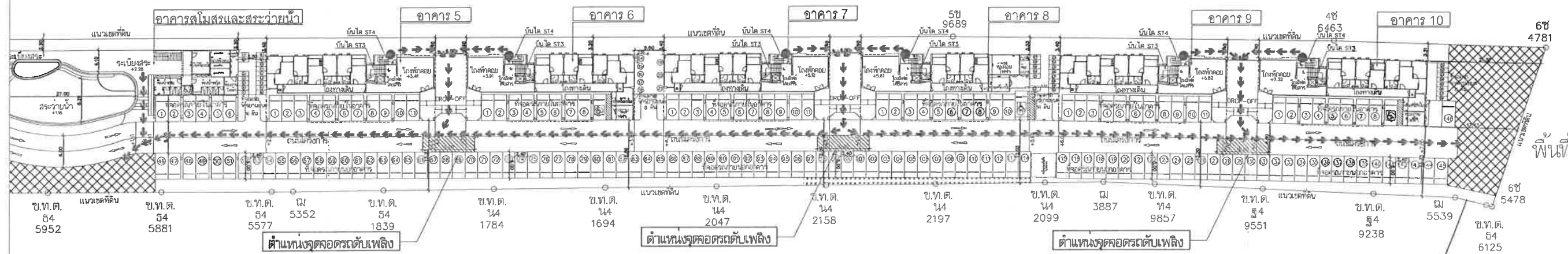
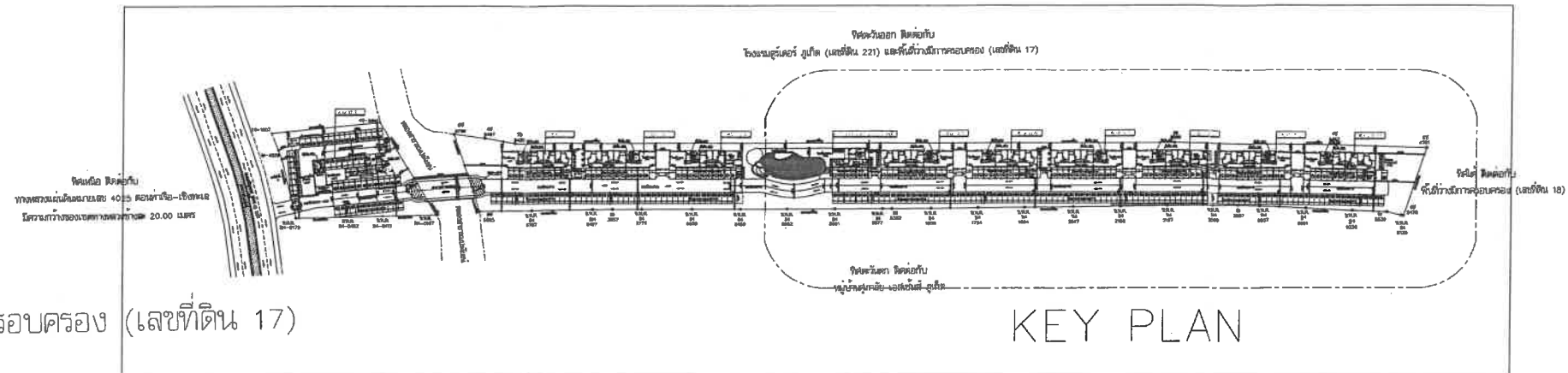
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เบอร์โทร 02-255-1111 โทรสาร 02-255-1112 FAX 02-255-1113 เว็บไซต์ www.supalai.co.th	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโยธา	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 101 อาคาร 10 ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 โทรศัพท์ 02-255-1111 โทรสาร 02-255-1112 E-mail: geo@geoconsultant.com	วิศวกรควบคุมอาคารและป้องกันอัคคีภัย	วิศวกรบริหารอาคารและระบบอาคาร	ประธานกรรมการบริหาร	หน่วยงานผู้ว่าราชการ	แบบแปลน	☒ สำหรับ ขออนุญาตที่ดิน ☒ สำหรับ ขออนุญาตอาคาร ☒ สำหรับ ขออนุญาตผังเมือง ☒ สำหรับ ขออนุญาตก่อสร้าง
	โครงการ สุภาลัย ความ ศรีสุภาฯ ภูเก็ต อาคารชุด 1-7 ชั้น 7 ถึง 10 จำนวน 1 อาคาร อาคารชุด 8-10 ชั้น 8 ถึง 10 จำนวน 3 อาคาร รวม 4 อาคาร 10 ชั้น 10 จำนวน 4 อาคาร	สัญญา เลขที่ ส-สค. 2558 พื้นที่ 10,000 ตารางเมตร สัญญา เลขที่ ส-สค. 2558/2	สัญญา เลขที่ ส-สค. 2558 พื้นที่ 10,000 ตารางเมตร สัญญา เลขที่ ส-สค. 2558/2	สัญญา เลขที่ ส-สค. 2558 พื้นที่ 10,000 ตารางเมตร สัญญา เลขที่ ส-สค. 2558/2		นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์ นาย อดิศักดิ์ อดิศักดิ์	จำนวนแผ่น มาตราส่วน 1:500 แผ่นที่ EE-208	

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
บริษัท ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ
 ร์เตอร์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)



จุดรวมพลที่ 3
 ขนาด 255.00 ตร.ม.

ติดต่อกับ
 หมู่บ้านสุภาลัย เอสเซนส์ ภูเก็ต



จุดรวมพลที่	พื้นที่รวมพล (ตร.ม.)	รองรับได้ (คน)
1	120	480
2	304	1,216
3	255	1,020
4	372	1,488
รวมทั้งหมด	1,051	4,204

• จำนวนผู้เข้ายของโครงการทั้งหมด = 1,760 คน
 คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลเท่ากับ = 2.38 ตร.ม./คน
 (อัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน)

• หมายเลข ที่แสดงจุดรวมพลที่ 4 นี้ได้แก่แผนที่แนบมา

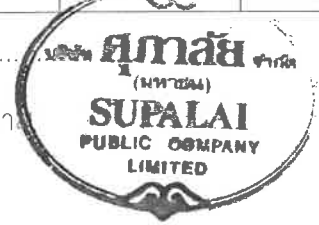
จุดรวมพลที่ 4
 ขนาด 372.00 ตร.ม.



รูปที่ 54 แบบขยายผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพล และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล ส่วนที่ 2

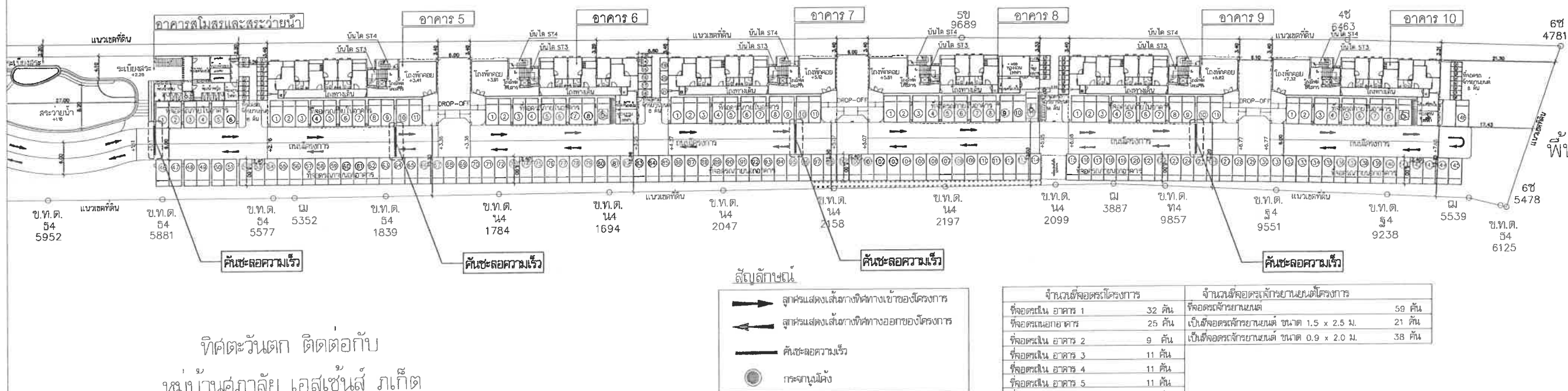
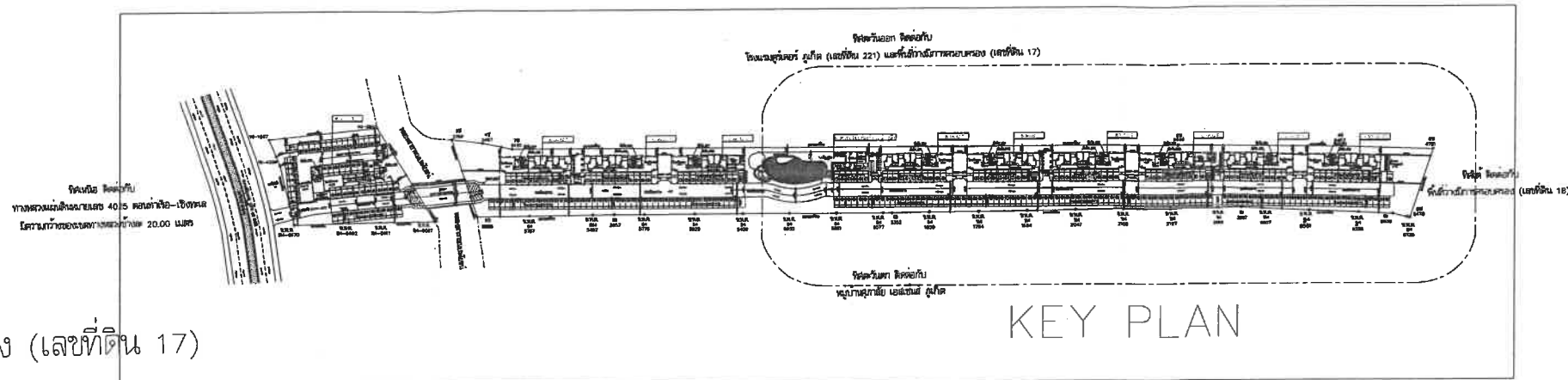
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	ฝ่ายวิศวกรรมและพัฒนาลักษณ์ โครงการ สุภาลัย ภูเก็ต อาคารชุดที่ 1 ถึง 7 ชั้น 4 เมตร 1 อาคาร อาคารชุดที่ 8 ถึง 9 ชั้น 4 เมตร 2 อาคาร อาคารชุดที่ 10 ถึง 11 ชั้น 4 เมตร 1 อาคาร	สถาปนิก สัญญาที่ 1-100-2555 สัญญาที่ 1-100-2556 สัญญาที่ 1-100-2557	ภูมิสถาปนิก สัญญาที่ 1-100-2558 สัญญาที่ 1-100-2559 สัญญาที่ 1-100-2560	วิศวกรโยธา สัญญาที่ 1-100-2561 สัญญาที่ 1-100-2562 สัญญาที่ 1-100-2563	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 5 หมู่ 10 ตำบล 21 อำเภอ ภูเก็ต Tel : 02-015-1000 Fax : 02-015-1001 Email Address : geo@geoconsulting.co.th	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันภัย สัญญาที่ 1-100-2564 สัญญาที่ 1-100-2565 สัญญาที่ 1-100-2566	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ สัญญาที่ 1-100-2567 สัญญาที่ 1-100-2568 สัญญาที่ 1-100-2569	ประธานกรรมการบริหาร สัญญาที่ 1-100-2570 สัญญาที่ 1-100-2571 สัญญาที่ 1-100-2572	ผอ.ฝ่ายช่างสร้าง สัญญาที่ 1-100-2573 สัญญาที่ 1-100-2574 สัญญาที่ 1-100-2575	แบบแสดง สัญญาที่ 1-100-2576 สัญญาที่ 1-100-2577 สัญญาที่ 1-100-2578	สำหรับ ขั้วต่อพื้นฐาน สำหรับ ประตูหน้าต่าง สำหรับ ฉนวนกันความร้อน สำหรับ ขอบหน้าต่าง สำหรับ ก่อสร้าง
--	---	--	--	---	--	--	---	--	---	--	--

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้มอบอนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



(นางสาวนภัสกร เมษินันต์)
 ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท ไร่สุภาลัย จำกัด

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ
 อร์เตอร์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)



ทิศตะวันตก ติดต่อกับ
 หมู่บ้านสุภาลัย เอสเซ้นส์ ภูเก็ต

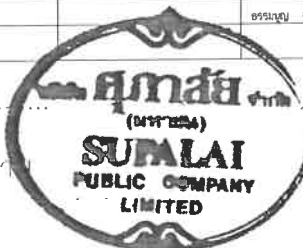
จำนวนห้องต่อโครงการ	จำนวนห้องต่อโครงการ
ห้องชุดใน อาคาร 1	32 คัน
ห้องชุดนอกอาคาร	25 คัน
ห้องชุดใน อาคาร 2	9 คัน
ห้องชุดใน อาคาร 3	11 คัน
ห้องชุดใน อาคาร 4	11 คัน
ห้องชุดใน อาคาร 5	11 คัน
ห้องชุดใน อาคาร 6	9 คัน
ห้องชุดใน อาคาร 7	11 คัน
ห้องชุดใน อาคาร 8	11 คัน
ห้องชุดใน อาคาร 9	11 คัน
ห้องชุดใน อาคาร 10	9 คัน
ห้องชุดใน อาคารเสริม	6 คัน
ห้องชุดนอกอาคาร	146 คัน
รวมห้องชุดในโครงการ	302 คัน
เป็นห้องชุดสำหรับผู้พิการ	7 คัน

ผังบริเวณแสดงทิศทางการจราจรภายในโครงการ
 1 : 750

รูปที่ 57 แบบขยายผังบริเวณตำแหน่งที่จอดรถและเส้นทางการจราจรภายในโครงการ ส่วนที่ 2

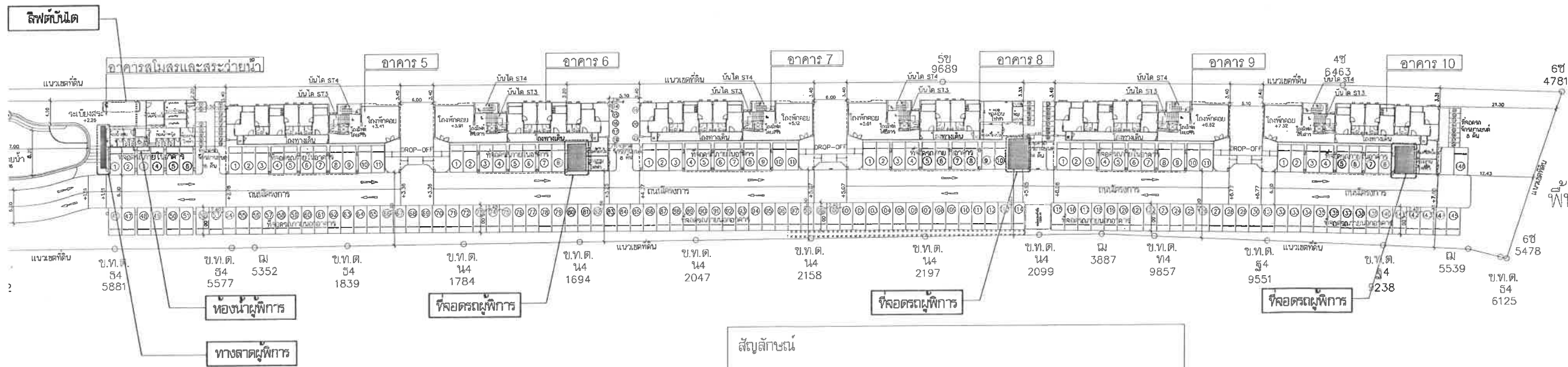
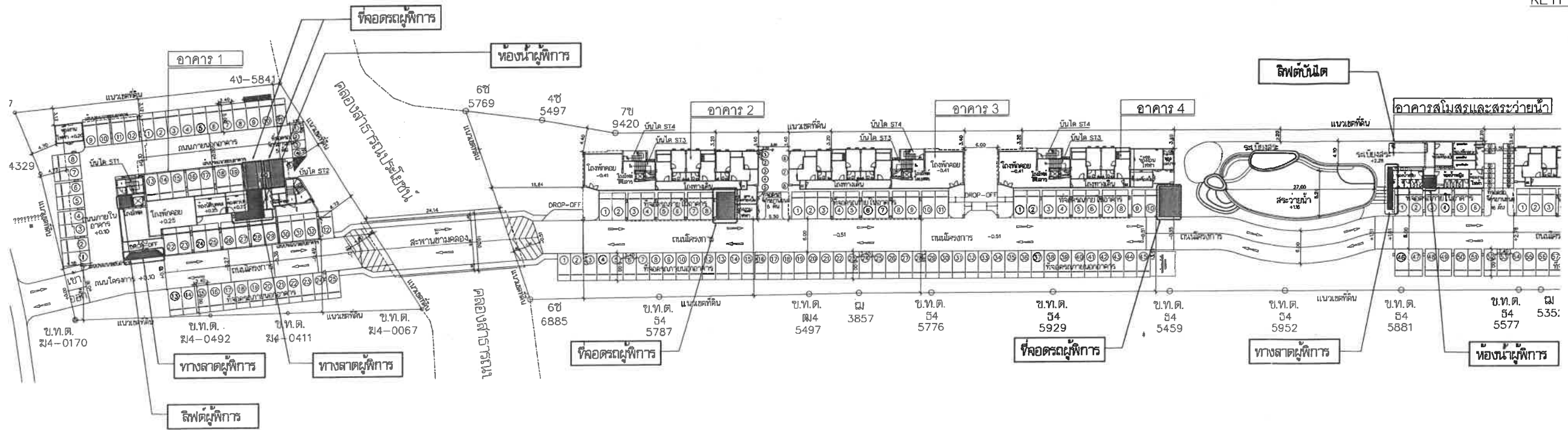
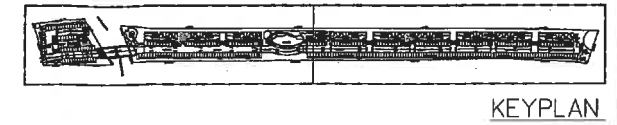
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาที่ดิน	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	วิศวกรโยธา	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัยพิบัติ	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ	ประธานกรรมการบริหาร	ผอ.ฝ่ายวิศวกรรม	แบบแปลน	สำหรับ ช้อนดินฐาน
โครงการ สุภาลัย คราม ศรีนคร ภูเก็ต อาคารชุดภายใน 54 7 ชั้น จำนวน 1,111 หน่วย อาคารชุดภายนอก 54 5 ชั้น จำนวน 1,111 หน่วย อาคารจอดรถ 54 2 ชั้น จำนวน 1,111 คัน	ผู้จัดทำโครงการ	ผู้จัดทำโครงการ	ผู้จัดทำโครงการ	ผู้จัดทำโครงการ	ผู้จัดทำโครงการ	ผู้จัดทำโครงการ	ผู้จัดทำโครงการ	ผู้จัดทำโครงการ	ผู้จัดทำโครงการ	ผู้จัดทำโครงการ
แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน	แบบแปลนโครงสร้างและผังบริเวณที่ดิน
ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322	ชื่อ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โทร 02-255-8888 FAX 02-443-2322

(นางสาวจิราพร จันทระเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 136/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

(นางสาวณัฏฐกนก เมฆนิติ)
 ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



- สัญลักษณ์
- ทางลาดสำหรับผู้พิการ
 - ที่จอดรถสำหรับผู้พิการ
 - ลิฟต์สำหรับผู้พิการ
 - ลิฟต์บันไดสำหรับผู้พิการ
 - ห้องน้ำสำหรับผู้พิการ

ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ
มาตราส่วน 1 : 750

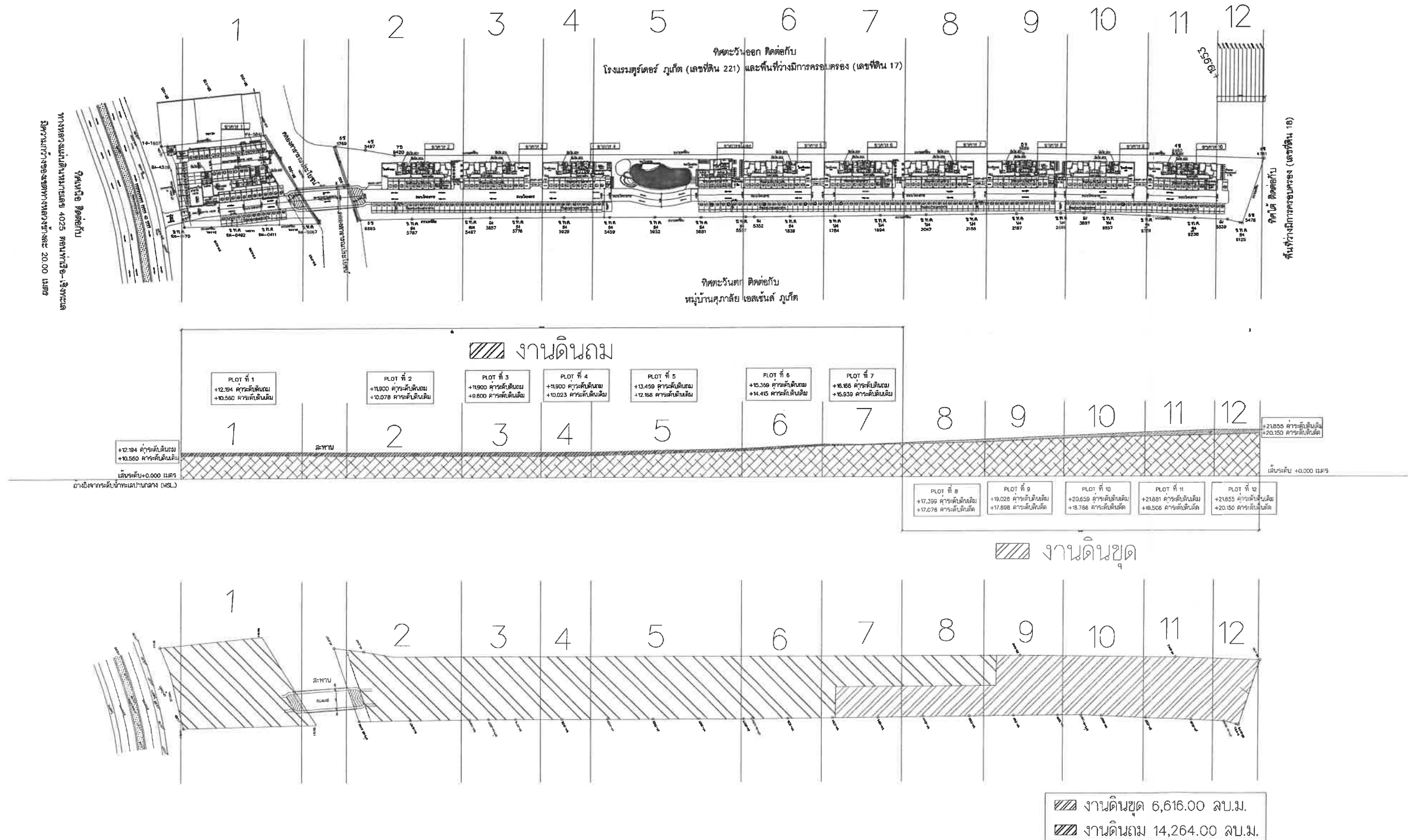
รูปที่ 58 ผังแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เบอร์โทร 02-554-8888 โทรสาร 02-554-8889 FAX 02-554-8892	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ตราชม ศรีสุนทร/กษิต อาคารสุภาลัย 52 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสุภาลัย 52 9 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสุภาลัย 52 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่ตั้งโครงการ ถนนศรีสุนทร ตำบล ศรีสุนทร อำเภอ สัตหีบ จังหวัดชลบุรี	สถาปนิก บริษัท เสด็จ 2-28 2558 ผู้ควบคุม 5-28 3-28 3-28 3-28 ผู้ควบคุม 5-28 3-28 3-28 3-28	ภูมิสถาปนิก บริษัท โกลด์ 14-14 14-14 14-14 ผู้ควบคุม 14-14 14-14 14-14 14-14 ผู้ควบคุม 14-14 14-14 14-14 14-14	วิศวกรโยธา บริษัท สหพัฒน์ 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28	GEO Design & Engineering Consultant เบอร์โทร 02-554-8888 โทรสาร 02-554-8889 FAX 02-554-8892	วิศวกรสถาปัตยกรรมและป้องกันภัย บริษัท สหพัฒน์ 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28	วิศวกรปรับอากาศและระบบอาคาร บริษัท สหพัฒน์ 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28	ประธานกรรมการบริหาร บริษัท สหพัฒน์ 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28	หน่วยงานผู้ว่าราชการใน บริษัท สหพัฒน์ 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28 ผู้ควบคุม 28 28 28 28	แบบแสดง ผังบริเวณแสดงตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ จำนวนแผ่น 1 : 750 มาตราส่วน 1 : 750 แผ่นที่ 0
---	--	---	---	--	--	--	---	---	--	--

(นายวิชาญ จันทร์เจริญสุข)
ผู้อำนวยการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

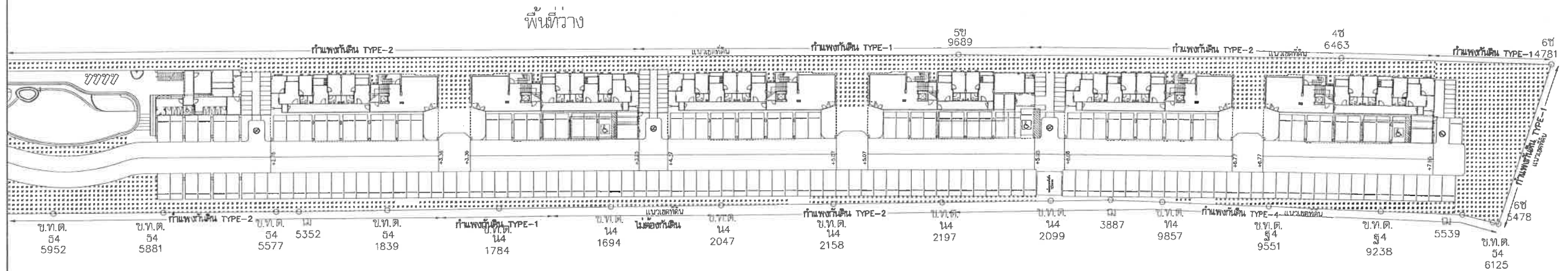
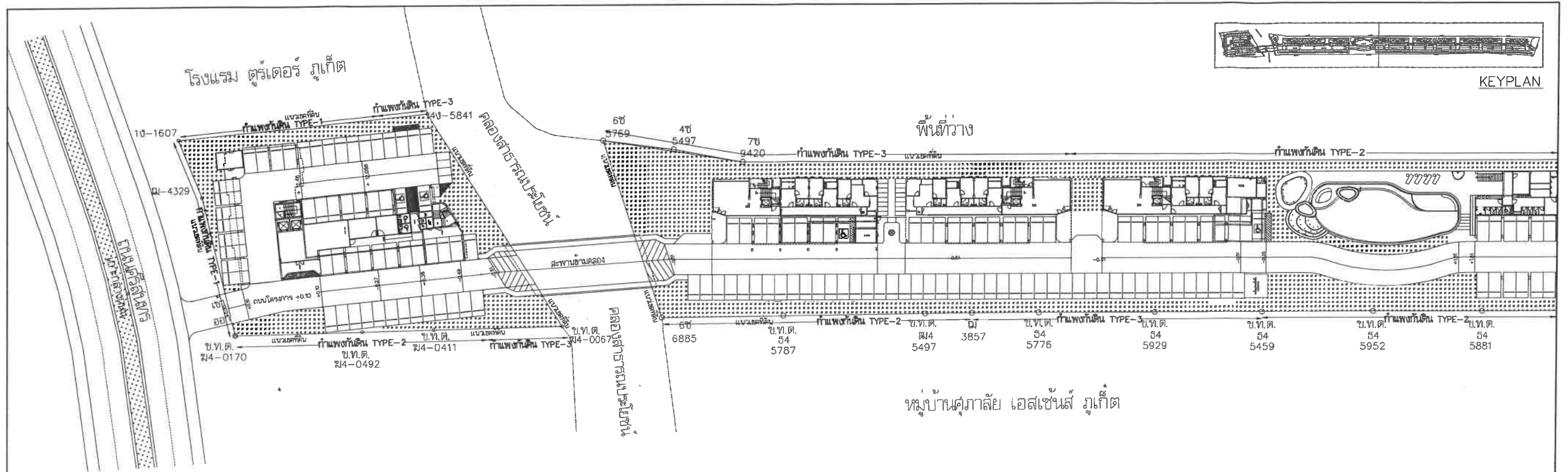
SUPALAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED

นางสาวนภัสกร นามะระ
(นางสาวนภัสกร นามะระ)
บริษัท ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.



รูปที่ 59 ผังแสดงตำแหน่งขุดดินถมดินพื้นที่โครงการ

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 35-36 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10110 โทร 02-254-2525 โทรสาร 02-254-2527	ฝ่ายสร้างสรรคและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย คราม คริสตจักร ภูเก็ต อาคารพักอาศัย 6+7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ 5+6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารจอดรถ 2+3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่ตั้งโครงการ ถนนสุรนารายณ์ ตำบล ตรีสุวนนถ อำเภอ ภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต	สถาปนิก ณัฐพร เหล็กแก้ว 08-933-2886 สถาปนิก 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-2508-2509-2510-2511-2512-2513-2514-2515-2516-2517-2518-2519-2520-2521-2522-2523-2524-2525-2526-2527-2528-2529-2530-2531-2532-2533-2534-2535-2536-2537-2538-2539-2540-2541-2542-2543-2544-2545-2546-2547-2548-2549-2550-2551-2552-2553-2554-2555-2556-2557-2558-2559-2560-2561-2562-2563-2564-2565-2566-2567-2568-2569-2570-2571-2572-2573-2574-2575-2576-2577-2578-2579-2580-2581-2582-2583-2584-2585-2586-2587-2588-2589-2590-2591-2592-2593-2594-2595-2596-2597-2598-2599-2600-2601-2602-2603-2604-2605-2606-2607-2608-2609-2610-2611-2612-2613-2614-2615-2616-2617-2618-2619-2620-2621-2622-2623-2624-2625-2626-2627-2628-2629-2630-2631-2632-2633-2634-2635-2636-2637-2638-2639-2640-2641-2642-2643-2644-2645-2646-2647-2648-2649-2650-2651-2652-
---	---	--



แปลนแสดงแนวกำแพงกันดิน 1:750

รูปที่ 61 ผังแสดงตำแหน่งแนวกำแพงกันดินของโครงการ

SUPALAI บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 ซอยกาญจนาภิเษก ถนนกาญจนาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ ศุภาลัย อาราม ศรีสุพรรณ ภูเก็ต อาคารศูนย์วิจัย สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารศูนย์วิจัย สูง 5 ชั้น จำนวน 5 อาคาร อาคารศูนย์วิจัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ที่ตั้งโครงการ ถนนศรีสุพรรณ ตำบล ศรีสุพรรณ อำเภอศรีสุพรรณ จังหวัดสุพรรณบุรี	สถาปนิก 01/พช. ภูเก็ต ส.ศก. 2585 สุภาพร วัฒนวิทย์ ส.ศก. 2430 01/พช. สุพรรณบุรี ส.ศก. 2430	ภูมิสถาปนิก สุภากร ไชยโศภน ส.ศก. 114 01/พช. สุพรรณบุรี ส.ศก. 114	วิศวกรโยธา ศุภกิจ สุภาพงษ์ ส.ศก. 0283 01/พช. สุพรรณบุรี ส.ศก. 0283	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัยพิบัติ เกษมพงศ์ สุทธิรักษ์ ส.ศก. 2520 01/พช. สุพรรณบุรี ส.ศก. 2520 วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร ชัยวัฒน์ เกษมกิจ ส.ศก. 2573 01/พช. สุพรรณบุรี ส.ศก. 2573	วิศวกรปรับสภาพและระบายอากาศ ชัยวัฒน์ สุทธิรักษ์ ส.ศก. 2544 01/พช. สุพรรณบุรี ส.ศก. 2544	วิศวกรบริหารโครงการ ศุภกิจ สุภาพงษ์ ส.ศก. 0283 01/พช. สุพรรณบุรี ส.ศก. 0283	ผู้จัดการฝ่ายสร้างสรรค์ ศุภกิจ สุภาพงษ์ ส.ศก. 0283 01/พช. สุพรรณบุรี ส.ศก. 0283	แบบแสดง แปลนแสดงแนวกำแพงกันดิน จำนวนแผ่น มาตรฐาน แผ่นที่	☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ขออนุญาต
---	---	--	--	--	--	---	---	---	--	---

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้แทนผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 140/149
 วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

(นางสาวนภัสกรรณ เมฆนิติ)
 ผู้จัดการฝ่ายกฎหมาย
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO.,LTD.



○ ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

รูปที่ 64 ผังตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน

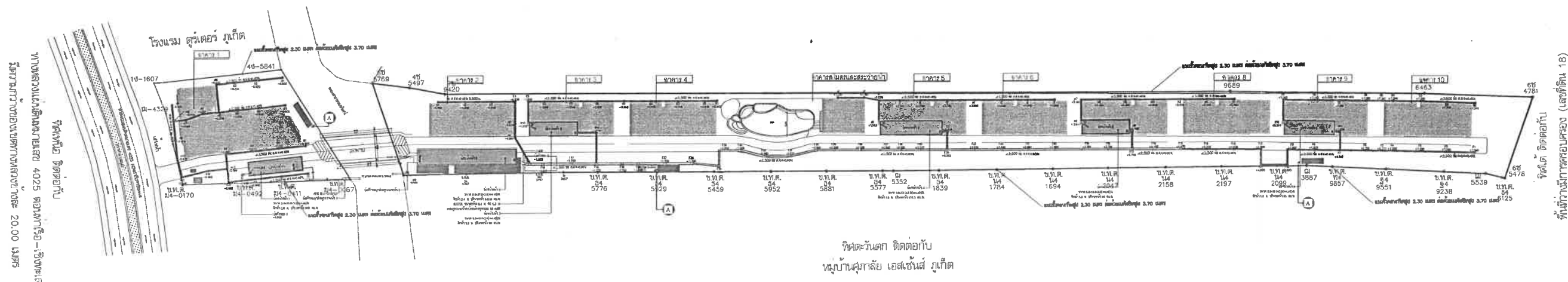
(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 143/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO.,LTD.

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ
โรงแรมสุริยเดย์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)

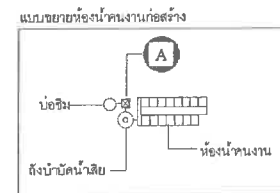


สัญลักษณ์

- ที่ดินที่สำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง
- ที่ตั้งห้องน้ำชั่วคราว จำนวน 26 ห้อง
- พื้นที่รวบรวมขยะมูลฝอย
- จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงก่อสร้าง

สัญลักษณ์

- ที่ตั้งพื้นที่จัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง
- ที่จอดรถ
- จุดล้างล้อรถยนต์



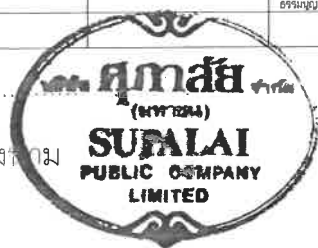
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงก่อสร้าง จำนวน 3 จุด

ผังแสดงระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง
มาตราส่วน 1 : 1500

รูปที่ 65 ผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงก่อสร้าง

SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 30-34 อาคารสุภาลัย ถนน 44 กิโลเมตร 1 ตำบลบางนา อำเภอบางนา กรุงเทพมหานคร 10760 โทร 02-755-8888 Fax 02-663-0332	ฝ่ายสร้างสรรคและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ศรีสมุทร ภูเก็ต อาคารสุภาลัย ภูเก็ต ชั้น 7 มี จำนวน 1 อาคาร อาคารสุภาลัย ภูเก็ต ชั้น 8 มี จำนวน 2 อาคาร อาคารสุภาลัย ภูเก็ต ชั้น 9 มี จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080	ภูมิสถาปนิก สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080	วิศวกรโยธา สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 30-34 อาคารสุภาลัย ถนน 44 กิโลเมตร 1 ตำบลบางนา อำเภอบางนา กรุงเทพมหานคร 10760 โทร 02-755-8888 Fax 02-663-0332	วิศวกรสถาปัตยกรรมและป้องกันภัย สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080	วิศวกรปรับอากาศและระบายอากาศ สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080	ประธานกรรมการบริหาร สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080	ผู้จัดการฝ่ายก่อสร้าง สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080	แบบแสดง สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080 สัญญา 2-20 2080
--	--	--	--	---	---	---	---	--	--	--

(นายกริช จันทระเจริญสุข)
ผู้อำนวยการหรือผู้แทนผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

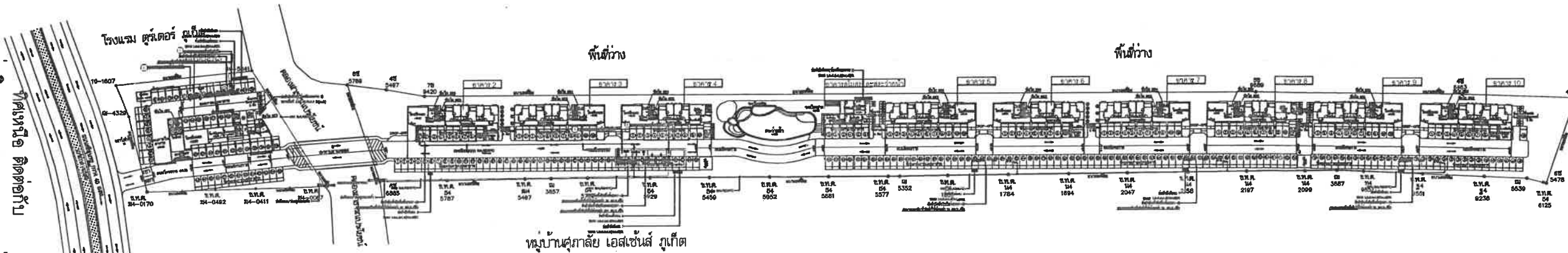


หน้า 144/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิต)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท ไอโค เนเจอร์ จำกัด

ทิศตะวันออก ติดต่อกับ
โรงแรมสุริยโคร์ ภูเก็ต (เลขที่ดิน 221) และพื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 17)

ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนจากเรือ-เจียงละ
มีความกว้างของเขตทางหลวงประมาณ 20.00 เมตร



ทิศใต้ ติดต่อกับ
พื้นที่ว่างมีการครอบครอง (เลขที่ดิน 18)

ทิศตะวันตก ติดต่อกับ
หมู่บ้านสุภาลัย เอสเซนส์ ภูเก็ต

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนเข้ระบบบำบัด	
(A)	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 1
(B)	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 2-10 และอาคารสโม่โรง
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งออกจากระบบบำบัด	
(A)	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 1
(B)	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 2-10 และอาคารสโม่โรง

01 ผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงดำเนินการ
ASD 1:1500
BAR SCALE

รูปที่ 67 ผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงดำเนินการ

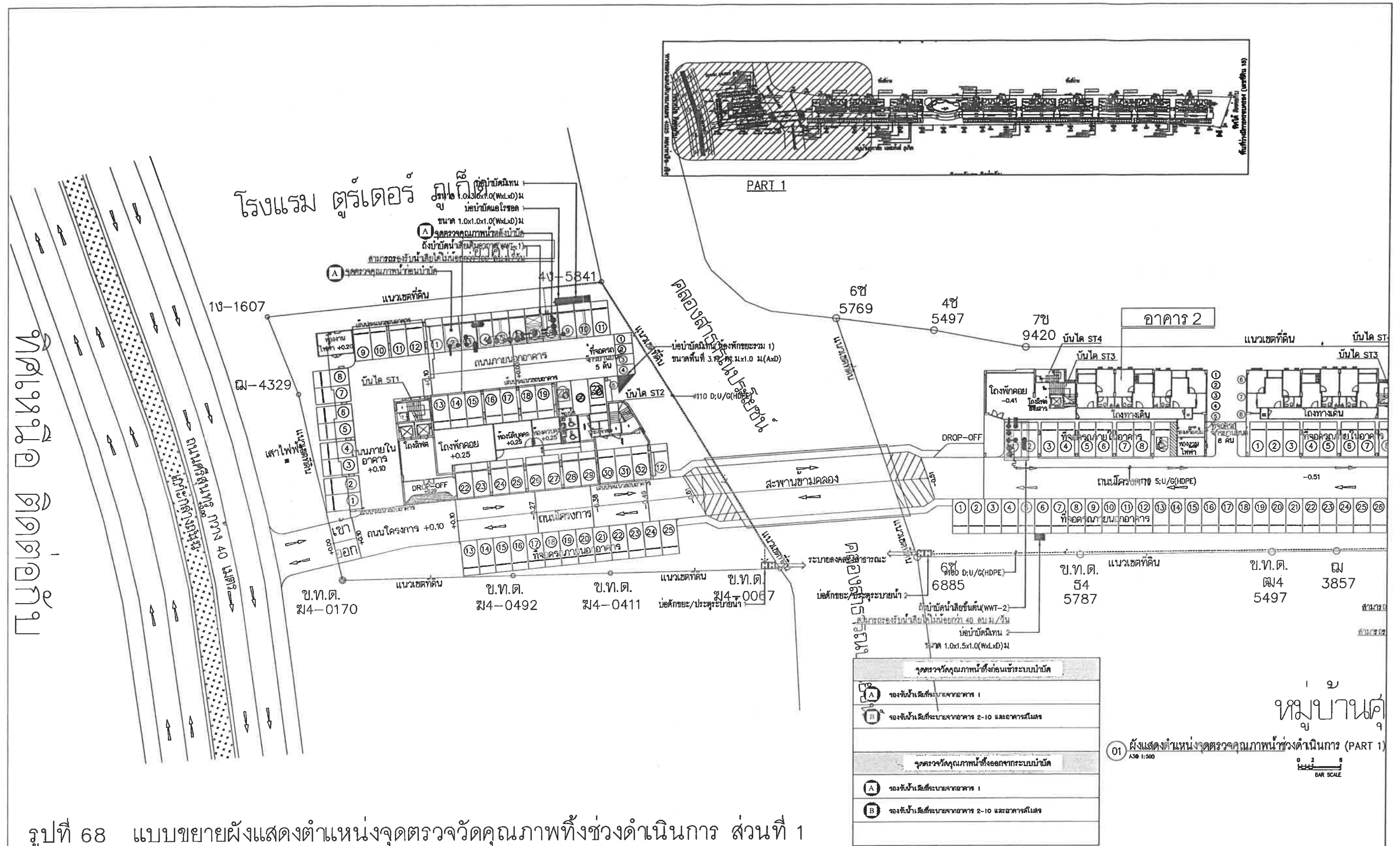
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 20-24 อาคารสุภาลัย ภูเก็ต ถนนภูเก็ต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทร 02-256-1000, FAX 02-256-1000	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ศรีนครินทร์ ภูเก็ต อาคารสุภาลัย สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารสุภาลัย สูง 9 ชั้น จำนวน 0 อาคาร อาคารสุภาลัย สูง 2 ชั้น จำนวน 0 อาคาร	สถาปนิก สถาปนิก 4-10 2008 สถาปนิก 4-10 2008 สถาปนิก 4-10 2008	ภูมิสถาปนิก ภูมิสถาปนิก 4-10 2008 ภูมิสถาปนิก 4-10 2008	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา 4-10 2008 วิศวกรโยธา 4-10 2008	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 100 อาคาร 100 ชั้น ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110 Tel : 02-06-0000 Fax : 02-06-0000 Email Address : geo@geoengineer.com	วิศวกรสถาปัตยกรรมและป้องกันภัย นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	วิศวกรบริหารงานและงบประมาณ นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	ประธานกรรมการบริหาร นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	หน่วยงานสร้างสรรค์ นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	แบบแปลน นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	☒ สำหรับ ข้อบังคับพื้นที่
						วิศวกรไฟฟ้าและสื่อสาร นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	วิศวกรบริหารงานและงบประมาณ นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	ประธานกรรมการบริหาร นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	หน่วยงานสร้างสรรค์ นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	แบบแปลน นายแพทย์ สุทธิรักษ์ 08-0000 0000	☒ สำหรับ ประมวลผล

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 146/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ. 2569

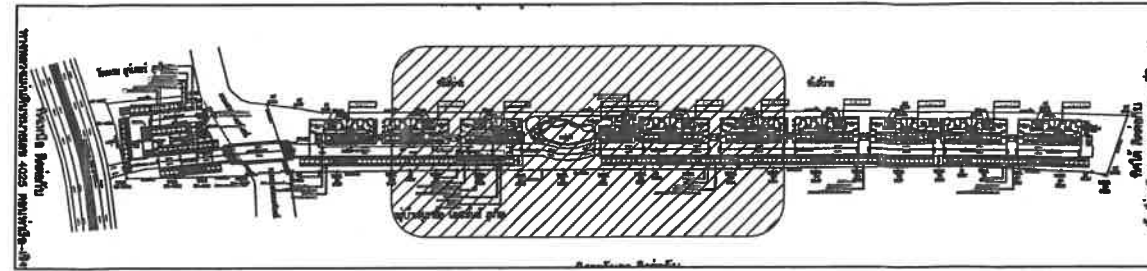
(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไอเค เนเจอร์ จำกัด



SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) 100 หมู่ 3-4 ตำบลสุภาลัย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร 47100 โทร 042-821-2000 โทรสาร 042-821-2001 FAX 042-821-2002	ฝ่ายโครงสร้างและพัฒนาลักษณ์ โครงการ สุภาลัย ความสุข สุขุมวิท ภูเก็ต อาคารชุดชั้นสูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดชั้นสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก วิศวกร 4-11 2008 สถาปนิก 4-11 2008 วิศวกร 4-11 2008	ภูมิสถาปนิก ภูมิสถาปนิก 4-11 14 ภูมิสถาปนิก 4-11 14	วิศวกรโยธา วิศวกรโยธา 4-11 14 วิศวกรโยธา 4-11 14	GEO Design & Engineering Consultant 100 หมู่ 3-4 ตำบลสุภาลัย อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร 47100 โทร 042-821-2000 โทรสาร 042-821-2001 FAX 042-821-2002	วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย 4-11 14 วิศวกรสุขาภิบาลและป้องกันภัย 4-11 14	วิศวกรบริหารงานและระบบอาคาร วิศวกรบริหารงานและระบบอาคาร 4-11 14 วิศวกรบริหารงานและระบบอาคาร 4-11 14	ประธานกรรมการบริหาร ประธานกรรมการบริหาร 4-11 14 ประธานกรรมการบริหาร 4-11 14	วิศวกรด้านโครงสร้าง วิศวกรด้านโครงสร้าง 4-11 14 วิศวกรด้านโครงสร้าง 4-11 14	แบบแปลน 1:500 1:500 1:500
--	---	--	---	--	---	--	---	---	---	------------------------------------

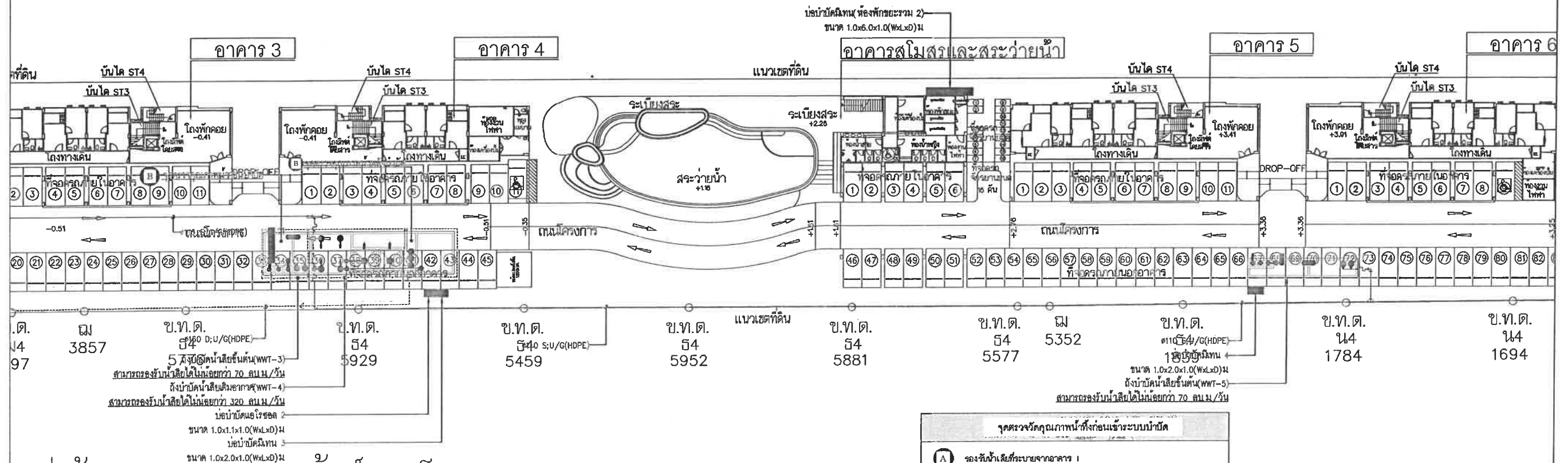
(นายเศรษฐ จันทโรจรัญสุข)
 ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
 บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

(นางสาวณภัสนก เมฆนิติ)
 ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
 บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
 OK NATURE CO., LTD.



PART 2

พื้นที่กว้าง



หมู่บ้านคูภักดิ์ เอสเซนส์ ภูเก็ต

รูปที่ 69 แบบขยายผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงดำเนินการ ส่วนที่ 2

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ก่อนระบบบำบัด	
(A)	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 1
(B)	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 2-10 และอาคารสโมสร
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัด	
(A)	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 1
(B)	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 2-10 และอาคารสโมสร

01 ผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงดำเนินการ (PART 2)
ASB 1:500

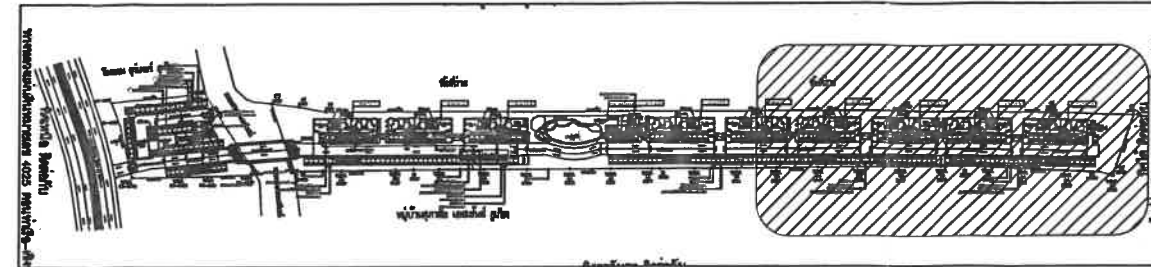
SUPALAI บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) ถนนวิเศษชัยชาญ ตำบลวิเศษชัยชาญ อำเภอสว่างวีรกรรม จังหวัดฉะเชิงเทรา โทร 036-220-200 โทรสาร 036-220-2000 Fax 036-220-2002	ฝ่ายสร้างสรรค์และพัฒนาผลิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ความสุขบ้านคุณ อาคารชุดบ้าน 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารชุดบ้าน 5 ชั้น จำนวน 0 อาคาร อาคารชุดบ้าน 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009	ภูมิสถาปนิก สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009	วิศวกรโยธา สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 8-256 2009 เลขที่ 8-256 2009 เลขที่ 8-256 2009	วิศวกรสถาปัตย์และป้องกันภัย สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009	วิศวกรบริหารงานและระบบอาคาร สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009	ประธานกรรมการบริหาร สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009	แผนผังสร้างสรรค สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009	แบบแปลน สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009 สัญญา เลขที่ 8-256 2009	☒ สำหรับ ข้อมูลพื้นฐาน ☒ สำหรับ งบประมาณ ☒ สำหรับ แบบสัญญา ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ก่อสร้าง
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

(นายกริช จันทร์เจริญสุข)
ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

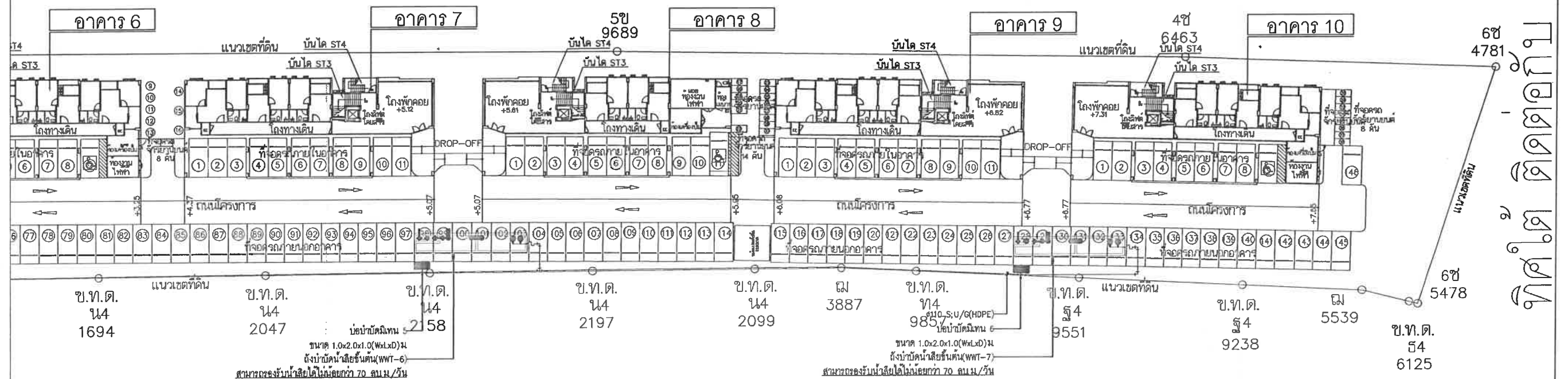


หน้า 148/149
วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

(นางสาวนภัสกรก เมฆนิติ)
ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด
OK NATURE CO., LTD.



พินิจว่าง



កំណត់ត្រា - ២២២២

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำซึ่งก่อนเข้าระบบบำบัด	
A	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 1
B	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 2-10 และอาคารโรงสี
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำซึ่งออกจากระบบบำบัด	
A	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 1
B	รองรับน้ำเสียที่ระบายจากอาคาร 2-10 และอาคารโรงสี

รูปที่ 70 แบบขยายผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพทิ้งช่วงดำเนินการ ส่วนที่ 3

 บริษัท สุปาลัย จำกัด (มหาชน) แม่เหล็กไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 10-30-3 อาคารศูนย์การค้า อิมเมจคอมเพล็กซ์ ถนนพหลโยธิน กรุงเทพฯ 1000 โทร 02-255-8888, FAX 02-445-0822	ฝ่ายสำรวจและพัฒนาลิขิตภัณฑ์ โครงการ สุภาลัย ความ ศักยภาพ อาคารศูนย์การค้า สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารใต้ถุนสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคาร 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	สถาปนิก เปิดงาน เมื่อวันที่ 8-10-2008 ผู้ทำเรื่อง วันที่ 25-10-2558 ผู้ตรวจ วันที่ 25-10-2558	ภูมิสถาปนิก ผู้จัดทำ วันที่ 24-10-14 นาง นงนภพร พันธ์ทิพย์ 2558	วิศวกรโยธา ที่ปรึกษา นายพิษณุ สม 2558 ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณราคา งานโครงสร้าง นางณัฏฐา นนทิโยธ 2558	GEO Design & Engineering Consultant เลขที่ 9 ถนนสายสุขุมวิท 28 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel 02-624-8822 Fax 02-624-8822 E-mail Address: geodesign@geodesign.com	วิศวกรควบคุมการดำเนินงาน นายสมชาย สอนศิริ 2558 นายพิษณุ นนทิโยธ 2558	วิศวกรปรับอากาศและระบบอาคาร นายพิษณุ สอนศิริ 2558 นายพิษณุ นนทิโยธ 2558	ประธานกรรมการบริหาร นางพิษณุ สอนศิริ 2558	หน่วยงานเจ้าของค่า นางพิษณุ สอนศิริ 2558	แบบแสดง สำนักงานสถาปัตย์ (P&T 3)	จำนวนแผ่น จำนวนแผ่น 1:500	แผ่นที่ แผ่นที่ SN-208	สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ขออนุญาต ☒ สำหรับ ขออนุญาต
--	---	--	---	---	--	--	---	--	---	---	--	---	--

(นายกฤษ จันทร์เจริญสุข)

ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้มีอำนาจลงนาม
บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)



หน้า 149/149

วันที่ 9 เดือนมกราคม พ.ศ.2569

(นางสาวนภัฏกนก เมฆนิตติ)

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา
บริษัท โอเค เนเจอร์ จำกัด

1. PERSONAL DATA

สารบัญ

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต

สารบัญ

หน้า

ใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานฯ

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ

บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อศึกษาและคุณภาพของผู้ร่วมจัดทำรายงานฯ

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานฯ

สารบัญ	1
สารบัญตาราง	8
สารบัญรูป	15

บทที่ 1 บทนำ

1.1	ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2	วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3	เหตุผลความจำเป็นในการดำเนินโครงการ	1-3
1.4	ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา	1-3
1.4.1	ขั้นตอนการศึกษาและวิธีการศึกษา	1-3
1.4.2	การกำหนดของเขตพื้นที่ศึกษาบริเวณที่ตั้งโครงการและภายในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	1-6
1.4.3	ระยะเวลาในการศึกษา	1-7
1.5	การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ	1-9
1.6	กฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อการดำเนินโครงการ	1-44

บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ

2.1	ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.1.1	ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2562	2-6
2.1.2	ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567	2-12
2.2	ประเภทและขนาดของโครงการ	2-26
2.2.1	ประเภทโครงการ	2-26
2.2.2	ขนาดโครงการ	2-33
2.2.3	การใช้พื้นที่ของโครงการ	2-35

	หน้า
สารบัญ (ต่อ)	
2.3 ความสูงอาคาร แนวอาคารและระยะร่นของอาคาร	2-62
2.3.1 ความสูงอาคาร	2-62
2.3.2 ระยะร่นของอาคาร	2-66
2.4 สภาพความลาดชันของพื้นที่	2-74
2.5 จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ	2-81
2.6 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-81
2.7 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	2-101
2.7.1 ระบบน้ำใช้	2-101
2.7.2 ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-116
2.7.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	2-144
2.7.4 การจัดการมูลฝอย	2-166
2.7.5 การใช้ไฟฟ้า	2-177
2.7.6 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	2-184
2.7.7 ระบบระบายอากาศ	2-213
2.7.8 การจราจร	2-216
2.7.9 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	2-228
2.8 การจัดการสระว่ายน้ำของโครงการ	2-248
2.9 การออกแบบโครงสร้างอาคารรองรับแรงแผ่นดินไหว	2-255
2.10 การขุดดินถมดิน	2-256
2.11 การก่อสร้างสะพานข้ามคลองสาธารณประโยชน์	2-268
2.12 การดำเนินการในช่วงก่อสร้าง	2-269
 บทที่ 3 สภาพแวดล้อมในปัจจุบัน	
3.1 ทรัพยากรด้านกายภาพ	3-1
3.1.1 สภาพภูมิประเทศ	3-1
3.1.2 สภาพภูมิอากาศ อุณหภูมิวิทยา และคุณภาพอากาศ	3-2
3.1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	3-12
3.1.4 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	3-45
3.1.5 ทรัพยากรน้ำ	3-51
3.1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน/น้ำใต้ดิน	3-55
3.2 ทรัพยากรด้านชีวภาพ	3-56
3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	3-56
3.2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	3-72

สารบัญ (ต่อ)		หน้า
3.3	คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	3-81
3.3.1	การใช้น้ำ	3-81
3.3.2	การใช้ไฟฟ้า	3-83
3.3.3	การจัดการมูลฝอย	3-83
3.3.4	การบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำ	3-94
3.3.5	การคมนาคม	3-95
3.3.6	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	3-104
3.3.7	การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	3-117
3.3.8	ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของประชาชน	3-117
3.4	คุณค่าคุณภาพชีวิต	3-118
3.4.1	เศรษฐกิจ-สังคม	3-118
3.4.2	การสาธารณสุข	3-221
3.4.3	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-226
3.4.4	สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	3-226
บทที่ 4 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.1	ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ	4-2
4.1.1	สภาพภูมิประเทศ	4-2
4.1.2	ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว	4-3
4.1.3	ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน	4-3
4.1.4	คุณภาพอากาศ	4-4
4.1.5	ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	4-33
4.1.6	คุณภาพน้ำ	4-61
4.2	ผลกระทบต่อทรัพยากรทางชีวภาพ	4-69
4.2.1	ทรัพยากรชีวภาพบนบก	4-69
4.2.2	ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	4-70
4.3	ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	4-71
4.3.1	สิ่งอำนวยความสะดวกขั้นพื้นฐาน	4-71
4.3.2	การคมนาคม	4-85
4.3.3	การใช้ที่ดิน	4-94
4.4	ผลกระทบด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	4-99
4.4.1	สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และคุณค่าคุณภาพชีวิต	4-99
4.4.2	สาธารณสุข	4-104
4.4.3	อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	4-153
4.4.4	สุนทรียภาพ	4-163
4.5	สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-205

สารบัญ (ต่อ)		หน้า
บทที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
5.1	บทนำ	5-1
5.2	มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
บทที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม		
6.1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6-1
6.2	รูปแบบรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6-1

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

เอกสารอ้างอิง

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	เอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ
ภาคผนวกที่ 2	เอกสารราชการ - ภาคผนวกที่ 2-1 เอกสารราชการ - ภาคผนวกที่ 2-2 เอกสารชี้แจงการจดทะเบียนอาคารชุด
ภาคผนวกที่ 3	แบบแปลนของโครงการ - ภาคผนวกที่ 3-1 แบบสถาปัตยกรรมอาคาร - ภาคผนวกที่ 3-2 แบบระบบสุขาภิบาล และป้องกันอัคคีภัย - ภาคผนวกที่ 3-3 แบบระบบเมนไฟฟ้า ระบบกล่องวงจรปิดระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายทางออกฉุกเฉิน - ภาคผนวกที่ 3-4 แบบระบบปรับอากาศและระบายอากาศ - ภาคผนวกที่ 3-5 แบบสะพานข้ามคลองสาธารณะประโยชน์ - ภาคผนวกที่ 3-6 สำเนาใบประกอบวิชาชีพของสถาปนิกและวิศวกรของโครงการ
ภาคผนวกที่ 4	รายการคำนวณต่างๆ ของโครงการ - ภาคผนวกที่ 4-1 รายการคำนวณระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำ และระบบดับเพลิง - ภาคผนวกที่ 4-2 รายการคำนวณระบบไฟฟ้า - ภาคผนวกที่ 4-3 รายการคำนวณระบบปรับอากาศและระบายอากาศ - ภาคผนวกที่ 4-4 รายการคำนวณการรับแรงลมและแรงแผ่นดินไหว - ภาคผนวกที่ 4-5 รายการคำนวณค่าการอนุรักษ์พลังงาน - ภาคผนวกที่ 4-6 รายการคำนวณโครงสร้างสะพาน - ภาคผนวกที่ 4-7 รายการคำนวณพื้นที่ใช้สอยโครงการ
ภาคผนวกที่ 5	รายงานผลการเจาะสำรวจดิน
ภาคผนวกที่ 6	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ - ภาคผนวกที่ 6-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ - ภาคผนวกที่ 6-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ - ภาคผนวกที่ 6-3 หนังสือขออนุญาตให้ติดตั้งเครื่องมือตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม - ภาคผนวกที่ 6-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำคลอง - ภาคผนวกที่ 6-5 ผลการประเมินผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด
ภาคผนวกที่ 7	การสำรวจความคิดเห็นของโครงการ

สารบัญ (ต่อ)	หน้า
ภาคผนวก	
- ภาคผนวกที่ 7-1 เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ ครั้งที่ 1 - ภาคผนวกที่ 7-2 เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ ครั้งที่ 2 - ภาคผนวกที่ 7-3 รูปแบบของแบบสอบถามความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 1 - ภาคผนวกที่ 7-4 รูปแบบของแบบสอบถามความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 - ภาคผนวกที่ 7-5 รูปแบบของแบบสอบถามความคิดเห็นของประชาชนกลุ่มพื้นที่ อ่อนไหว/หน่วยงานราชการ - ภาคผนวกที่ 7-6 รูปแบบของแบบสอบถามความคิดเห็นของประชาชน กลุ่มผู้นำชุมชน - ภาคผนวกที่ 7-7 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มพื้นที่อ่อนไหว) - ภาคผนวกที่ 7-8 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มหน่วยงานราชการ) - ภาคผนวกที่ 7-9 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มผู้นำชุมชน) - ภาคผนวกที่ 7-10 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มบ้านติดโครงการ) - ภาคผนวกที่ 7-11 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ) - ภาคผนวกที่ 7-12 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มประชาชนที่อยู่ถัดจากรัศมี 100 เมตร ถึงรัศมี 500 เมตร) - ภาคผนวกที่ 7-13 ผลการสำรวจความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2 (กลุ่มประชาชนที่อยู่ถัดจากรัศมี 500 เมตร ถึงรัศมี 1 กิโลเมตร) - ภาคผนวกที่ 7-14 หนังสือมอบอำนาจจากผู้มีอำนาจสูงสุดของหน่วยงาน - ภาคผนวกที่ 7-15 หลักฐานการส่งแบบสำรวจความคิดเห็นของบ้านที่ยังไม่ได้ ตอบแบบสำรวจความคิดเห็นกลับมาแก่โครงการ - ภาคผนวกที่ 7-16 ตารางสรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็น ประชาชนครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 - ภาคผนวกที่ 7-17 รายละเอียดการจัดทำประชาพิจารณ์เพื่อประชุมกลุ่มย่อยของ นิติบุคคลหมู่บ้านและผู้อยู่อาศัยในโครงการจัดสรรที่ดินศุภาลัย เอสเซ็นส์ ต่อโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต	
ภาคผนวกที่ 8	แผนปฏิบัติการขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้และคู่มือการเอาตัวรอดจากแผ่นดินไหวและ อาคารถล่ม
	- ภาคผนวกที่ 8-1 แผนปฏิบัติการขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ - ภาคผนวกที่ 8-2 คู่มือการเอาตัวรอดจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม
ภาคผนวกที่ 9	หนังสือรับรองว่าจะรับผิดชอบความเสียหายข้างเคียงเนื่องจากการก่อสร้าง

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 10	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวกที่ 11	เอกสารประกอบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย
ภาคผนวกที่ 12	หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่	สารบัญตาราง	หน้า
1.4-1	แผนการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-8
1.5-1	สรุปรายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดทั้ง 5 ปัจจัย	1-29
1.5-2	การเปรียบเทียบรูปแบบการดำเนินโครงการทั้ง 5 ปัจจัย	1-39
1.5-3	การคิดคะแนนเปรียบเทียบรูปแบบการดำเนินโครงการทั้ง 5 ปัจจัย	1-40
1.5-4	สรุปผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-42
1.6-1	รายละเอียดเกี่ยวกับข้อกำหนดและระเบียบที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	1-46
2.1.2-1	การดำเนินโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567	2-12
2.1.2-2	รายละเอียดอาคารในพื้นที่โครงการ	2-23
2.2.3-1	สรุปการใช้ที่ดินของโครงการ	2-35
2.2.3-2	รายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคาร	2-36
2.3.1-1	ความสูงของอาคารโครงการ	2-66
2.3.2-1	ระยะร่นระหว่างอาคารในโครงการ	2-70
2.3.2-2	การเปรียบเทียบแนวอาคารและระยะร่นของอาคารในโครงการ กับข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-71
2.5-1	ผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	2-81
2.6-1	รายละเอียดการคำนวณพื้นที่ไม้ยืนต้นชนิดต่างๆ บริเวณชั้นล่าง	2-84
2.6-2	รายละเอียดการคำนวณพื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง	2-85
2.6-3	สรุปพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	2-86
2.7.1-1	ปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	2-101
2.7.2-1	ปริมาณน้ำเสียและการจัดการน้ำเสียของโครงการ	2-117
2.7.2-2	รายละเอียดการออกแบบระบบบำบัดชนิดเติมอากาศ WWT-1 และ WWT-4	2-141
2.7.4-1	ปริมาณมูลฝอยของโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ	2-166
2.7.4-2	ปริมาตรของขยะมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการ	2-168
2.7.4-3	ขนาดและปริมาณของห้องพักมูลฝอยรวม	2-169
2.7.6-1	ชนิด ตำแหน่ง และจำนวนของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและแจ้งเตือนเพลิงไหม้ที่ติดตั้งภายในอาคาร	2-187
2.7.6-2	แสดงการเปรียบเทียบสรุปรายละเอียดของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-191
2.7.7-1	มาตรการการอนุรักษ์พลังงานในส่วนของโครงการกับส่วนที่เจ้าของโครงการจะรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติ ในช่วงเปิดดำเนินการ	2-215
2.7.8-1	แสดงการเปรียบเทียบสรุปรายละเอียดของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	2-217
2.7.9-1	สรุปรายละเอียดกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ. 2548 และแก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564	2-229
2.10-1	ช่วงเวลาการวิ่งเข้า-ออกของรถประเภทต่างๆ	2-257
2.12-1	แผนงานและระยะเวลาก่อสร้างของโครงการ	2-279

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
3.1-1	สถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2534-2563) ณ สถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต	3-4
3.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครภูเก็ต อ.เมือง จ.ภูเก็ต ปี 2564	3-6
3.1-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณศูนย์บริการสาธารณสุขเทศบาลนครภูเก็ต อ.เมือง จ.ภูเก็ต ปี 2565	3-7
3.1-4	ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองพื้นที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดศุภาลย์ คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต	3-8
3.1-5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศพื้นที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดศุภาลย์ คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต	3-8
3.1-6	ข้อมูลระดับเสียงจากสถานีบริเวณเขตพื้นที่กองการแพทย์ เทศบาลนครภูเก็ต ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต	3-9
3.1-7	ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดศุภาลย์ คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต	3-10
3.1-8	สถิติแผ่นดินไหวที่มีผลกระทบต่อประเทศไทย ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2559-2568	3-17
3.1-9	รายละเอียดการแบ่งระดับความเสี่ยงภัยจากแรงสั่นสะเทือนแผ่นดินไหว	3-37
3.1-10	บัญชีรายชื่อหมู่บ้านเสี่ยงภัยดินถล่ม พื้นที่ภาคใต้จังหวัดภูเก็ต	3-48
3.1-11	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองสาธารณะประโยชน์	3-55
3.1-12	จำนวนบ่อบาดาลในพื้นที่ตำบลศรีสุนทร	3-55
3.2-1	พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติในท้องที่จังหวัดภูเก็ต (ป่าบก) พ.ศ. 2565	3-60
3.2-2	พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติในท้องที่จังหวัดภูเก็ต (ป่าชายเลน) พ.ศ. 2565	3-61
3.2-3	พื้นที่ป่าไม้จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง พ.ศ. 2561-2565	3-62
3.2-4	สัดส่วนพื้นที่ป่าต่อพื้นที่จังหวัดภูเก็ต ระหว่าง พ.ศ. 2561 – 2565	3-62
3.2-5	รายชื่อต้นไม้และพืชที่พบบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร	3-64
3.2-6	รายชื่อสัตว์ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ และในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	3-69
3.2-7	รายชื่อสัตว์น้ำที่พบในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	3-74
3.2-8	แสดงทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2565 (ปะการัง)	3-77
3.2-9	แสดงทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2565 (หญ้าทะเล)	3-80
3.3-1	ข้อมูลการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ประจำเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2568	3-81
3.3-2	สถิติปริมาณมูลฝอย (ตัน/ปี) ระหว่างปีงบประมาณ 2561-2565	3-84
3.3-3	อัตราการเกิดมูลฝอยเฉลี่ยของจังหวัดภูเก็ต ระหว่างปี พ.ศ. 2556-2565	3-85
3.3-4	อัตราการเกิดของเสียอันตรายจากชุมชนต่อจำนวนประชากร พ.ศ. 2564	3-88
3.3-5	ปริมาณของเสียอันตราย ณ อาคารเก็บกักของเสียอันตราย ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ระหว่างปีงบประมาณ พ.ศ. 2558-2565	3-89
3.3-6	แสดงปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล (จุดนับรถที่ 1)	3-99
3.3-7	แสดงค่า Passenger Car Equivalent (PCE) ที่ใช้กับรถแต่ละประเภท	3-100
3.3-8	ปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล (จุดนับรถที่ 1)	3-101

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
3.3-9 ความสามารถของช่องจราจรสำหรับการเดินรถสองทิศทาง	3-102
3.3-10 ค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพจราจร	3-102
3.3-11 ค่าประเมินตามอัตราส่วนของปริมาณจราจร	3-102
3.3-12 สภาพการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล (จุดนับรถที่ 1) ณ ช่วงเวลาต่างๆ	3-103
3.3-13 เปรียบเทียบความสอดคล้องระหว่างการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ	3-110
3.3-14 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงก่อนและหลังพัฒนาโครงการ	3-114
3.4-1 จำนวนประชากรของจังหวัดภูเก็ต ณ ธันวาคม 2567	3-118
3.4-2 รายชื่อหมู่บ้านในเขตเทศบาลตำบลศรีสุนทร	3-118
3.4-3 สถิติจำนวนประชากรในเขตพื้นที่ตำบลศรีสุนทร ปี พ.ศ. 2563-2567	3-119
3.4-4 สถิติการย้ายเข้าออกของประชากร ในตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ระหว่างปี พ.ศ. 2563 ถึง พ.ศ. 2567	3-119
3.4-5 ข้อมูลจำนวนสถานศึกษาจำแนกตามสังกัด ปีการศึกษา 2564	3-120
3.4-6 จำนวนโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่จังหวัดภูเก็ต	3-125
3.4-7 การแสดงข้อมูลเปรียบเทียบการดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนของโครงการกับหลักเกณฑ์การจัดการมีส่วนร่วมของประชาชนในขั้นตอนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-135
3.4-8 ข้อมูลส่วนบุคคลของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-145
3.4-9 ข้อมูลทางด้านสาธารณสุขและอนามัยของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-147
3.4-10 ปัญหาทางสิ่งแวดล้อมต่างๆในปัจจุบันของชุมชนของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-150
3.4-11 ความคิดเห็นด้านผลดีและผลเสียเมื่อมีการก่อสร้างโครงการของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-151
3.4-12 ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-152
3.4-13 ระดับความกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้าง ของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-152
3.4-14 ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการ ของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-153
3.4-15 ระดับความกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการ ของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-153
3.4-16 ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-155
3.4-17 รายละเอียดการสำรวจความคิดเห็นของครัวเรือนโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร จำนวน 1 ตัวอย่าง	3-156
3.4-18 ข้อมูลส่วนบุคคลของประชาชนต่อโครงการในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร	3-160

สารบัญตาราง (ต่อ)	
ตารางที่	หน้า
3.4-19 ข้อมูลทางด้านสาธารณสุขปภค สาธารณสุขและอนามัยของประชาชนต่อโครงการ ในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร	3-162
3.4-20 ปัญหาทางสิ่งแวดล้อมต่างๆในปัจจุบันของชุมชนของประชาชนต่อโครงการ ในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร	3-165
3.4-21 ความคิดเห็นด้านผลดีและผลเสียเมื่อมีการก่อสร้างโครงการของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร	3-166
3.4-22 ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้าง ของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร	3-167
3.4-23 ระดับความกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้าง ของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร	3-167
3.4-24 ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการ ของประชาชนในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร	3-168
3.4-25 ระดับความกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการ ของประชาชน ในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร	3-168
3.4-26 ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในรัศมี 101 เมตร ถึง 500 เมตร	3-169
3.4-27 ข้อมูลส่วนบุคคลของประชาชนต่อโครงการในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-173
3.4-28 ข้อมูลทางด้านสาธารณสุขปภค สาธารณสุขและอนามัยของประชาชนต่อโครงการ ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-175
3.4-29 ปัญหาทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ ในปัจจุบันของชุมชนของประชาชนต่อโครงการ ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-178
3.4-30 ความคิดเห็นด้านผลดีและผลเสียเมื่อมีการก่อสร้างโครงการของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-179
3.4-31 ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้าง ของประชาชนในรัศมี 501 เมตร 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-180
3.4-32 ระดับความกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะก่อสร้าง ของประชาชน ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-180
3.4-33 ข้อห่วงกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการ ของประชาชนในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-181
3.4-34 ระดับความกังวลของประชาชนที่มีต่อโครงการในระยะดำเนินการ ของประชาชนในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-181
3.4-35 ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมสำหรับโครงการของผู้ตอบแบบสอบถามที่อยู่ในรัศมี 501 เมตร ถึง 1 กิโลเมตร	3-182
3.4-36 รายละเอียดกลุ่มตัวอย่างที่เป็นพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	3-187
3.4-37 รายละเอียดกลุ่มตัวอย่างกลุ่มหน่วยงานราชการที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	3-191

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
3.4-38 สรุปความคิดเห็นของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ	3-193
3.4-39 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประชาชนที่มีบ้านติดโครงการ	3-195
3.4-40 รายละเอียดการสำรวจความคิดเห็นของคุณเฉลิมชัย คลองงาม ตำแหน่งผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	3-202
3.4-41 สรุปข้อมูลการนำข้อห่วงกังวล/ข้อเสนอแนะของประชาชนไปพิจารณากำหนดมาตรการของโครงการอาคารชุดศุภาลย์ คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต	3-211
3.4-42 สรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2	3-218
3.4-43 รายละเอียดการติดตามผลการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนต่อโครงการในรัศมี 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ ที่ยังไม่ให้ความคิดเห็นตอบแบบสำรวจกลับมาแก่โครงการ	3-220
3.4-44 จำนวนบุคลากรสายวิชาชีพหลักภาครัฐในโรงพยาบาลศูนย์ และโรงพยาบาลชุมชน พ.ศ.2565	3-222
3.4-45 รายงานจำนวนบุคลากรสายวิชาชีพหลักภาครัฐ ในโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล พ.ศ. 2565	3-223
3.4-46 จำนวนบุคลากรทางการแพทย์ของโรงพยาบาลเอกชน พ.ศ.2565	3-223
3.4-47 สถิติสาเหตุการเจ็บป่วย 21 กลุ่มโรค ของตำบลศรีสุนทร ปี 2563 -2567	3-223
4.1-1 แสดงค่าเฉลี่ย Mixing Height ในแต่ละเดือนและค่าเฉลี่ยของปีที่สถานีภูเก็ต 2556	4-5
4.1-2 แสดงค่าความสูงชั้นบรรยากาศใกล้ผิวพื้น (Planetary Boundary Layer Height (PBLH)) สถานีอุตุนิยมวิทยาภูเก็ต ปี พ.ศ.2567	4-6
4.1-3 Emission Factor สำหรับอัตราการระบายสารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่างๆ	4-9
4.1-4 ความเข้มข้นของมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงก่อสร้าง	4-12
4.1-5 สรุปการพิจารณาการแพร่กระจายของฝุ่นละออง ตามกิจกรรมในแต่ละประเภท	4-14
4.1-6 การคาดการณ์ระดับการเกิดฝุ่นจากพื้นที่ก่อสร้าง	4-15
4.1-7 การจัดจำแนกกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบ จากการตกสะสมของฝุ่น	4-15
4.1-8 การจำแนกกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากการตกสะสมของฝุ่น	4-16
4.1-9 การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่น ซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ	4-17
4.1-10 การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากอนุภาคฝุ่น	4-17
4.1-11 การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อแหล่งระบบนิเวศ	4-18
4.1-12 สรุปความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากความอ่อนไหวรวมของพื้นที่	4-18
4.1-13 ระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากกิจกรรมจากการปรับเตรียมพื้นที่	4-19
4.1-14 ระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการก่อสร้าง	4-19
4.1-15 ระดับความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	4-20
4.1-16 สรุปความรุนแรงของผลกระทบที่เกิดขึ้นจากสถานที่อ่อนไหวของพื้นที่	4-20
4.1-17 สัมประสิทธิ์การปล่อยของก๊าซแต่ละชนิดระหว่างเครื่องยนต์ดีเซลเล็กและเบนซิน	4-24
4.1-18 ความเข้มข้นของมลพิษจากท่อไอเสียรถยนต์ช่วงดำเนินการ	4-28
4.1-19 อัตราการสังเคราะห์แสงของพันธุ์ไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการ	4-31

สารบัญตาราง (ต่อ)		
ตารางที่		หน้า
4.1-20	ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ที่ระยะห่าง 15 เมตร จากจุดกำเนิด	4-33
4.1-21	รายละเอียดหน่วยรับเสียงและระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง	4-35
4.1-22	ระดับเสียงตั้งต้นที่อาคารโดยรอบโครงการจะได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างของโครงการ	4-37
4.1-23	ผลการคำนวณระดับเสียงรวม และเสียงรบกวนที่หน่วยรับเสียงจะได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานราก และการเก็บงาน (ก่อนมีมาตรการป้องกัน)	4-39
4.1-24	สรุปผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (ก่อนมีมาตรการป้องกัน)	4-41
4.1-25	สรุปผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (ก่อนมีมาตรการป้องกัน)	4-42
4.1-26	ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ	4-45
4.1-27	ผลการคำนวณระดับเสียงรวม และเสียงรบกวนที่หน่วยรับเสียงจะได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้างฐานราก และการเก็บงาน (หลังมีกำแพงกันเสียง)	4-46
4.1-28	สรุปผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน)	4-48
4.1-29	สรุปผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการเก็บงานและงานตกแต่งของโครงการต่อแหล่งรับเสียง (หลังมีมาตรการป้องกัน)	4-49
4.1-30	ค่าระดับเสียงตั้งต้นจากการใช้วัสดุลดเสียง แยกตามระยะห่างและทิศของผู้รับเสียง	4-50
4.1-31	ระดับเสียงที่เกิดจากกิจกรรมในช่วงเปิดดำเนินการที่ตำแหน่งรับเสียงทั้ง 4 ทิศ	4-55
4.1-32	ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างอาคาร	4-56
4.1-33	ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	4-57
4.1-34	ผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง	4-58
4.1-35	ข้อกำหนดด้านความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150	4-59
4.1-36	กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	4-59
4.1-37	เกณฑ์มาตรฐานในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	4-68
4.1-38	มาตรการในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	4-68
4.3-1	คู่มือมาตรการอนุรักษ์พลังงาน	4-72
4.3-2	ประเมินการใช้ที่จอดรถยนต์โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต จากสัดส่วนการใช้ที่จอดรถยนต์ของโครงการอื่นๆ	4-85
4.3-3	แสดงการเปรียบเทียบสรุปรายละเอียดของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	4-90
4.3-4	สภาพการจราจรในเวลา 17.00 -18.00 น. ของจุดนับรถ	4-91
4.3-5	ระดับความหนาแน่นและความคล่องตัวของจราจรตามอัตราส่วนปริมาณจราจร	4-92
4.3-6	ค่ามาตรฐานการจำแนกสภาพจราจร	4-92
4.3-7	มาตรการที่ต้องดำเนินการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2567	4-96

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
4.3-8 เปรียบเทียบสัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงก่อนและ หลังพัฒนาโครงการ	4-99
4.4-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประชาชนในช่วงก่อสร้าง	4-101
4.4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประชาชนในช่วงเปิดดำเนินการ	4-103
4.4-3 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงก่อสร้างของโครงการ	4-105
4.4-4 การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการ	4-115
4.4-5 ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ในช่วงก่อสร้างโครงการ	4-118
4.4-6 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจาก ประชาชนในระยะก่อสร้างโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต	4-129
4.4-7 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ ในช่วงดำเนินการของโครงการ	4-135
4.4-8 ผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ในช่วงเปิดดำเนินการ	4-140
4.4-9 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยเพิ่มเติมตามข้อห่วงกังวลจาก ประชาชนในระยะเปิดดำเนินการโครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต	4-150
4.4-10 ข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจวัดอากาศภูเก็ต (พ.ศ.2534-2563)	4-181
4.4-11 การประเมินผลกระทบการบดบังทิศทางแสงแดดในช่วงเดือนต่างๆ	4-187
4.4-12 ตารางสรุปผลการประเมินผลกระทบการบดบังแสงอาทิตย์ บ้านในระยะ 100 เมตร	4-199
4.5-1 สรุประดับของผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-206
5-1 มาตรการทั่วไป โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	5-2
5-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	5-4
5-3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	5-38
6-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	6-2
6-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ หมู่ที่ 3 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต	6-8
6-3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ)	6-16
6-4 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	6-17

รูปที่	สารบัญรูป	หน้า
1.5-1	ผังบริเวณทางเลือกที่ 1	1-23
1.5-2	ผังบริเวณทางเลือกที่ 2	1-24
1.5-3	ผังบริเวณทางเลือกที่ 3	1-25
1.5-4	แบบขยายผังบริเวณทางเลือกที่ 1	1-26
1.5-5	แบบขยายผังบริเวณทางเลือกที่ 2	1-27
1.5-6	แบบขยายผังบริเวณทางเลือกที่ 3	1-28
2.1-1	แสดงที่ตั้งโครงการและเส้นทางการจราจรเข้าสู่โครงการ	2-3
2.1-2	สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการ	2-4
2.1-3	อาณาเขตติดต่อโครงการโดยรอบ	2-5
2.1.1-1	ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต	2-10
2.1.1-2	ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 รวมฉบับแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2562	2-11
2.1.2-1	ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567	2-25
2.2.1-1	ผังบริเวณพื้นที่โครงการ	2-30
2.2.1-2	แบบขยายผังบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 1	2-31
2.2.1-3	แบบขยายผังบริเวณพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 2	2-32
2.2.2-1	ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ	2-34
2.2.3-1	ผังแสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม	2-59
2.2.3-2	แบบขยายผังแสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ส่วนที่ 1	2-60
2.2.3-3	แบบขยายผังแสดงพื้นที่อาคารปกคลุมดิน และพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม ส่วนที่ 2	2-61
2.3.1-1	ผังแสดงความสูงอาคารตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 พ.ศ. 2543	2-65
2.3.2-1	ผังแสดงระยะร่นของอาคาร	2-67
2.3.2-2	แบบขยายผังแสดงระยะร่นของอาคาร ส่วนที่ 1	2-68
2.3.2-3	แบบขยายผังแสดงระยะร่นของอาคาร ส่วนที่ 2	2-69
2.4-1	ผังแสดงความลาดชันของโครงการ	2-76
2.4-2	ผังแสดงความลาดชันของอาคาร	2-77
2.4-3	รูปตัดแสดงความลาดชันของอาคารโครงการ	2-78
2.4-4	แบบขยายรูปตัดแสดงความลาดชันของอาคารโครงการ	2-79
2.4-5	ผังแสดงค่าระดับดินของพื้นที่โครงการและข้างเคียง	2-80
2.6-1	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-87
2.6-2	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า อาคาร 1	2-88
2.6-3	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยืนต้น	2-89
2.6-4	ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น	2-90
2.6-5	ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดินชั้นล่าง	2-91
2.6-6	ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม และไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้า อาคาร 1	2-92

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
2.6-7	รูปตัดพื้นที่สีเขียว-1	2-93
2.6-8	รูปตัดพื้นที่สีเขียว-2	2-94
2.6-9	รูปตัดพื้นที่สีเขียว-3	2-95
2.6-10	ผังแสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับกับงานระบบสาธารณูปโภค	2-96
2.6-11	แบบขยายรั้วโปร่งริมคลองสาธารณประโยชน์	2-99
2.6-12	ผังแสดงพื้นที่ Hard scape ของโครงการ	2-100
2.7.1-1	ผังแสดงระบบน้ำใช้ของโครงการ	2-107
2.7.1-2	แบบขยายผังแสดงระบบน้ำใช้ของโครงการ ส่วนที่ 1	2-108
2.7.1-3	แบบขยายผังแสดงระบบน้ำใช้ของโครงการ ส่วนที่ 2	2-109
2.7.1-4	แบบขยายผังแสดงระบบน้ำใช้ของโครงการ ส่วนที่ 3	2-110
2.7.1-5	ไดอะแกรมแนวคิดระบบน้ำใช้อาคาร 1	2-111
2.7.1-6	แบบขยายถึงเก็บน้ำดิบและถึงเก็บน้ำดี อาคาร 1	2-112
2.7.1-7	แบบขยายถึงเก็บน้ำใต้ดิน 1, 2 อาคาร 2, 3, 5, 6, 9, 10	2-113
2.7.1-8	แบบขยายถึงเก็บน้ำใต้ดิน 1, 2 อาคาร 4, อาคารสโมสรและสระว่ายน้ำ	2-114
2.7.1-9	แบบขยายถึงเก็บน้ำใต้ดิน 1, 2 อาคาร 7, 8	2-115
2.7.2-1	ผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-129
2.7.2-2	แบบขยายผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ส่วนที่ 1	2-130
2.7.2-3	แบบขยายผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ส่วนที่ 2	2-131
2.7.2-4	แบบขยายผังแสดงระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ส่วนที่ 3	2-132
2.7.2-5	แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสีย WWT-1	2-133
2.7.2-6	แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสีย WWT-2	2-134
2.7.2-7	แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสีย WWT-3 และ WWT-4	2-135
2.7.2-8	แบบขยายถึงบำบัดน้ำเสีย WWT-5, WWT-6 และ WWT-7	2-136
2.7.2-9	ผังแสดงระบบรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว	2-137
2.7.2-10	แบบขยายผังแสดงระบบรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 1	2-138
2.7.2-11	แบบขยายผังแสดงระบบรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 2	2-139
2.7.2-12	แบบขยายผังแสดงระบบรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียว ส่วนที่ 3	2-140
2.7.2-13	ขั้นตอนการบำบัดชนิดเติมอากาศ (WWT-1) จำนวน 1 ชุด (อาคาร 1)	2-142
2.7.2-14	ขั้นตอนการบำบัดชนิดเติมอากาศ (WWT-4) จำนวน 1 ชุด (ถึงบำบัดน้ำเสียแบบขั้นต้น (WWT-2), (WWT-3), (WWT-5), (WWT-6) และ (WWT-7))	2-143
2.7.3-1	ผังแสดงระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	2-148
2.7.3-2	แบบขยายผังแสดงระบบระบายน้ำฝน ส่วนที่ 1	2-149
2.7.3-3	แบบขยายผังแสดงระบบระบายน้ำฝน ส่วนที่ 2	2-150
2.7.3-4	แบบขยายผังแสดงระบบระบายน้ำฝน ส่วนที่ 3	2-151
2.7.3-5	แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝน 1	2-152

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
2.7.3-6	แบบขยายบ่อหน้าฝน 2	2-153
2.7.3-7	แบบขยายบ่อหน้าฝน 3	2-154
2.7.3-8	แบบขยายบ่อหน้าฝน 4	2-155
2.7.3-9	แบบขยายบ่อหน้าฝน 5	2-156
2.7.3-10	แบบขยายบ่อหน้าฝน 6	2-157
2.7.3-11	แบบขยายรูปตัดชลศาสตร์ระบบระบายน้ำ 1	2-158
2.7.3-12	แบบขยายรูปตัดชลศาสตร์ระบบระบายน้ำ 2	2-159
2.7.3-13	แบบขยายรูปตัดชลศาสตร์ระบบระบายน้ำ 3	2-160
2.7.3-14	แบบขยายรูปตัดชลศาสตร์ระบบระบายน้ำ 4	2-161
2.7.3-15	แบบขยายจุดเชื่อมต่อระบายน้ำของโครงการกับคลองสาธารณะประโยชน์	2-162
2.7.3-16	โครงข่ายระบบการระบายน้ำภายนอกโครงการ	2-163
2.7.3-17	แผนผังแสดงผังน้ำ จังหวัดภูเก็ต	2-165
2.7.4-1	ผังแสดงตำแหน่งห้องพักรวมและเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย	2-173
2.7.4-2	แบบขยายผังตำแหน่งห้องพักรวมและเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย ส่วนที่ 1	2-174
2.7.4-3	แบบขยายผังตำแหน่งห้องพักรวมและเส้นทางเดินรถเก็บขนมูลฝอย ส่วนที่ 2	2-175
2.7.4-4	แบบขยายห้องพักรวม	2-176
2.7.5-1	ผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าของโครงการ	2-179
2.7.5-2	แบบขยายผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าของโครงการ ส่วนที่ 1	2-180
2.7.5-3	แบบขยายผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าของโครงการ ส่วนที่ 2	2-181
2.7.5-4	แบบขยายผังแสดงระบบเมนไฟฟ้าของโครงการ ส่วนที่ 3	2-182
2.7.5-5	ไดอะแกรมเส้นเดียวระบบไฟฟ้า	2-183
2.7.6-1	ผังแสดงตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง จุดจอดรถดับเพลิงและเส้นทางเดินรถดับเพลิง	2-194
2.7.6-2	แบบขยายตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิง	2-195
2.7.6-3	ผังแสดงระบบป้องกันอัคคีภัยขั้นที่ 1 และขั้นที่ 2 (อาคาร 1)	2-196
2.7.6-4	ผังแสดงระบบป้องกันอัคคีภัยขั้นที่ 3-7 และตาดฟ้า (อาคาร 1)	2-197
2.7.6-5	ไดอะแกรมแนวตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย (อาคาร 1)	2-198
2.7.6-6	ผังแสดงระบบกล้องวงจรปิดของโครงการ	2-199
2.7.6-7	แบบขยายผังแสดงระบบกล้องวงจรปิดของโครงการ ส่วนที่ 1	2-200
2.7.6-8	แบบขยายผังแสดงระบบกล้องวงจรปิดของโครงการ ส่วนที่ 2	2-201
2.7.6-9	แบบขยายผังแสดงระบบกล้องวงจรปิดของโครงการ ส่วนที่ 3	2-202
2.7.6-10	ไดอะแกรมระบบกล้องวงจรปิด	2-203
2.7.6-11	ไดอะแกรมระบบแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้	2-204
2.7.6-12	ผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพล	2-210
2.7.6-13	แบบขยายผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพล ส่วนที่ 1	2-211
2.7.6-14	แบบขยายผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพคนไปยังจุดรวมพล ส่วนที่ 2	2-112

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
2.7.8-1	ผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถและเส้นทางการจราจรภายในโครงการ	2-224
2.7.8-2	แบบขยายผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถและเส้นทางการจราจรภายในโครงการ ส่วนที่ 1	2-225
2.7.8-3	แบบขยายผังแสดงตำแหน่งที่จอดรถและเส้นทางการจราจรภายในโครงการ ส่วนที่ 2	2-226
2.7.8-4	แบบขยายทางเข้าออกโครงการ	2-227
2.7.9-1	ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ	2-243
2.7.9-2	แบบขยายห้องน้ำและที่จอดรถสำหรับผู้พิการ	2-244
2.7.9-3	แบบขยายทางลาดสำหรับผู้พิการ	2-245
2.7.9-4	แบบขยายลิฟต์สำหรับผู้พิการ	2-246
2.7.9-5	แบบขยายลิฟต์บันไดสำหรับผู้พิการ	2-247
2.8-1	แบบขยายสระว่ายน้ำ	2-254
2.10-1	ผังแสดงตำแหน่งแนวสำรวจระดับชั้นดิน	2-259
2.10-2	รูปตัดระดับชั้นดิน	2-260
2.10-3	ผังแสดงตำแหน่งจุดดินถมดินของโครงการ	2-261
2.10-4	ผังแสดงตำแหน่งดินจุดดินของอาคารและระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน	2-262
2.10-5	ผังแสดงตำแหน่งแนวกำแพงกันดินของโครงการ	2-263
2.10-6	แบบขยายกำแพงกันดิน TYPE1	2-264
2.10-7	แบบขยายกำแพงกันดิน TYPE2	2-265
2.10-8	แบบขยายกำแพงกันดิน TYPE3	2-266
2.10-9	แบบขยายกำแพงกันดิน TYPE4	2-267
2.12-1	ผังบริเวณแสดงระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง	2-275
2.12-2	แบบขยายผังบริเวณแสดงระบบสาธารณูปโภคช่วงก่อสร้าง	2-276
2.12-3	แบบขยายรั้วของโครงการ	2-277
2.12-4	ตัวอย่างแบบแปลนบ้านพักคนงานก่อสร้าง	2-278
3.1-1	การเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการอาคารชุดศุภาลัย คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต	3-11
3.1-2	แผนที่ธรณีวิทยาของจังหวัดภูเก็ต	3-13
3.1-3	แผนที่รอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย	3-16
3.1-4	แสดงพื้นที่เสี่ยงภัยต่อการเกิดแผ่นดินไหวของประเทศไทย	3-39
3.1-5	ความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว	3-40
3.1-6	ตำแหน่งพื้นที่โครงการ กับตำแหน่งจุดศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณจังหวัดภูเก็ต	3-41
3.1-7	แผนที่พื้นที่น้ำท่วมจากคลื่นสึนามิ จังหวัดภูเก็ต	3-44
3.1-8	แผนที่พื้นที่อ่อนไหวต่อการเกิดดินถล่มจังหวัดภูเก็ต	3-50
3.1-9	แผนที่แสดงศักยภาพแหล่งน้ำบาดาลต้นทุนจังหวัดภูเก็ต	3-54
3.2-1	ตำแหน่งการสำรวจทรัพยากรสิ่งมีชีวิตของคลองสาธารณประโยชน์	3-73

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
3.3-1	แผนผังแสดงพื้นที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยรวม จังหวัดภูเก็ต	3-86
3.3-2	โครงสร้างพื้นที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมจังหวัดภูเก็ต	3-86
3.3-3	ขั้นตอนดำเนินการจัดการการเสียอันตรายชุมชนศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจัดฝอยจังหวัดภูเก็ต	3-89
3.3-4	แสดงปริมาณมูลฝอยติดเชื้อที่เข้าสู่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ระหว่างปีงบประมาณ กันยายน 2563 – กุมภาพันธ์ 2567	3-90
3.3-5	ตัวอย่างการดำเนินโครงการลด คัดแยก และนำขยะกลับมาใช้ประโยชน์ ณ ศูนย์ถ่ายเทเทคโนโลยีการจัดการขยะจังหวัดภูเก็ตอย่างยั่งยืน	3-93
3.3-6	เส้นทางคมนาคมโดยรอบพื้นที่โครงการและจุดนับรถ	3-98
3.3-7	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการตามผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต	3-108
3.3-8	ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2567	3-113
3.3-9	ภาพถ่ายดาวเทียมบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รัศมี 1 กิโลเมตร	3-115
3.3-10	การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ รัศมี 1 กิโลเมตร	3-116
3.4-1	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-157
3.4-2	ภาพถ่ายขณะสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร	3-158
3.4-3	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 101 – 500 เมตร	3-170
3.4-4	ภาพถ่ายขณะสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 101 – 500 เมตร	3-171
3.4-5	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 501 – 1,000 เมตร	3-183
3.4-6	ภาพถ่ายขณะสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มประชาชนที่อยู่ในรัศมี 501 – 1,000 เมตร	3-184
3.4-7	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร	3-189
3.4-8	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มหน่วยงานราชการที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร	3-192
3.4-9	ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มติดโครงการ	3-200
3.4-10	ภาพถ่ายขณะสอบถามความคิดเห็นของประชาชน ครั้งที่ 2	3-208
3.4-11	ภาพถ่ายขณะการทำประชาพิจารณ์เพื่อประชุมกลุ่มย่อย	3-216
4.1-1	แผนผังระยะห่างจากแนวอาคารที่ก่อสร้างถึงแนวเขตที่ดินของอาคารที่ได้รับผลกระทบ ด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	4-34
4.3-1	สภาพโครงการเดอะควีร์ อะเมซ ศรีสุนทร	4-86
4.4-1	กิจกรรมที่กำลังมีการก่อสร้างและกิจกรรมที่มีการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณโดยรอบพื้นที่ โครงการย้อนหลัง 3 ปี	4-132
4.4-2	ตำแหน่งมุมมองภาพประกอบเชิงซ้อนของพื้นที่โครงการ	4-167
4.4-3	ทัศนียภาพก่อนและหลังพัฒนาโครงการมุมมอง A	4-168
4.4-4	ทัศนียภาพก่อนและหลังพัฒนาโครงการมุมมอง B	4-169
4.4-5	ทัศนียภาพก่อนและหลังพัฒนาโครงการมุมมอง C	4-170
4.4-6	ทัศนียภาพก่อนและหลังพัฒนาโครงการมุมมอง D	4-171

รูปที่	สารบัญรูป (ต่อ)	หน้า
4.4-7	ทัศนียภาพก่อนและหลังพัฒนาโครงการมุมมอง E	4-172
4.4-8	ทัศนียภาพก่อนและหลังพัฒนาโครงการมุมมอง F	4-173
4.4-9	ภาพเชิงซ้อนจากมุมมองพื้นที่อ่อนไหว	4-174
4.4-10	มุมมองจากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรีท้าวศรีสุนทร	4-175
4.4-11	มุมมองจากโรงเรียนขจรเกียรติกลาง	4-176
4.4-12	มุมมองจากโรงเรียนอนุบาลศรีสุนทร ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กตำบลศรีสุนทร	4-177
4.4-13	ผังแสดงตำแหน่งจุดควบคุมมุมมองในรัศมี D:H ระยะต่างๆ	4-178
4.4-14	มุมมองจากบริเวณมุมมองจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ไปยังพื้นที่โครงการในระยะ D:H=1 และระยะ D:H=2	4-179
4.4-15	มุมมองจากบริเวณมุมมองจากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4025 ตอนท่าเรือ-เชิงทะเล ไปยังพื้นที่โครงการในระยะ D:H=3 และระยะ D:H=4	4-180
4.4-16	ทิศทางลมที่พัดผ่านพื้นที่โครงการอาคารชุดศุภาลย์ คราม ศรีสุนทร ภูเก็ต ในรอบ 1 ปี	4-182
4.4-17	การหมุนรอบแกนของโลกและรอบดวงอาทิตย์	4-185
4.4-18	การบดบังแสงแดดจากโครงการในมีนาคม มิถุนายน และธันวาคม	4-192
4.4-19	การบดบังแสงแดดจากโครงการในเดือนมิถุนายน	4-193
4.4-20	การบดบังแสงแดดจากโครงการในเดือนกันยายน	4-194
4.4-21	การบดบังแสงแดดจากโครงการในเดือนธันวาคม	4-195
4.4-22	Chart แสดงปริมาณรังสีความร้อนแนวตั้งฉากกับพื้น (Global Horizontal Radiation) ในแต่ละช่วงเวลาของภูเก็ต	4-197
6-1	ผังตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน	6-5
6-2	ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงก่อสร้าง	6-6
6-3	แบบขยายผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงก่อสร้าง	6-7
6-4	ผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงเปิดดำเนินการ	6-12
6-5	แบบขยายผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงเปิดดำเนินการ ส่วนที่ 1	6-13
6-6	แบบขยายผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงเปิดดำเนินการ ส่วนที่ 2	6-14
6-7	แบบขยายผังแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงเปิดดำเนินการ ส่วนที่ 3	6-15
6-8	ขั้นตอนการบำบัดชนิดเติมอากาศ (WWT-1) จำนวน 1 ชุด (อาคาร 1)	6-19
6-9	ขั้นตอนการบำบัดชนิดเติมอากาศ (WWT-4) จำนวน 1 ชุด (ถังบำบัดน้ำเสียแบบขั้นต้น (WWT-2), (WWT-3), (WWT-5), (WWT-6) และ (WWT-7))	6-20